

Väljaandja:  
Akti liik:  
Teksti liik:  
Redaktsiooni jõustumise kp:  
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:  
Avaldamismärge:

Keskkonnaminister  
määrus  
algtekst-terviktekst  
11.06.2021  
Hetkel kehtiv  
RT I, 01.06.2021, 6

# Keila-Niitvälja kaitsealuste taimeliikide püsielupaiga kaitse alla võtmine ja kaitse-eeskiri

Vastu võetud 27.05.2021 nr 28

Määrus kehtestatakse [looduskaitseaduse](#) § 10 lõike 2, § 11 lõike 1 ja § 12 alusel.

## 1. peatükk Üldsätted

### § 1. Keila-Niitvälja kaitsealuste taimeliikide püsielupaiga kaitse alla võtmise eesmärk

(1) Määrusega võetakse kaitse alla Vabariigi Valitsuse 20. mai 2004. a määruse nr 195 „I ja II kaitsekategooriana kaitse alla võetavate liikide loetelu” § 1 lõike 2 punkti 12 ning § 5 lõike 3 punktide 36, 40, 51, 80<sup>1</sup>, 94<sup>1</sup>, 104 ja 110 kohaselt I ja II kaitsekategooriasse kuuluvate taimeliikide väljaspool kaitsealasi ja hoiualasi asuvad kasvukohad, mida tuleb kaitsta nende liikide soodsa seisundi tagamiseks. Need liigid on harilik kobarpea (*Ligularia sibirica*), kaunis kuldking (*Cypripedium calceolus*), sile tondipea (*Dracocephalum ruyschiana*), lõhnav käoraamat (*Gymnadenia odoratissima*), kuninga-kuuskjalg (*Pedicularis sceptrum-carolinum*), eesti soojumikas (*Saussurea alpina* subsp. *Esthonica*), püst-linalahik (*Thesium ebracteatum*) ja kõrge kannike (*Viola elatior*).

(2) Keila-Niitvälja kaitsealuste taimeliikide püsielupaiga (edaspidi *püsielupaik*) maa-ala kuulub sihtkaitsevööndisse.

(3) Püsielupaigas tuleb arvestada looduskaitseaduses sätestatud piiranguid käesolevas määruses ettenähtud erisustega.

### § 2. Püsielupaiga asukoht

(1) Püsielupaik asub Harju maakonnas Keila linnas ja Lääne-Harju vallas Niitvälja külas.

(2) Püsielupaiga välis- ja vööndi piirid on esitatud kaardil määruse lisas<sup>1</sup>.

### § 3. Püsielupaiga valitseja

Püsielupaiga valitseja on Keskkonnaamet.

### § 4. Kaitse alla võtmise ja piirangute põhjendused

Määruse seletuskirjas<sup>2</sup> on esitatud põhjendused:

- 1) kaitse alla võtmise eesmärkide vastavuse kohta kaitse alla võtmise eeldustele;
- 2) loodusobjekti kaitse alla võtmise otstarbekuse kohta;
- 3) kaitstava loodusobjekti tüübi valiku kohta;
- 4) kaitstava loodusobjekti välis- ja vööndi piiride kulgemise kohta;
- 5) kaitsekorra kohta.

## 2. peatükk

# Püsielupaiga kaitsekord

## § 5. Lubatud tegevus

(1) Inimestel on lubatud viibida, pidada jahti ning korjata marju, seeni ja muid metsa kõrvalsaadusi kogu püsielupaigas.

(2) Püsielupaigas on lubatud:

- 1) jalgrattaga sõitmine radadel;
- 2) sõidukiga ja maastikusõidukiga sõitmine järelevalve- ja päästetöödel, püsielupaiga valitsemise ja kaitse korraldamisega seotud tegevusel, püsielupaiga valitseja nõusolekul teostataval teadustegevusel ning kaitse-eeskirjaga lubatud tegevusel;
- 3) kuni 50 osalejaga rahvaürituse korraldamine selleks ettevalmistatud ja püsielupaiga valitseja poolt tähistatud kohas.

(3) Püsielupaigas on püsielupaiga valitseja nõusolekul lubatud:

- 1) telkimine;
- 2) lõkke tegemine kaitse-eeskirjaga lubatud tegevusel;
- 3) rohkem kui 50 osalejaga rahvaürituse korraldamine ja rahvaürituse korraldamine selleks ettevalmistamata ja püsielupaiga valitseja poolt tähistamata kohas;
- 4) olemasolevate maaparandussüsteemide hoiutööd;
- 5) loodusliku veerežiimi taastamine;
- 6) koosluste kujundamine vastavalt kaitse-eesmärgile ja kaitsealuste liikide elutingimuste säilitamiseks vajalik tegevus, kusjuures metsakoosluse kujundamisel on püsielupaiga valitsejal õigus esitada nõudeid raieaja ja tehnoloogia, metsamaterjali kokku- ja väljaveo ning puistu koosseisu ja täiuse kohta;
- 7) poollooduslike koosluste ilme ja liigikoosseisu tagamiseks vajalik tegevus;
- 8) olemasolevate rajatiste hooldustööd.

## § 6. Keelatud tegevus

(1) Püsielupaigas on keelatud, arvestades käesoleva määrusega sätestatud erisusi:

- 1) majandustegevus;
- 2) loodusvarade kasutamine;
- 3) uute ehitiste püstitamine, välja arvatud püsielupaiga valitseja nõusolekul tee, tehnovõrgu rajatise või tootmisotstarbeta rajatise püstitamine püsielupaiga tarbeks või püsielupaigas paikneva kinnistu tarbeks.

(2) Püsielupaiga valitseja nõusolekuta on püsielupaigas keelatud:

- 1) muuta katastriüksuse kõlvikute piire ja sihtotstarvet;
- 2) koostada maakorralduskava ja teha maakorraldustoiminguid;
- 3) kehtestada detailplaneeringut ja üldplaneeringut;
- 4) lubada ehitada ehitusteatis kohustusega või ehitusloakohustuslikku ehitist;
- 5) anda projekteerimistingimusi;
- 6) anda ehitusluba;
- 7) rajada uut veekogu, mille pindala on suurem kui viis ruutmeetrit, kui selleks ei ole vaja anda veeluba, ehitusluba ega esitada ehitusteatis;
- 8) jahiulukeid lisaõõta.

## § 7. Tegevuse kooskõlastamine

(1) Püsielupaiga valitseja ei kooskõlasta tegevust, mis kaitse-eeskirja kohaselt vajab püsielupaiga valitseja nõusolekut, kui see võib kahjustada püsielupaiga kaitse-eesmärgi saavutamist või püsielupaiga seisundit.

(2) Kui tegevust ei ole püsielupaiga valitsejaga kooskõlastatud või tegevuses ei ole arvestatud püsielupaiga valitseja kirjalikult seatud tingimusi, mille täitmisel tegevus ei kahjusta püsielupaiga kaitse-eesmärgi saavutamist või püsielupaiga seisundit, ei teki isikul, kelle huvides nimetatud tegevus on, vastavalt haldusmenetluse seadusele õiguspärasest ootust sellise tegevuse õiguspärasuse suhtes.

## 3. peatükk Lõppsätted

## § 8. Määruse muutmine

Keskkonnaministri 1. märtsi 2006. a määruses nr 17 „Eesti soojumika püsielupaikade kaitse alla võtmine ja kaitse-eeskiri” tehakse järgmised muudatused:

1)paragrahvi 1 tekst muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„Määrusega võetakse kaitse alla Vabariigi Valitsuse 20. mai 2004. a määruse nr 195 „I ja II kaitsekategooriana kaitse alla võetavate liikide loetelu” § 5 lõike 3 punkti 94<sup>1</sup> kohaselt II kaitsekategooriasse kuuluva liigi eesti

soojumika (*Saussurea alpina* subsp. *Esthonica*) väljaspool kaitsealasid asuvad elupaigad, mida tuleb kaitsta liigi soodsa seisundi tagamiseks.”;

2) paragrahvi 2 lõike 1 punkt 1 tunnistatakse kehtetuks;

3) määruse lisas esitatud Niitvälja eesti soojumika püsielupaiga kaart tunnistatakse kehtetuks.

### **§ 9. Määruse jõustumine**

Määrus jõustub kümnendal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

### **§ 10. Menetluse läbiviimine**

Määruse menetlus viidi läbi keskkonnaministri 17. aprilli 2020. a käskkirjaga nr 1-2/20/184 algatatud haldusmenetluses, mille ülevaade koos ärakuulamise tulemustega on esitatud käesoleva määruse seletuskirjas.

### **§ 11. Vaidlustamine**

Määrust on võimalik vaidlustada, esitades kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras, osas, millest tulenevad kinnisasja omanikule või valdajale õigused ja kohustused, mis puudutavad kinnisasja kasutamist või käsutamist.

<sup>1</sup>Looduskaitseaduse § 53 lõike 2 alusel ei avaldata Riigi Teatajas püsielupaiga kaarti, sellega saab tutvuda Keskkonnaministeeriumis, Keskkonnaametis või keskkonnaregistris.

<sup>2</sup>Määruse seletuskirjaga saab tutvuda Keskkonnaministeeriumis ja Keskkonnaametis.

Tõnis Mölder  
Minister

Meelis Münt  
Kantsler