

Väljaandja:
Akti liik:
Teksti liik:
Redaktsiooni jõustumise kp:
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:
Avaldamismärge:

Rahandusminister
määrus
terviktekst
09.01.2012
23.02.2012
RT I, 06.01.2012, 11

Riigi lubatud heitkoguse ühikutega kauplemise Eesti Vabariigi ja Sumitomo Mitsui Banking Corporationi vahel sõlmitud kolmandast kokkuleppest saadud vahendite kasutamise tingimused ja kord

Vastu võetud 23.02.2011 nr 11
[RT I, 01.03.2011, 24](#)
jõustumine 04.03.2011

Muudetud järgmiste aktidega

| Vastuvõtmine | Avaldamine | Jõustumine |
|--------------|-------------------------------------|------------|
| 27.04.2011 | RT I, 03.05.2011, 1 | 06.05.2011 |
| 15.07.2011 | RT I, 21.07.2011, 5 | 24.07.2011 |
| 10.10.2011 | RT I, 13.10.2011, 3 | 16.10.2011 |
| 02.11.2011 | RT I, 04.11.2011, 4 | 07.11.2011 |
| 29.12.2011 | RT I, 06.01.2012, 3 | 09.01.2012 |

Määrus kehtestatakse «[Välisõhu kaitse seaduse](#)» § 120⁷ lõike 2 alusel.

1. peatükk Üldsätted

§ 1. Kohaldamisala ja toetuse andmise eesmärk

(1) Määrus sätestab Vabariigi Valitsuse 30. detsembri 2010. a korralduse nr 514 «Eesti Vabariigi ja Sumitomo Mitsui Banking Corporationi vahelise Kyoto protokollil artikli 17 kohaste lubatud heitkoguse ühikutega kauplemise kolmanda kokkuleppe allkirjastamiseks volituste andmine ning finantsvahendite kasutamine» alusel sõlmitud riigi lubatud heitkoguse ühikutega kauplemise kokkuleppe alusel saadavate vahendite kasutamise tingimused ja korra riigiasutuste, riigi valitseva mõju all olevate eraõiguslike juriidiliste isikute, kohaliku omavalitsuse üksuse ja avalik-õigusliku juriidilise isiku kasutatavate hoonete energiatarbimist vähendavate investeeringute teostamiseks (edaspidi *roheline investeerimisskeem*).
[[RT I, 13.10.2011, 3](#)- jõust. 16.10.2011]

(2) Rohelise investeerimisskeemi raames antakse toetust, mille eesmärgiks on käesoleva määruse lisas nimetatud hoonetesse energiatarbimist vähendavate investeeringute tegemine (edaspidi *projekt*).

§ 2. Rohelise investeerimisskeemi elluviijad

(1) Rohelise investeerimisskeemi viib ellu Rahandusministeerium (edaspidi *ministeerium*).

(2) Projekti tähtaegseks ja kvaliteetseks teostamiseks kaasatakse riigi äriühing (edaspidi *investeeringute teostamise korraldaja*), kellelt tellitakse investeeringute kava, riigihangetega seotud toimingute ning projekteerimis- ja ehitustööde projektijuhtimise- ja omanikujärelevalve korraldamine.

§ 3. Toetuse saaja

Toetuse saajad on käesoleva määruse lisas nimetatud riigiasutused, riigi valitseva mõju all olevad eraõiguslikud juriidilised isikud, kohaliku omavalitsuse üksus ja avalik-õiguslik juriidiline isik.

2. peatükk Toetuse andmise alused

§ 4. Rohelise investeerimisskeemi raames toetatavate tegevuste alused

Toetuse saamiseks toetuse saaja:

- 1) sõlmib 14. märtsiks 2011. a rahandusministri ja investeringute teostamise korraldajaga lepingu (edaspidi *leping*), milles sätestatakse üksikasjalik kord ja tingimused projekti teostamiseks ja toetuse kasutamiseks. Käesolevas määruses sätestatud tingimused ja kord on aluseks lepingus sätestatavatele tingimustele;
- 2) esitab Rahandusministeeriumile projekti detailse investeringute kava kooskõlas käesoleva määruse §-ga 8; [RT I, 03.05.2011, 1- jõust. 06.05.2011]
- 3) Haridus- ja Teadusministeerium sõlmib Jõgeva Riigigümnaasiumi õppehoone projekti lepingu 4. augustiks 2011. a ning esitab käesoleva lõike punktis 2 nimetatud investeringute kava 11. augustiks 2011. a; [RT I, 21.07.2011, 5- jõust. 24.07.2011]
- 4) Koeru Vallavalitsus sõlmib Koeru Keskkooli õpilaskodu projekti lepingu 20. oktoobriks 2011. a ning esitab käesoleva lõike punktis 2 nimetatud investeringute kava 27. oktoobriks 2011. a. [RT I, 13.10.2011, 3- jõust. 16.10.2011]

§ 5. Abikõlblikud ja mitteabikõlblikud kulud

(1) Toetust antakse üksnes selliste abikõlblike kulude katteks, mis on põhjendatud, mõistlikud ja projekti elluviimiseks vajalikud. Abikõlblike kulude tõendamisel võetakse arvesse investeringute kavas ja käesoleva määruse § 9 lõike 3¹alusel esitatud teatise kajastatud projektiga seotud eelnevalt kontrollitud, dokumenteeritud ja aktsepteeritud tööde eest esitatud ning toetuse saaja ja investeringute teostamise korraldaja aktsepteeritud arved.

[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(2) Abikõlblikud on järgmised kulud:

- 1) soojustamise kulu;
- 2) avatäidete (uste, akende jm) vahetamise kulu;
- 3) küttesüsteemide uuendamise kulu;
- 4) ventilatsioonisüsteemide uuendamise kulu;
- 5) uute keskkonnasõbralike tehniliste süsteemide kasutamine: maa- ja õhksoojuspumbad, päikesepaneelid, kaugjuhtimisega automatiseeritud süsteemid ja muud;
- 6) käesoleva lõike punktides 1-5 nimetatud investeringutega lahutamatu seotud või eelduseks olevate investeringute kulu;
- 7) käesoleva lõike punktides 1-6 investeringuteks vajalike ehitusuuringute ja ekspertiiside tegemise ning projekteerimise ja omanikujärelevalve kulu;
- 8) käesoleva lõike punktides 1-7 nimetatud investeringute ja tegevuste korraldamise seotud kulud.

(3) [Kehtetu - RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(4) Abikõlblikud on üksnes toetuse abikõlblikkuse perioodil tehtud kulud.

(5) Kulu tekkimise päevaks loetakse kuludokumendi aktsepteerimise kuupäeva.

(6) Abikõlblikud ei ole järgmised kulud:

- 1) kulud, mis on seotud kapitalirendi tüüpi liisinglepingu sõlmimisega, intressiga, kindlustusega jms kuludega;
- 2) kapitalirendi makse, kui asja omandiõigus ei lähe üle toetuse saajale;
- 3) amortisatsioonikulud;
- 4) kulud, mis on varem Eesti riigi muudest tuludest, Euroopa Liidu fondidest või teistest välisvahenditest saadud toetustest hüvitatud;
- 5) muud projektiga mitte seotud ning projekti elluviimise seisukohast põhjendamatud ja ebaolulised kulud;
- 6) käibemaks ulatuses, mida toetuse saajal on õigus tagasi saada.

§ 6. Rohelise investeerimisskeemi abikõlblikkuse periood

(1) Rohelise investeerimisskeemiraames toetatakse projekte alates käesoleva määruse jõustumisest kuni 31. detsembrini 2012.

(2) Projekt loetakse lõppenuks, kui kõik investeringute kavas ja käesoleva määruse § 9 lõike 3¹alusel esitatud teatise näidatud tööd on toetuse saaja vastu võtnud ja projekti eest on viimane väljamakse tehtud.

[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

§ 7. Toetuse piirmäärad

(1) Toetust antakse investeringute kava alusel kuni 100% ulatuses abikõlblikest kuludest.

(2) Kui lepingu täitmise käigus ületavad investeeringud maksimaalset toetuse summat, otsustatakse investeeringute kava või lepingu muutmine kooskõlas käesoleva määruse §-ga 9.

3. peatükk

Toetuse andmise korraldamine

§ 8. Investeeringute kava

Investeeringute kava peab sisaldama järgmist:

- 1) projektiga hõlmata hoonete 2009. ja 2010. aasta energiakulu aruannet;
- 2) projekti teostamiseks kavandatud investeeringute ja nendega seotud tegevuste üksikasjalikku loetelu koos lühikirjeldusega, projekti elluviimise ajakava ning eeldatavat maksumust investeeringute ja nendega seotud tegevuste lõikes;
- 3) toetuse summat, mida soovitakse kasutada ning kinnitust toetuse summat ületavate kulude katmiseks toetuse saaja poolt;
- 4) infot sisendkäibemaksu tagasi taotlemise õiguse kohta;
- 5) projekti teostamise tulemusena prognoositavat energiakulu kokkuhoidu aastas.

§ 9. Investeeringute kava kinnitamine ja muutmise

(1) Investeeringute kava kinnitamine on toetuse väljamaksmise eelduseks.

(2) Ministerium otsustab investeeringute kava täieliku või osalise kinnitamise või kinnitamata jätmise hiljemalt 10. aprilliks 2011. a, Jõgeva Riigigümnaasiumi õppehoone investeeringute kava hiljemalt 25. augustiks 2011. a ning Koeru Keskkooli õpilaskodu investeeringute kava hiljemalt 3. novembriks 2011. a.
[RT I, 13.10.2011, 3- jõust. 16.10.2011]

(3) Kui lepingu täitmise käigus selgub, et objekti tegelik maksumus ületab investeeringute kavas prognoositud maksumuse, esitab toetuse saaja kooskõlastatult investeeringute teostamise korraldajaga 40 tööpäeva jooksul hankemenetluse lõppemisest arvates, kuid mitte hiljem kui 2012. aasta 1. märtsiks, ministeriumile investeeringute kava muutmise ettepaneku.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(3¹) Kui lepingu täitmise käigus selgub, et objekti tegelik maksumus on väiksem investeeringute kavas prognoositud maksumusest, esitab toetuse saaja kooskõlastatult investeeringute teostamise korraldajaga 10 tööpäeva jooksul investeeringute kavas kinnitatud objekti töödest ajaliselt viimase töö hankemenetluse lõppemisest arvates ministeriumile teatise. Teatise esitatakse informatsioon objekti kogumaksumuse ja kasutamata jäänud toetuse suuruse kohta.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(3²) Käesoleva paragrahvi lõikes 3¹ nimetatud teatise märgitakse täiendavalt, kui soovitakse:

- 1) kasutamata toetuse summa piires teha samal objektil täiendavaid, käesoleva määruse § 5 lõike 2 punktides 1-5 sätestatud abikõlblikke töid, mis peavad olema lõpetatud hiljemalt 30. novembriks 2012;
- 2) kasutamata toetuse summat kasutada mõne teise investeeringute kavas oleva objekti tööde kallinemise katmiseks, tingimusel et ei muudeta investeeringute kavas kinnitatud töid ning tööde maksumus ei ületa investeeringute kavas kinnitatud kogumaksumust.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(3³) Kui toetuse saaja ei soovi kasutamata jäänud toetuse summat kasutada, loetakse toetuse jääk rohelise investeeringuskeemi vabade vahendite hulka ning toetuse saajal ei ole õigust nimetatud summa kasutamist edaspidi taotleda.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(3⁴) Kui lepingu täitmise käigus selgub, et käesoleva paragrahvi lõike 3² punkti 1 kohaselt tehtavate täiendavate tööde tegelik maksumus ületab kasutamata toetuse summat, kohustub toetuse saaja puudujääva osa katma omaosalusega. Omaosaluse kaasamise korral esitab toetuse saaja kinnituse vajalike finantsvahendite olemasolu kohta.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(3⁵) Kui lepingu täitmise käigus selgub, et investeeringute kavas kinnitatud ühe töö asendamine teise, käesoleva määruse § 5 lõike 2 punktides 1-5 sätestatud abikõlbliku tööga on vajalik ja mõistlik, on toetuse saajal, kooskõlastatult investeeringute teostamise korraldajaga, õigus esitada ministeriumile investeeringute kava muutmise ettepanek. Muudatusettepaneku tulemusena ei tohi käesoleva paragrahvi lõike 2 alusel kinnitatud investeeringute kavas objektile kinnitatud heitkoguse ühikute kokkuhoid väheneda ning investeeringute kavas objektile kinnitatud toetuse summa suurenedada.

[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(4) Investeeringute kava muutmiseks esitab toetuse saaja kooskõlastatult investeeringute teostamise korraldajaga 40 tööpäeva jooksul hankemenetluse tulemuste selgumisest ettepaneku, kas:

- 1) toetuse saaja täiendava omafinantseeringu kaasamiseks;
- 2) investeeringute ja nendega seotud tööde teostamiseks vajaliku toetuse suurendamiseks;
- 3) investeeringute ja nendega seotud tööde mahu vähendamiseks;
- 4) käesoleva lõike punktides 1-3 nimetatud ettepanekute kombinatsiooni kasutamiseks;
- 5) projekti lõpetamiseks.

[RT I, 13.10.2011, 3- jõust. 16.10.2011]

(5) Investeeringute kava muutmise otsustab ministeerium 15 tööpäeva jooksul ettepaneku saamisest arvates.

[RT I, 04.11.2011, 4- jõust. 07.11.2011]

4. peatükk

Ministeeriumi õigused ja toetuse saaja kohustused

§ 10. Ministeeriumi õigused

Ministeeriumil on õigus:

- 1) küsida täiendavaid andmeid investeeringute kava ja selle muutmise ettepaneku kohta enne kava kinnitamise või kinnitamata jätmise otsuse tegemist;
- 2) otsustada investeeringute kava muutmine;
- 3) teha Vabariigi Valitsusele ettepanekuid projektide mitte toetamiseks või täiendavate projektide toetamiseks;
- 4) saada toetuse saajalt vähemalt üks kord kvartalis informatsiooni investeeringute kavas nimetatud tööde tegemise kohta;
- 5) kontrollida enne igakordse makse tegemist esitatud arve ja selle aluseks olevate dokumentide õigsust ja vastavust tegelikult tehtud töödele ja osutatud teenustele;
- 6) auditeerida projekti kohta peetavat raamatupidamist, projekti teostamise vastavust käesoleva määruse eesmärgile ja investeeringute kavale;
- 7) nõuda maksetaotluse täpsustamist või täiendavate dokumentide esitamist;
- 8) keelduda väljamakse tegemisest, kui esitatud väljamakse taotluse aluseks olev kulu ei ole abikõlblik;
- 9) käesoleva määruse § 9 lõike 4 punktis 5 sätestatud juhul projekti lõpetamisel otsustada projekti tehtud kulude abikõlblikkus;

[RT I, 13.10.2011, 3- jõust. 16.10.2011]

- 10) nõuda toetuse saajalt mittesihotstarbeliselt kasutatud vahendite tagastamist.

§ 11. Toetuse saaja kohustused

Toetuse saaja on kohustatud:

- 1) viima projekti ellu investeeringute kavas fikseeritud tähtaegadel ja mahus;
- 2) esitama ministeeriumile või tema nimetatud audiitorile või muule isikule nõutud informatsiooni, dokumente ja aruanded;
- 3) tagama ministeeriumile või tema nimetatud isikule juurdepääsu projektiga hõlmatud hoonetele, et kontrollida ehitustööde kulgu, nende kooskõla investeeringute kavaga, energiasäästu eesmärgiga ja ehitustööde raamatupidamise õigsust;
- 4) pidama raamatupidamises iga määruse lisas nimetatud hoone kohta eraldi arvestust;
- 5) maksuma tagasi rahandusministri otsuses näidatud summas ja tähtpäevaks mitteabikõlbliku toetuse summa;
- 6) andma abikõlblikkuse perioodil iga aasta lõpuks informatsiooni renoveeritud hoone aastase energiatarbimise kohta;
- 7) mitte võõrandama 2013. aasta 1. juulini toetust saanud hoonet ilma ministeeriumi nõusolekuta.

5. peatükk

Toetuse väljamaksmine ja aruanded

§ 12. Toetuse väljamaksmine

(1) Toetuse maksab välja ministeerium toetuse saaja näidatud tööde teostajale tehtud tööde ja osutatud teenuste eest käesolevas määruses ja lepingus sätestatud tingimustel ja tähtajaks.

(2) Investeeringute kavas ja käesoleva määruse § 9 lõikes 4¹ sätestatud teatistes ette nähtud tööd peavad olema lõpetatud hiljemalt 2012. aasta 30. novembriks.

[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(3) Toetuse saaja esitab ministeeriumile väljamaksetaotluse, mille kulude abikõlblikkus on kontrollitud. Väljamaksetaotlusele lisatakse kulude tekkimist tõendavad dokumendid (koopiad), lepingus sätestatud korras ja tähtaegadel. Väljamaksetaotlus sisaldab saajat, saaja pangarekvisiite ja makse sisu. Kulude tekkimist

tõendavateks dokumentideks on vastava teingu toimumist tõendavad raamatupidamise algdokumendid, sealhulgas arved, tööde üleandmise-vastuvõtmise aktid ja töövõtulepingud.

(4) Pärast väljamaksetaotluse saamist kontrollib ministeerium kulude tekkimist tõendavaid dokumente ja väljamaksetaotluse nõuetelevastavust ning nende vastavuse korral algatab väljamakse. Väljamakse tehakse 20 tööpäeva jooksul nõuetekohaste dokumentide laekumisest arvates.

(5) Kui väljamaksetaotlus või kulude tekkimist tõendavad dokumendid ei vasta nõuetele, teatab ministeerium tähtaja puuduste kõrvaldamiseks.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(6) Ministeeriumil on õigus keelduda väljamakse tegemisest, kui esitatud väljamakse taotluse aluseks olev kulu ei ole abikõlblik käesoleva määruse tähenduses.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(7) Ministeeriumil on õigus küsida täiendavaid dokumente kulude abikõlblikkuse välja- selgitamiseks. Rahandusminister võib teha toetuse maksmisest osalise või täieliku keeldumise otsuse juhul, kui:

- 1) läbiviidud tegevused ei vasta käesolevas määruses ja lepingus sätestatud tegevustele või nende toimumine ei ole tõendatud;
- 2) esitatud kuludokumendid ei vasta käesolevas määruses ja lepingus sätestatud projekti perioodile, tegevustele või eesmärkidele;
- 3) esitatud väljamakse või kuludokumendid ei vasta ettenähtud nõuetele.

§ 13. Toetuse tagasinõudmine

(1) Ministeerium nõuab toetuse tagasi, kui toetuse saaja on vahendeid kasutanud mittesihotstarbeliselt, kui projekt lõpetatakse või kui hoone võõrandatakse ministeeriumi nõusolekuta enne 2013. aasta 1. juulit.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

(2) Toetuse saaja on käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud juhul kohustatud väljamakstud toetuse tagasi maksma ministeeriumile 365 päeva jooksul vastava nõude saamisest arvates.

§ 14. Toetuse kasutamisega seotud aruannete esitamine

(1) Toetuse saaja esitab ministeeriumile lepingus sätestatud tingimustel ja korras iga kvartali 15. kuupäevaks eelmise kvartali aruande, mis sisaldab andmeid tööde seisu kohta ja kulusid projekti lõikes.

(2) Toetuse saaja esitab lepingus sätestatud tingimustel ja korras projekti abikõlblikkuse perioodil hiljemalt 25. jaanuariks energiakulu aruande. 2012. aasta kohta esitatakse aruanne 2013. aasta 25. jaanuariks.

6. peatükk Rakendussätted

[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

§ 15. Määruse rakendamine

Toetuse saaja, kelle projekti tegelik maksumus jäi väiksemaks investeringute kavas prognoositud maksumusest ja investeringute kavas kinnitatud ajaliselt viimase töö hankemenetlus lõppes enne 2012. aasta 1. jaanuarit, esitab käesoleva määruse § 9 lõikes 3¹ sätestatud teatise 2012. aasta 29. veebruariks.
[RT I, 06.01.2012, 3- jõust. 09.01.2012]

[Lisa](#) Toetuse saajad ja toetatavad objektid