

Väljaandja: Rahandusminister
Akti liik: määrus
Teksti liik: terviktekst
Redaktsiooni jõustumise kp: 01.01.2011
Redaktsiooni kehtivuse lõpp: 30.11.2012
Avaldamismärge: RT I, 08.12.2010, 12

Kohalike omavalitsuste poolt Maksu- ja Tolliameti maksu- ja tollikeskusele esitatavate andmete loetelu ning nende esitamise kord

[RTL 2005, 80, 1135- jõust. 22.07.2005]

Vastu võetud 21.12.2000 nr 112

RT I 2000, 139, 2206

jõustumine 01.01.2001

Muudetud järgmiste aktidega

Vastuvõtmine	Avaldamine	Jõustumine
06.07.2005	RTL 2005, 80, 1135	22.07.2005(rakendatakse alates 1.07.2005)
04.02.2010	RTL 2010, 6, 108	13.02.2010
29.10.2010	RT I, 09.11.2010, 1	01.01.2011
01.12.2010	RT I, 08.12.2010, 2	01.01.2011

Määrus kehtestatakse [maamaksuseaduse](#) paragrahvi 5 lõike 5 alusel.

§ 1. Kohalik omavalitsus esitab maa asukohajärgsele Maksu- ja Tolliameti maksu- ja tollikeskusele kinnitatud koopia või väljavõtte volikogu määrusest maamaksumäärade muutmise kohta hiljemalt maksustamisaasta 1. veebruariks. Kui kohalik omavalitsus ei ole muudetud maksumäärasid nimetatud tähtajaks maksu- ja tollikeskusele esitanud, arvutatakse maamaks eelmiseks aastaks kehtestatud määrade alusel.
[RTL 2005, 80, 1135- jõust. 22.07.2005]

§ 2. Maamaksuregistri korrigeerimiseks vajalikud andmed muudatuste kohta, mis jõustuvad maksustamisaasta 1. jaanuarist esitab kohalik omavalitsus maksu- ja tollikeskusele hiljemalt maksustamisaasta 1. veebruariks.
[RTL 2010, 6, 108- jõust. 13.02.2010]

§ 3. Kohalik omavalitsus esitab maksu- ja tollikeskusele maksustatavate maakasutuste (edaspidi *maakasutus*) kohta järgmised andmed:

- 1) maakasutuse kood ning aadress või nimetus;
- 2) maaomaniku või maamaksuseaduse §-s 10 nimetatud maakasutaja isikukood/registrinumber, nimi/nimetus, elukoha/asukoha aadress;
- 3) maaomandi liik koos hoonestusõiguse tunnusega;
- 4) maa omandamise ja/või võõrandamise kuupäev;
- 5) omandiosa suurus;
- 6) ühtsele maksumäärale vastav maksustatav pindala;
- 7) haritava maa ja loodusliku rohumaa maksumäärale vastav maksustatav pindala;
- 8) pindala mõõtühik vastavalt mõõdistamise täpsusele: m² (M) või ha (H);
- 9) ühtsele maksumäärale vastav maksustamishind;
- 10) haritava maa ja loodusliku rohumaa maksumäärale vastav maksustamishind;
- 11) «Maamaksuseaduse» § 4 lõike 1 punktis 1¹ ja lõikes 2 nimetatud vabastus;
[RTL 2010, 6, 108- jõust. 13.02.2010]

12) pensionäri maksuvabastuse summa.
[RTL 2005, 80, 1135- jõust. 22.07.2005]

§ 4. Maaomandi liiki koos hoonestusõiguse tunnusega tähistatakse ühega järgmistest tähistest:

- 1) E – füüsiliste ja juriidiliste isikute omandis olev eramaa;
- 2) EH – hoonestusõigusega või kasutusvaldusega koormatud eramaa;

- 3) R – maareformi käigus riigi omandisse jäetud maa, väljaarvatud RH ja RM;
- 4) RH – hoonestusõigusega või kasutusvaldusega koormatud riigimaa;
- 5) RM – maareformi käigus katastrisse kantud riigimetsamaa;
- 6) MH – hoonestusõigusega või kasutusvaldusega koormatud munitsipaalmaa;
- 7) S – jätkuvalt riigi omandis olev maa (senine maakasutus);
- 8) J – jätkuvalt riigi omandis olev maa, mille tagastamise, asendamise või kompenseerimise kohta on esitatud taotlus, või mis on kompenseeritud, kuid mida keegi ei ole kasutusse võtnud, või mille tagastamise, asendamise või kompenseerimise kohta pole esitatud taotlust ning mida keegi ei ole kasutusse võtnud.

§ 5. Paragrahvi 3 punktis 1 nimetatud maakasutuse kood on kohaliku omavalitsuse poolt moodustatud unikaalne tähe- ja numbri- või numbrikombinatsioon maakasutuse leidmiseks maksu- ja tollikeskuse ja kohaliku omavalitsuse andmebaasidest.

[RTL 2005, 80, 1135- jõust. 22.07.2005]

§ 6. Paragrahvi 3 punktides 6 ja 7 nimetatud maksustatav pindala on ühesugusele maksumäärale vastav osa maakasutuse pindalast korrutatud omandiosa suurusega.

§ 7. Kui osa maakasutusest asub «Maamaksuseaduse» § 4 lõike 1 punktis 1¹ ja lõikes 2 nimetatud piirangutega aladel, siis esitatakse maksu- ja tollikeskusele andmed iga eri soodustusega osa ja ilma soodustuseta osa kohta eraldi.

[RTL 2010, 6, 108- jõust. 13.02.2010]

§ 8. Maa maksustamishind väljendatakse 10 euro täpsusega, kusjuures summa alates 5 eurost ümardatakse järgmise kümneni.

[RT I, 08.12.2010, 2- jõust. 01.01.2011]

§ 9. Määrus jõustub 1. jaanuaril 2001. a.