

Väljaandja:  
Akti liik:  
Teksti liik:  
Redaktsiooni jõustumise kp:  
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:  
Avaldamismärge:

Riigikogu  
seadus  
tervikekst  
01.01.2021  
28.02.2021  
RT I, 10.12.2020, 35

## Tuleohutuse seadus

Vastu võetud 05.05.2010  
[RT I 2010, 24, 116](#)  
jõustumine 01.09.2010

Muudetud järgmiste aktidega

Vastuvõtmine	Avaldamine	Jõustumine
16.12.2010	<a href="#">RT I, 30.12.2010, 2</a>	01.01.2011
23.02.2011	<a href="#">RT I, 25.03.2011, 1</a>	01.01.2014; jõustumisaeg muudetud 01.07.2014 [ <a href="#">RT I, 22.12.1013, 1</a> ]
08.12.2011	<a href="#">RT I, 29.12.2011, 1</a>	01.01.2012, osaliselt 01.01.2014 ja 01.11.2014; jõustumisaeg osaliselt muudetud 01.07.2014 [ <a href="#">RT I,</a> 22.12.2013, 1]
27.03.2013	<a href="#">RT I, 16.04.2013, 2</a>	26.04.2013
05.12.2013	<a href="#">RT I, 22.12.2013, 1</a>	01.01.2014
19.02.2014	<a href="#">RT I, 13.03.2014, 4</a>	01.07.2014, osaliselt 23.03.2014
05.06.2014	<a href="#">RT I, 29.06.2014, 1</a>	01.07.2014
19.06.2014	<a href="#">RT I, 12.07.2014, 1</a>	01.01.2015
19.06.2014	<a href="#">RT I, 29.06.2014, 109</a>	01.07.2014, Vabariigi Valitsuse seaduse § 107 <sup>3</sup> lõike 4 alusel asendatud ministrite ametinimetused.
11.02.2015	<a href="#">RT I, 12.03.2015, 1</a>	01.01.2016
18.02.2015	<a href="#">RT I, 23.03.2015, 3</a>	01.07.2015
18.02.2015	<a href="#">RT I, 23.03.2015, 4</a>	01.07.2015
09.12.2015	<a href="#">RT I, 30.12.2015, 1</a>	18.01.2016
09.05.2018	<a href="#">RT I, 31.05.2018, 1</a>	01.01.2019
21.11.2018	<a href="#">RT I, 12.12.2018, 3</a>	01.01.2019
17.06.2020	<a href="#">RT I, 10.07.2020, 2</a>	01.01.2021
25.11.2020	<a href="#">RT I, 10.12.2020, 1</a>	01.01.2021

## 1. peatükk ÜLDSÄTTED

### § 1. Seaduse reguleerimisala

(1) Tuleohutuse seadus sätestab füüsiliste ja juriidiliste isikute ning riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutuste ja organite (edaspidi *isik*) kohustused, õigused ja vastutuse tuleohutuse tagamisel ning riikliku järelevalve teostamise.

(2) Kui tuleohutusnõuded on reguleeritud teises seaduses või selle alusel kehtestatud õigusaktis, kohaldatakse käesolevas seaduses sätestatud nõudeid, arvestades teisest seadusest või selle alusel kehtestatud õigusaktist tulenevaid erisusi.

(3) Käesolevas seaduses ettenähtud haldusmenetlusele kohaldatakse haldusmenetluse seaduse sätteid, arvestades käesoleva seaduse erisusi.

(4) Käesolevas seaduses sätestatud tegevuslubade andmisele ja kehtetuks tunnistamisele, samuti majandustegevusteadete esitamisele kohaldatakse majandustegevuse seadustiku üldosa seaduses sätestatud ka juhul, kui loa- või teatamiskohustusega tegevust ei teostata majandustegevusena.

[RT I, 25.03.2011, 1- jõust. 01.07.2014 (jõustumine muudetud - RT I, 22.12.2013, 1)]

## § 2. Mõisted

(1) Tuleohutusnõue käesoleva seaduse tähenduses on tehniline norm või tegevuspiirang, mille eesmärk on tagada ehitise, seadme töö või isiku tegevuse tuleohutus ning tulekahju puhkemise korral evakuatsiooni ja päästetöö võimalikkus.

(2) Päästevahend käesoleva seaduse tähenduses on päästetöoks kasutatav iseliikuv, teisaldatav või paikne seade, mehhanism või vahend.

(3) Põlevmaterjal käesoleva seaduse tähenduses on süttiv aine, vedelik või valmistis, mis sädemete ja lahtise leegiga kokkupuutel ning ümbritseva keskkonna kõrge temperatuuri mõjul süttib, levitab tuld ning eraldab soojust, suitsu, mürgiseid gaase ja kuumi või põlevaid tilku.

# 2. peatükk TULEOHUTUSE TAGAMINE

## 1. jagu Isiku kohustused

### § 3. Kohustused tuleohutuse tagamisel

(1) Isik on kohustatud:

- 1) järgima tuleohutusnõudeid;
- 2) kontrollima tema valduses oleva kinnisasja, ehitise, ruumi, seadme ja nende kasutamise ohutust ja nõuetekohasust (edaspidi *enesekontroll*);
- 3) tagama küttesüsteemi, grillseade ja muude seadmete ja paigaldiste kasutamisel ning küttekoldevälise tule ja tuletöö tegemisel ohutuse inimese elule, varale ja keskkonnale;
- 4) tagama ehitises nõutavate päästevahendite ja ehitises nõutavate käesoleva seaduse §-s 30 nimetatud tuleohutuspaigaldiste olemasolu ja korrashoiu;
- 5) rakendama tulekahju tekkimist vältivaid meetmeid ning hoiduma tegevusest, mis võib põhjustada tulekahju;
- 6) tagama ohutu evakuatsiooni;
- 7) teavitama isikute elu ja tervist ähvardavast ohust ettevõtte või asutuse juhti ning Päästeametit; [RT I, 29.12.2011, 1- jõust. 01.01.2012]
- 8) rakendama tulekahju leviku takistamiseks ja tulekahju kustutamiseks esmaseid meetmeid;
- 9) teadma oma kohustusi tulekahju korral;
- 10) tulekahju avastamisel teatama sellest viivitamata Euroopa ühtsel hädaabinumbril 112;
- 11) abistama riiklikku järelevalvet teostavat ametiisikut igakülgset järelevalvet teostamisel ja tulekahju tekkepõhjuste väljaselgitamisel, säilitades põhjuste väljaselgitamiseni tulekahju tagajärjel tekkinud olukorra, kui see ei põhjusta edasisi kahjustusi;
- 12) täitma riiklikku järelevalvet teostava ametiisiku ettekirjutusi tähtaegselt.

(2) Lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatule on ettevõtte või asutuse juht kohustatud:

- 1) korraldama töötajale või teenistujale (edaspidi *töötaja*) enne tööle asumist või töö vahetamist töökohale ja ametile vastava tuleohutuse koolituse ning vähemalt üks kord aastas töötajatele õppuse evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise kohta, kui käesolev kohustus tuleneb käesoleva seaduse § 6 lõikest 3;
- 2) tutvustama töötajale tuleohutusnõudeid lähtuvalt tema töö iseloomust ja -kohast ning kontrollima nende täitmist;
- 3) tagama töötajatele tuleohutuspaigaldiste ja päästevahendite kättesaadavus ja kasutamisoskus;
- 4) teavitama töötajaid võimalikust tuleohust ning tulekahju vältimise meetmetest.

### § 4. Enesekontrolli tuleohutusaruanne

(1) Enesekontrolli tuleohutusaruanne (edaspidi *tuleohutusaruanne*) on dokument, mis peab sisaldama:

- 1) andmeid ehitise kohta;
- 2) andmeid ehitises toimuva tegevuse kohta;
- 3) andmeid tuleohutuspaigaldiste ja päästevahendite korrashoiu kohta;
- 4) ettevõtte või asutuse tuleohutuskorraldust;
- 5) valmisolekut tulekahju korral;
- 6) enesekontrolli käigus avastatud puudusi ja nende kõrvaldamise meetmeid;
- 7) muud olulist informatsiooni.

(2) Ehitise valdaja koostab tuleohutusaruande ehitise kohta, kus esineb kõrgendatud tulekahjuoht, viibib palju inimesi ja võib tekkida suur varaline kahju. Tuleohutusaruanne koostatakse ehitise kohta, mis vastab käesoleva paragrahvi lõike 4 alusel kehtestatud määruuses sätestatud kriteeriumitele.

(3) Tuleohutusaruanne tuleb esitada üks kord aastas Päästeametile. Tuleohutusaruannet ja muid enesekontrolli andmeid säilitatakse vähemalt viis aastat.  
[RT I, 29.12.2011, 1- jõust. 01.01.2012]

(4) Kriteeriumid, millest lähtuvalt tuleohutusaruande koostamine on kohustuslik, samuti enesekontrollile ja tuleohutusaruandele esitatavad nõuded kehtestab [valdkonna eest vastutav minister](#)määrusega.

## 2. jagu Tuleohutusnõuded

### 1. jaotis Ehitise ja selle osa tuleohutusnõuded

#### § 5. Ehitise ja selle osa tuleohutusnõuded

(1) Kohaliku omavalitsuse üksus võib ehitusseadustikus sätestatud ehitus- või kasutusloa anda, kui Päästeamet on kooskõlastanud ehitusprojekti või kasutusloa andmise ehitise kohta, mille kohta on õigusaktiga kehtestatud tuleohutusnõuded.

[RT I, 23.03.2015, 3- jõust. 01.07.2015]

(2) Kasutusel mitteolevate ehitiste välisseintes olevad ning keldri ja pööningu ukse-, akna- ja muud avad peab sulgema või tõkestama muul viisil neisse kõrvaliste isikute sissepääsu.

(3) Ehitise kasutamisel tuleb tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet.

(4) Ehitises suitsetamisel, lahtise leegi, seadmete ja paigaldiste kasutamisel ning muude tuleohtlike tegevuste tegemisel tuleb vältida tulekahju tekitamist.

[RT I, 16.04.2013, 2- jõust. 26.04.2013]

#### § 6. Evakuatsiooninõuded

(1) Piiratud kinnisasjalt või ehitisest peab olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee.

(2) Ehitises, kus on nõutud rohkem kui üks evakuatsiooni- või hädaväljapääs ning evakuatsioonitee, tuleb need tähistada vastava tuleohutusmäärgiga.

(3) Tuleohutusaruande esitamise kohustusega asutuses või ettevõttes tuleb koostada tulekahju korral tegutsemise plaan ning üks kord aastas korraldada evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppus.

(4) Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded kehtestab [valdkonna eest vastutav minister](#)määrusega.

### 2. jaotis Küttesüsteemi tuleohutusnõuded

#### § 7. Küttesüsteem, kütteseade ja küttekolle

(1) Küttesüsteem koosneb kütteseadmest, ühenduslõõrist ja korstnast ning muudest selle olulistest osadest.

(2) Kütteseade on seade, mis tekitab välisõhku juhtimist vajavaid põlemissaadusi.

(3) Küttekolle on kütteseadme osa, mis on ette nähtud tahke, vedela või gaasilise kütuse põletamiseks ja mis on ühendatud ehitise suitsulõõriga.

#### § 8. Küttesüsteemi projekteerimine, paigaldamine, kontrollimine, hooldamine ja kasutamine

(1) Küttesüsteem tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda tuleb kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et küttesüsteem täidaks oma otstarvet ja oleks välistatud tulekahju tekkimine ning plahvatuse või muu õnnetuse toimumine.

(2) Küttesüsteemi paigaldamisel ja projekteerimisel ei tohi suitsu juhtimiseks kasutada ventilatsioonilõõri.

(3) Küttesüsteem peab paiknema seina, lae ning põlevmaterjalide ja -ainete suhtes kaugusel, mis välistab materjalide süttimise soojuskiirguse või kuuma õhu liikumise tõttu.

(4) Kasutada võib üksnes tehniliselt korras, terviklikku ja ohutut küttesüsteemi.

(5) Küttesüsteemi võib kasutada üksnes ettenähtud otstarbel ja koormusega ning selles võib põletada üksnes sellele küttesüsteemile ettenähtud kütust.

(6) Kui küttesüsteemi kasutamisel tekib tahma, peab korstnat ja ühenduslõõri puhastama vastavalt vajadusele, kuid mitte harvemini kui küttesüsteemi dokumentatsioonis on ette nähtud. Puhastamissagedus peab välistama tahmapõlengu ohu. Korstna ja ühenduslõõri puhastamisel lähtutakse käesoleva seaduse § 11 nõuetest.

### **§ 9. Tahkekütusel töötava kütteseadme ning korstna ja ühenduslõõri ehitamine ja paigaldamine**

(1) Tahkekütusel töötava ahju, kamina, pliidi või muu kütteseadme (edaspidi *ahi, kamin või pliit*) ning korstna ja ühenduslõõri võib kutse- ja majandustegevusena ehitada või paigaldada pädev isik, kellel on pottsepa kutsetunnistus.

[RT I, 23.03.2015, 3- jõust. 01.07.2015]

(2) Ühe korteriga elamus ja selle teenindamiseks vajalikus hoones või kuni 60-ruutmeetrise ehitisealuse pinnaga ja kuni viie meetri kõrguses muus hoones võib enda tarbeks ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri ehitada või paigaldada ka pottsepa kutsetunnistusega isik, järgides küttesüsteemi ehitamise nõudeid.

[RT I, 23.03.2015, 3- jõust. 01.07.2015]

(3) [Kehtetu -RT I, 30.12.2015, 1- jõust. 18.01.2016]

### **§ 10. Ahju, kamina ja pliidi kasutamine**

(1) Ahju, kamina või pliidi kütmisel tuleb tuleohu vältimiseks tagada kogu kütmise aja jooksul ning vahetult pärast kütmise lõpetamist selle kontroll. Kontrolli võib asendada käesoleva seaduse § 30 lõike 1 punktides 1–3 nimetatud tuleohutuspäigaldiste kasutamisega.

(2) Keelatud on ahju, kamina või pliidi koldes süüdata tuld põlevvedeliku abil.

(3) Kütus või põlevmaterjal tuleb ahju, kamina või pliidi kasutamisel paigutada neist ohutusse kaugusesse.

### **§ 11. Ahju, kamina ja pliidi ning korstna ja ühenduslõõri puhastamine**

(1) Kasutusel olevat ahju, kaminat või pliiti ning nende korstnat ja ühenduslõõri peab puhastama vastavalt vajadusele, kuid mitte harvemini, kui nende dokumentatsioonis on ette nähtud. Kui dokumentatsioon puudub või kui dokumentatsioonis ei ole ette nähtud muud sagedust, siis tuleb neid puhastada vähemalt üks kord aastas. Puhastamissagedus peab välistama tahmapõlengu ohu.

(2) Ehitise valdaja peab võimaldama korstnapühkija juurdepääsu ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri puhastamiseks vajalikesse ruumidesse või ehitise osale ning tagama nendele juurdepääsuks vajalikud vahendid.

(3) Ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri puhastamise teenust võib kutse- ja majandustegevusena osutada pädev isik, kellel on korstnapühkija kutsetunnistus.

[RT I, 23.03.2015, 3- jõust. 01.07.2015]

(4) Ühe korteriga elamus ja selle teenindamiseks vajalikus hoones või kuni 60-ruutmeetrise ehitisealuse pinnaga ja kuni viie meetri kõrguses mitteilamus võib ahju, kaminat või pliiti ning korstnat ja ühenduslõõri enda tarbeks puhastada, välja arvatud põletada tahma suitsulõõrides, ka korstnapühkija kutsetunnistusega isik, järgides küttesüsteemide puhastamise nõudeid.

[RT I, 23.03.2015, 3- jõust. 01.07.2015]

(5) Käesoleva paragrahvi lõikes 4 nimetatud juhul peab üks kord viie aasta jooksul ahju, kaminat või pliiti ning nende korstnat ja ühenduslõõri puhastama korstnapühkija kutsetunnistusega isik, kes väljastab küttesüsteemi tehnilise seisukorra ning ohutuse kohta korstnapühkimise akti.

(6) [Kehtetu -RT I, 30.12.2015, 1- jõust. 18.01.2016]

(7) Ehitise valdaja peab ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri puhastamise kohta pidama arvestust ja säilitama korstnapühkija akti korstnapühkimise kohta järgmise korstnapühkimise akti saamiseni.

(8) Ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri puhastamise käigus avastatud tuleohutusnõude rikkumisest ja tuleohust peab korstnapühkija kirjalikult teavitama valdajat ja Päästeametit kümne päeva jooksul alates puhastamise päevast.

[RT I, 29.12.2011, 1- jõust. 01.01.2012]

(9) Ahju, kamina või pliidi ning korstna ja ühenduslõõri puhastamise nõuded kehtestab [valdkonna eest vastutav minister](#)määrusega.

### 3. jaotis

## Tuletöö tuleohutusnõuded

#### § 12. Tuletöö

- (1) Tuletöö on:
- 1) gaaskeevitustöö;
  - 2) elekterkeevitustöö;
  - 3) põlevvedelikuga metalli lõikamine;
  - 4) ketaslõikuriga metalli lõikamine;
  - 5) bituumeni ja muu põlevmastiksi kuumutamine ja kasutamine;
  - 6) gaasleegi kasutamine;
  - 7) muu tegevus, mille käigus kasutatakse leeki, tekivad sädemed või temperatuur, mille mõjul võib süttida ümbritsev põlevmaterjal, tekitades sellega reaalse tuleohtu.
- (2) Käesoleva seaduse tähenduses ei käsitata tuletööna küttekolde kasutamist või küttekoldevälise tule tegemist ja grillseadme kasutamist.

#### § 13. Tuletöö tegemisele esitatavad nõuded

- (1) Tuletöö tegemisel tuleb vältida tulekahju tekkimist ning kasutada meetmeid tulekahju tekkimise võimaluse vähendamiseks, tulekahju kiireks avastamiseks, tule leviku tõkestamiseks ja selle kiireks kustutamiseks.
- (2) Tuletöö tegemisele esitatavad nõuded kehtestab [valdkonna eest vastutav minister](#)määrusega.
- (3) Tuletöö tegemisel tuleb tagada pidev järelevalve.

#### § 14. Tuletööd tegev isik

- (1) Tuletööd võib majandustegevusena osutada isik, kellel on kutsetunnistus või kes on läbinud tuletööde tegemise koolituse ja kellel on tuletöötunnistus.
- (2) Füüsiline isik võib ohutust tagades teha enda tarbeks oma valduses oleval piiratud või tähistatud kinnisasjal, ehitises või ruumis tuletööd ilma tuletöötunnistust omamata.
- (3) Tuletööd võib majandustegevusena teha ohutusnõudeid järgides välisriigi kutsekvalifikatsiooni omandanud isik, kui tema kutsekvalifikatsiooni on tunnustatud välisriigi kutsekvalifikatsiooni tunnustamise seaduse kohaselt. Välisriigi kutsekvalifikatsiooni tunnustamise seaduse § 7 lõikes 2 sätestatud pädev asutus on Päästeamet.  
[RT I, 30.12.2015, 1- jõust. 18.01.2016]
- (4) Tuletööde tegemise koolituse ja tuletöötunnistuse nõuded kehtestab [valdkonna eest vastutav minister](#)määrusega.

### 4. jaotis

## Küttekoldevälise tule tegemise ja grillimise tuleohutusnõuded

#### § 15. Küttekoldevälise tule tegemise ja grillimise tuleohutusnõuded

- (1) Küttekoldevälise tule tegemise ja grillimise koha ümbrus peab olema puhastatud selliselt, et oleks takistatud tule levik.
- (2) Küttekoldevälise tule tegemisel ja grillimisel tuleb arvestada ümbruse ja ilmastikutingimuste mõju tuletegemise ohutusele.
- (3) Küttekoldevälise tule tegemise juures peab olema piisaval hulgal esmaseid tulekustutusvahendeid või muid tule kustutamiseks kasutatavaid vahendeid, arvestades ohustatud ehitisi või looduskeskkonda.
- (4) Lõkke tegemisel ja grillseadme kasutamisel tuleb tagada pidev järelevalve. Pärast lõkke tegemist või grillseadme kasutamist tuleb põlemisjäägid lasta täielikult ära põleda, summutada või kustutada need veega.

(5) Küttekoldevälise tule tegemise ja grillimise kohale esitatavad nõuded kehtestab [valdkonna eest vastutav ministermäärusega](#).

## 5. jaotis

### Metsa- ja muu taimestikuga kaetud ala tuleohutusnõuded

#### § 16. Metsa- ja muu taimestikuga kaetud ala tuleohutusnõuded ning tuleohtlik aeg

(1) Päästeamet määrab tuleohtliku aja ja piirkonna, kus metsa- ja muu taimestikuga ning turbapinnasega alal on keelatud:

- 1) küttekoldevälise tule tegemine, välja arvatud selleks ettevalmistatud kohas;
- 2) kuluheina ja roostiku põletamine;
- 3) muu tegevus, mis võib põhjustada tulekahju.

(2) Päästeamet määrab suure tuleohuga aja ja piirkonna, kus on metsas keelatud küttekoldevälise tule tegemine, grillseadme kasutamine, suitsetamine või võõras metsas viibimine.

(3) Tuleohtliku ning suure tuleohuga aja alguse ja lõpu määramise korralduse teeb Päästeamet avalikult teatavaks ning see jõustub väljaandes Ametlikud Teadaanded avaldamisele järgneval päeval.

[RT I, 16.04.2013, 2- jõust. 26.04.2013]

(4) Kui käesoleva paragrahvi lõike 1 kohaselt ei ole määratud tuleohtlikku aega ja piirkonda, siis kuluheina põletamine on lubatud ainult kaitstavatel loodusobjektidel. [Valdkonna eest vastutav ministervõib](#) kehtestada määrusega kaitstavate loodusobjektide tuleohutusnõuded.

#### § 17. Maaomaniku kohustused metsaga kaetud alal

(1) Maaomanik on kohustatud:

- 1) rajama metsaga kaetud alale tuletõkestusribad ja -vööndid ning neid hooldama, välja arvatud looduskaitsealade alusel määratud kaitsealadel, kui see tuleneb käesoleva paragrahvi lõikest 2;
- 2) valmistama ette ja tähistama olemasolevad suitsetamise ja lõkke tegemise kohad ning transpordivahendi peatuskohad;
- 3) tähistama olemasolevad veevõtukohad, hoidma juurdepääsuteed sõidetavad ja tagama muud tulekahju kustutamiseks vajalikud tehnilised tingimused;
- 4) suure tuleohu korral ja Päästeameti korraldusel panema nähtavatele kohtadele välja teated lõkke tegemise keelu kohta.

(2) Tuletõkestusribade ja -vööndite rajamise nõuded ning nõuded tuletõkestusribale ja -vööndile kehtestab [valdkonna eest vastutav ministermäärusega](#).

#### § 18. Riigimetsa majandaja kohustused

Riigimetsa majandaja on kohustatud korraldama riigimetsas tuleohtlikul ajal valve, et tagada viivitamatult tulekahju avastamine, sellest Euroopa ühtsel hädaabinumbri 112 teatamine ja tulekahju kustutamiseks esmaste meetmete rakendamine.

## 6. jaotis

### Põlevmaterjali ladustamise tuleohutusnõuded

#### § 19. Põlevmaterjali hoidmisele esitatavad nõuded

(1) Põlevmaterjali ei tohi hoida ehitises, selle all või vahetus läheduses selliselt, et see põhjustaks tuleohu või raskendaks päästetööd.

(2) Jäätmete hoiukoht peab paiknema põlevmaterjalist või süttiva pinnakihi ehitisest või mis tahes tulepüsivusega ehitise välisseinas olevast ukse-, akna- või muust avast ohutus kauguses.

(3) Ehitises võib hoida ja kasutada hoone kütmiseks mõeldud põlevvedelikku või tuleohtlikku gaasi või muud plahvatusohtlikku põlevmaterjali, kui nende hoidmisel või kasutamisel on täidetud ehitisele ettenähtud nõuded.

(4) Põlevmaterjali peab piiratud või tähistatud kinnisasjal, ehitises või ruumis paigutama vastavalt ohtlike ainete hoidmise ühtesobivusele.

(5) Põlevmaterjali ladustamine või mootorsõiduki või muude sõidukite parkimine ehitiste vahelise tuleohutuskujala alal ei tohi ehitistele tekitada täiendavat tuleohtu ega takistada päästetööd.

(6) Laoplatsil peab põlevmaterjali paigutama sellisesse kohta ja sellises koguses, nagu on laohoone või -platsi plaanis määratud. Plaani peab panema välja laohoone või -platsi sissekäigu juurde nähtavale kohale. Tootmis- ja laohoones märgitakse läbikäigu piir ja materjali põrandale ladustamise koht hästi nähtava piirjoonega.

(7) Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded kehtestab [valdkonna eest vastutav ministermäärusega](#).

## 7. jaotis

### Avaliku ürituse tuleohutusnõuded

#### § 20. Avalik üritus

Avalik üritus on avalikus kohas toimuv ja avalikkusele suunatud lõbustusüritus, võistlus, etendus, kaubandusüritus või muu sellesarnane inimeste kogunemine, mis ei ole koosolek.

#### § 21. Avaliku ürituse tuleohutusnõuded

(1) Avalikku üritust võib korraldada ettenähtud arvu evakuatsiooniteede ja -pääsudega ehitises või selle osas ning maksimaalselt nii suurele inimeste arvule, kui palju on antud ehitises ette nähtud.

(2) Kui avalik üritus toimub üle 200 istekohaga ruumis, siis peavad istmed ja istmeread olema omavahel ühendatud või peab ühendama istmed põranda külge selliselt, et oleks tagatud ohutu evakuatsioon.

(3) Ehitises toimuva avaliku ürituse ajal ei tohi vähendada vaatesaalis ridadevahelise läbikäigu laiust ega paigutada läbikäiguteele lisaistet.

(4) Avalikul üritusel tuleb tagada kõigi inimeste kiire teavitamine võimaliku ohu korral.

#### § 22. Avaliku ürituse korraldamine selleks otstarbeks mitte ettenähtud ehitises ja alal

(1) Päästeametiga kooskõlastatult võib korraldada:

[RT I, 29.12.2011, 1- jõust. 01.01.2012]

1) üle 150 osalejaga avaliku ürituse selleks otstarbeks mitte ettenähtud ehitise siseruumides, kui on tagatud ohutu evakuatsioon;

2) üle 300 osalejaga avaliku ürituse ajutises ehitises või atraktsioonidel, kui on tagatud ohutu evakuatsioon.

(2) Enne avaliku ürituse korraldamist selleks mitte ettenähtud ehitises või ajutise ehitise ning atraktsioonide paigaldamisel on avaliku ürituse korraldaja kohustatud kontrollima:

1) üritusega seotud ruumi, ehitise või ajutise ehitise ning atraktsioonide üldist tuleohutus seisundit;

2) evakuatsiooni- või hädavaljapääsu ning evakuatsioonitee tähistatust tuleohutusmärgiga;

3) evakuatsioonitee ja -pääsu kasutamisel valmidust ja vastavust avaliku ürituse osalejate arvule;

4) ettenähtud tuleohutuspaigaldiste olemasolu ja nende korrasolekut;

5) päästevahendite olemasolu ja kasutusvalmidust;

6) ruumis olevate seadmete seisukorda ja tööd;

7) muid asjaolusid, mis võivad põhjustada tulekahju.

(3) Avaliku ürituse korraldamisel selleks otstarbeks mitte ettenähtud ehitises või ajutise ehitise ning atraktsioonide paigaldamise kohta tuleb koostada asendiplaan, millel märgitakse evakuatsiooniteed ja päästesõidukite sisenemisteed. Asendiplaan tuleb esitada asukohajärgsele päästetakeskusele.

## 8. jaotis

### Tuletõrje veevarustuse tuleohutusnõuded

#### § 23. Tuletõrje veevarustus

(1) Tuletõrje veevarustus (edaspidi *veevarustus*) on tehniliste vahendite ja rajatiste kogum, mis tagab kustutusvee saamise ja andmise tulekahju puhkemisel. Veevarustuse all käsitatakse:

1) ühisveevärk koos tuletõrjehüdrantidega;

[RT I, 16.04.2013, 2- jõust. 26.04.2013]

2) tehisveekogud ja tuletõrjeveereservuaarid;

3) looduslikud veekogud.

(2) Ehitisel peab olema tulekahju kustutamiseks vajalik veevarustus.

(3) [Valdkonna eest vastutav ministervõib](#) kehtestada määrusega nõuded tuletõrje veevarustusele.

#### § 24. Tuletõrje veevõtukohale esitatavad nõuded

(1) Tuletõrje veevõtukoht on aastaringsest kasutatav tuletõrjehüdrant või muu rajatis veemahuti, loodusliku või tehisveekogu juures, mille kaudu saab auto- või mootorpumpade abil kustutusvett.

(2) Tuletõrje veevõtukohale peab olema tagatud:

- 1) aastaringne juurdepääs ning kasutamise valmidus;
- 2) tulekahju kustutamiseks vajalik veekogus või vooluhulk;
- 3) tähistatus vastavalt tehnilisele normile või õigusaktile.

#### § 25. Veevarustuse projekteerimisele ja korrashoiule esitatavad nõuded

(1) Veevarustus tuleb projekteerida ja korras hoida vastavalt tehnilisele normile.

(2) Veevarustuse tehnilise korrashoiu tagab valdaja.

#### § 26. Tuletõrjehüdrandi korrashoid

(1) Tuletõrjehüdrandi korrashoiu tagab veetorustiku valdaja. Tuletõrjehüdranti teenindava torustiku ja pumppla korrashoiu ning piisava kustutusvee hulga tagab vee-ettevõtja.

(2) Veetorustiku valdaja kontrollib tuletõrjehüdrandi tehnilist seisukorda pärast paigaldamist ja perioodiliselt tootja poolt ettenähtud sagedusega või vähemalt üks kord kahe aasta jooksul.

(3) Tuletõrjehüdrandi tüübi valiku, paigaldamise, tähistamise ja korrashoiunõuded kehtestab [valdkonna eest vastutav minister](#) määrusega.

## 9. jaotis Muud tuleohutusnõuded

#### § 27. Seadmele ja paigaldisele esitatavad nõuded

(1) Seadme ja paigaldise paigaldamisel, kasutamisel, hooldamisel ja kontrollimisel tuleb vältida tuleohtu ning juhinduda tootja kasutusjuhendist ja õigusaktidest.

(2) Keelatud on kasutada tuleohtu põhjustada võiva rikkega seadet ja paigaldist.

#### § 28. Raudteetranspordi ja tsiviillennunduse ning veesõiduki ja allmaarajatise tuleohutusnõuded

(1) [Valdkonna eest vastutav minister](#) võib määrusega kehtestada tuleohutusnõuded raudteetranspordile ja tsiviillennundusele ning veesõidukile.

(2) [Valdkonna eest vastutav minister](#) võib määrusega kehtestada tuleohutusnõuded allmaarajatisele.

#### § 29. Kaitseväe ja Kaitseliidu tuleohutusnõuded

[RT I, 12.03.2015, 1- jõust. 01.01.2016]

Kaitseväe ja Kaitseliidu tuleohutusnõuded võib kehtestada [valdkonna eest vastutav minister](#) määrusega.  
[RT I, 12.03.2015, 1- jõust. 01.01.2016]

## 10. jaotis Plahvatusohutsooni nõuded

[RT I, 23.03.2015, 4- jõust. 01.07.2015]

#### § 29<sup>1</sup>. Plahvatusohutsooni nõuded

(1) Isik, kelle tegevus toob kaasa plahvatusohtliku keskkonna tekke, peab määrama plahvatusohutsoonid ning kasutama vaid vastavas plahvatusohutsoonis kasutamiseks ettenähtud plahvatusohutsooni seadmeid, kaitsesüsteeme, komponente ja tarvikuid.

(2) Nõuded plahvatusohutsoonide määramisele kehtestab [valdkonna eest vastutav minister](#) määrusega.

(3) [Valdkonna eest vastutav minister](#) võib kehtestada ohutusnõuded plahvatusohtlikku keskkonda tekitava tegevuse kohta.

[RT I, 23.03.2015, 4- jõust. 01.07.2015]



## § 29<sup>2</sup>. Käesolevas jaotises kasutatavad terminid

(1) Plahvatusohtlik keskkond on põlevaine ja atmosfääritingimustele vastava õhu segu gaasi, auru, udu või tolmuna, milles põlemine levib süttimise järel kogu põlemata segule.

(2) Plahvatusohutsoon on keskkond, mis võib muutuda plahvatusohtlikuks kohapealsete olude ja kasutustingimuste tõttu.

(3) Plahvatusohutsooni seade on masin, aparaat, kohakindel või teisaldatav seade või selle juhtimiskomponent või detail ja avastamis- või summutamissüsteem, mis eraldi või koos on ette nähtud aine töötlemiseks või energia tekitamiseks, ülekandmiseks, hoidmiseks, mõõtmiseks, juhtimiseks või muundamiseks ning mis võib tekitada plahvatuse omaenda potentsiaalsest süüteallikast põhjustatuna.

(4) Kaitsesüsteem on seade, mis on mõeldud algplahvatuse viivitamatuks peatamiseks või plahvatuse mõju piiramiseks ja mis lastakse turule eraldi, kasutamiseks autonoomse süsteemina, ning mis ei ole komponent.

(5) Komponent on mis tahes oluline osa plahvatusohutsooni seadme või kaitsesüsteemi ohutu töö tagamiseks ja sellel puudub iseseisev funktsioon.

(6) Tarvik on ohutus-, kontroll- või reguleerimiseseade, mis on ette nähtud kasutamiseks väljaspool plahvatusohutsooni, kuid on plahvatusohu vältimise seisukohalt vajalik plahvatusohutsooni seadme või kaitsesüsteemi ohutu töötamise tagamiseks.

[RT I, 23.03.2015, 4- jõust. 01.07.2015]

## 3. jagu Tuleohutuspaigaldis

### § 30. Tuleohutuspaigaldis

(1) Tuleohutuspaigaldis on:

- 1) autonoomne tulekahjusignalisatsiooniandur;
- 2) autonoomne tulekahjusignalisatsioonisüsteem;
- 3) automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem;
- 4) automaatne tulekustutussüsteem;
- 5) turvavalgustus;
- 6) piksekaitse;
- 7) suitsu ja soojuste eemaldamise seadmestik;
- 8) tuletõrje voolikusüsteem;
- 9) muu seade ja tehnosüsteem, mis on mõeldud tulekahju avastamiseks, tule ja suitsu leviku takistamiseks ning ohutuks evakatsiooniks ja päästetööks.

(2) Tulekustuti suhtes kohaldatakse tuleohutuspaigaldise kohta käivaid sätteid.

### § 31. Tuleohutuspaigaldise omaniku kohustused

Tuleohutuspaigaldise omanik peab:

- 1) tagama tuleohutuspaigaldise korrashoiu ja katkematu toimepidevuse;
- 2) korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust;
- 3) omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta.

## 1. jaotis Tuleohutuspaigaldise paigaldamisele ja korrashoiule esitatavad nõuded

### § 32. Tuleohutuspaigaldise projekteerimisele, paigaldamisele, kontrollimisele ja hooldamisele esitatavad nõuded

(1) Tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

(2) Tuleohutuspaigaldise võib turule lasta või kasutusele võtta, kui see vastab tehnilises normis sätestatud tingimustele.

(3) Elamu või korteri omanik peab elamu või korteri vähemalt ühe ruumi varustama autonoomse tulekahjusignalisatsioonanduriga.

(4) Tuleohutuspaigaldistele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule esitatavad nõuded võib kehtestada [valdkonna eest vastutav minister](#)määrusega.

(5) Nõuded tulekustutitele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule kehtestab [valdkonna eest vastutav minister](#)määrusega.

### § 33. Teatamiskohustus ja majandustegevuse nõuded

(1) Majandustegevusteate peab esitama järgmistel tegevusaladel tegutsemiseks:

- 1) tulekustuti hooldamine;
- 2) tuletõrje voolikusüsteemi kontrollimine ja hooldamine;
- 3) automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi projekteerimine, ehitamine ja hooldamine;
- 4) automaatse tulekustutusüsteemi projekteerimine, ehitamine ja hooldamine.

[RT I, 29.06.2014, 1- jõust. 01.07.2014]

(2) Käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud tegevusaladel tegutseva isiku vastutav spetsialist peab vastama käesoleva seaduse §-s 34 sätestatud nõuetele.

[RT I, 25.03.2011, 1- jõust. 01.07.2014 (jõustumine muudetud - RT I, 22.12.2013, 1)]

### § 34. Vastutav spetsialist

(1) Vastutav spetsialist on füüsiline isik, kes:

- 1) on pädev juhtima ja kontrollima automaatse tulekahjusignalisatsiooni- ja automaatse tulekustutusüsteemi projekteerimist, ehitamist ning nende hooldamist, tulekustuti hooldamist ning tuletõrje voolikusüsteemi kontrollimist ja hooldamist;
- 2) on käesoleva seaduse §-s 33 nimetatud isikuga lepingulises suhtes, et oleks tagatud käesolevas seaduses ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatud nõuete järgimine.

(2) Vastutaval spetsialistil peab olema automaatse tulekahjusignalisatsiooni- ja automaatse tulekustutusüsteemi projekteerimiseks, ehitamiseks ja hooldamiseks omistatud kutse kutseaduse tähenduses, mille kohaselt isik korraldab ressursside jagamist ja teiste tööd ning vastutab selle töö eest.

(3) Vastutaval spetsialistil peab olema tulekustuti hooldamiseks ning tuletõrje voolikusüsteemi kontrollimiseks ja hooldamiseks erialane ettevalmistus ning vähemalt kolmeaastane töökogemus selles valdkonnas.

(4) Kui käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud kutse on omandatud mõnes teises Euroopa Majanduspiirkonna liikmesriigis, siis tunnustatakse seda vastavalt välisriigi kutsekvalifikatsiooni tunnustamise seaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidele.

### § 35. Registreerimismenetlus

[Kehtetu -RT I, 25.03.2011, 1- jõust. 01.07.2014 (jõustumine muudetud - RT I, 22.12.2013, 1)]

## 2. jaotis

# Tulekahjuteate edastamine Häirekeskusesse

### § 36. Automaatsesse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tuleva tulekahjuteate edastamine Häirekeskusesse

(1) Ehitise omanik, kelle ehitisele tuleb paigaldada automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem, peab tagama automaatsesse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tuleva tulekahjuteate automaatse edastamise Häirekeskusesse.

(2) Automaatsesse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tuleva tulekahjuteate peab automaatselt edastama Häirekeskusesse ehitiselt, kus esineb kõrgendatud tulekahjuoht, viibib palju inimesi ja kus võib tekkida suur varaline kahju ning mis vastab käesoleva paragrahvi lõike 6 alusel kehtestatud määruses sätestatud kriteeriumitele.

(3) Ehitistel, kus on tagatud automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi keskseadme juures pidev valve, võib seadistada automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi sellise viivitusega, et esmajärjekorras saab tulekahjust teada valvepersonal. Kui valvepersonal määratud viivituse jooksul, mis ei või kesta kauem kui kolm minutit, ei ole häiret tühistanud, edastatakse tulekahjuteade Häirekeskusesse.

(4) Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi valdaja vastutab valeshäire ennetamise eest, võttes tarvitusele meetmed valeshäire ärahoidmiseks automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi toimimist katkestamata.

(5) Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi valeshäire on muudest faktoritest kui tulekahjust põhjustatud häire.

(6) Ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse, kehtestab valdkonna eest vastutav ministermäärusega.

### § 37. Automaatse tulekahjuteate edastaja kohustused

(1) Automaatne tulekahjuteate edastaja on sideettevõtja, kes peab vastama elektroonilise side seaduses sideettevõtjale sätestatud nõuetele.

(2) Tulekahjuteate edastaja vastutab:

- 1) automaatsele teatedastussüsteemile esitatud nõuete täitmise eest;
- 2) automaatse teatedastussüsteemi katkematu toimimise jälgimise eest;
- 3) automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi omaniku teavitamise eest automaatse teatedastussüsteemi rikete ilmnmisel ning rikete likvideerimise eest.

## 3. peatükk RIIKLIKU JÄRELEVALVE TEOSTAJAD JA RAKENDATAVAD MEETMED

### § 38. Riikliku järelevalve teostajad

(1) Käesolevas seaduses ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatud nõuete täitmise üle teostavad riiklikku järelevalvet:

- 1) Päästeamet – kogu riigi territooriumil;
- 2) [kehtetu -RT I, 29.12.2011, 1- jõust. 01.01.2012]
- 3) Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet – raudteetranspordi ja allmaarajatiste tuleohutusnõuete alal ning plahvatusohutsooni kohta kehtestatud nõuete üle;  
[RT I, 12.12.2018, 3- jõust. 01.01.2019]
- 4) Transpordiamet – tsiviilennunduse ja veesõidukite, sealhulgas ujuvdokkide tuleohutusnõuete alal;  
[RT I, 10.12.2020, 1- jõust. 01.01.2021]
- 5) [Kehtetu -RT I, 10.12.2020, 1- jõust. 01.01.2021]
- 6) Kaitseministeerium – kaitseväge ja Kaitseliidu harjutusväljadel;
- 7) Keskkonnaamet – metsa- ja muu taimestikuga kaetud alade tuleohutusnõuete alal.  
[RT I, 10.07.2020, 2- jõust. 01.01.2021]

(2) Päästeamet teostab riiklikku järelevalvet käesoleva paragrahvi lõike 1 punktides 3–6 nimetatud ja muudes seadustes või nende alusel kehtestatud õigusaktides sätestatud tuleohutusnõuete täitmise üle ainult edasilükkamatutel juhtudel.

[RT I, 29.12.2011, 1- jõust. 01.01.2012]

(3) Päästeamet teostab riiklikku järelevalvet metsa- ja muu taimestikuga kaetud alade tuleohutusnõuete täitmise üle käesoleva seaduse § 16 kohaselt määratud suure tuleoahu korral.

[RT I, 29.12.2011, 1- jõust. 01.01.2012]

### § 39. Riikliku järelevalve erimeetmed

[RT I, 13.03.2014, 4- jõust. 01.07.2014]

Korrakaitseorgan võib käesolevas seaduses sätestatud riikliku järelevalve teostamiseks kohaldada korrakaitseseaduse §-des 30, 31, 32, 45, 46, 50, 52 ja 53 sätestatud riikliku järelevalve erimeetmeid korrakaitseseaduses sätestatud alusel ja korras.

[RT I, 13.03.2014, 4- jõust. 01.07.2014]

### § 39<sup>1</sup>. Riikliku järelevalve erisused

(1) Päästeamet võib kaasata eksperte tuleohutuse hindamiseks, kui ehitise, seadme, tegevuse või ehitusmaterjali kohta ei ole Eestis asjaomaseid norme. Ekspertide kaasamisega seotud kulud tasub seadet omav või ehitist ehitada või kasutada sooviv isik.

(2) Korrakaitseorgani ametiisik võib siseneda valdaja teadmisel ja juuresolekul tema valduses olevale piiratud või tähistatud kinnisasjale, ehitisse, eluruumi ja ruumi ka tulekahju tekkepõhjuse väljaselgitamiseks. Tulekahju tekkepõhjuse väljaselgitamise eesmärgil võib valdaja juuresviibimiseta nimetatud objektidele siseneda üksnes siis, kui valdaja on varem määranud omapoolse isiku juuresviibimiseks. Juhul kui määratud isik ei saa samuti tulekahju tekkepõhjuse väljaselgitamise juures viibida, piisab valdaja nõusolekust nimetatud objektidele sisenemiseks. Valdaja teadmista ja talle juuresviibimise võimalust andmata võib nimetatud objektidele siseneda üksnes siis, kui see on vajalik päästetööks.

[RT I, 13.03.2014, 4- jõust. 01.07.2014]

#### **§ 40. Sunniraha määr**

[RT I, 13.03.2014, 4- jõust. 01.07.2014]

Ettekirjutuse täitmata jätmise korral on asendustäitmise ja sunniraha seaduses sätestatud korras rakendatava sunniraha ülemmäär 3200 eurot.

[RT I, 13.03.2014, 4- jõust. 01.07.2014]

#### **§ 41. Ekspertiis**

[Kehtetu -RT I, 13.03.2014, 4- jõust. 01.07.2014]

## **4. peatükk VASTUTUS**

#### **§ 42. Enesekontrolli teostamata jätmine**

[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

#### **§ 43. Enesekontrolli tuleohutusaruande esitamata jätmine ja selles valeandmete esitamine**

[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

#### **§ 44. Tuleohutusnõuete rikkumine**

[RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

(1) Ehitise, küttesüsteemi, tuletöö või seadme tuleohutusnõuete, samuti koldevälise tule või grillimise tuleohutusnõuete rikkumise eest, kui sellega kaasnes tulekahju või tulekahju tekkimise oht või takistati ohutut evakuatsiooni, –

karistatakse rahatrahviga kuni 300 trahviühikut.

[RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

(2) Sama teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, –

karistatakse rahatrahviga kuni 3200 eurot.

[RT I, 30.12.2010, 2- jõust. 01.01.2011]

#### **§ 45. Küttesüsteemi tuleohutusnõuete rikkumine**

[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

#### **§ 46. Tuletöö tuleohutusnõuete rikkumine**

[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

#### **§ 47. Küttekoldevälise tule tegemise ja grillimise tuleohutusnõuete rikkumine**

[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

#### **§ 48. Põlevmaterjali ladustamise tuleohutusnõuete rikkumine**

[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

#### **§ 49. Avaliku ürituse tuleohutusnõuete rikkumine**

(1) Avaliku ürituse tuleohutusnõuete rikkumise eest –  
karistatakse rahatrahviga kuni 300 trahviühikut.

(2) Sama teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, –  
karistatakse rahatrahviga kuni 3200 eurot.

[RT I, 30.12.2010, 2- jõust. 01.01.2011]

#### **§ 50. Tuleohutuspaigaldise projekteerimis-, paigaldamis-, kontrollimis- ja hooldamisnõuete rikkumine**

(1) Tuleohutuspaigaldise projekteerimis-, paigaldamis-, kontrollimis- ja hooldamisnõuete rikkumise eest –  
karistatakse rahatrahviga kuni 300 trahviühikut.

(2) Sama teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, –  
karistatakse rahatrahviga kuni 3200 eurot.

[RT I, 30.12.2010, 2- jõust. 01.01.2011]

#### **§ 51. Tuleohutuspaigaldise toimepidevuse tagamata jätmine**

[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

#### **§ 52. Elamu ja korteri autonoomse tulekahjusignalisatsioonianduriga varustamata jätmine**

(1) Elamu või korteri autonoomse tulekahjusignalisatsioonianduriga varustamata jätmise eest –  
karistatakse rahatrahviga kuni 300 trahviühikut.

(2) Sama teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, – karistatakse rahatrahviga kuni 3200 eurot.  
[RT I, 30.12.2010, 2- jõust. 01.01.2011]

**§ 53. Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi keskseadmesse tuleva tulekahjuteate edastamata jätmise Häirekeskusesse**  
[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

**§ 54. Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi valehäire põhjustamine**

(1) Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi valehäire teadvalt põhjustamise eest – karistatakse rahatrahviga kuni 200 trahviühikut.  
[RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

(2) Sama teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, – karistatakse rahatrahviga kuni 2000 eurot.  
[RT I, 30.12.2010, 2- jõust. 01.01.2011]

**§ 55. Tuletõrje veevarustuse tuleohutusnõuete rikkumine**  
[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

**§ 56. Seadmele ja paigaldisele esitatavate tuleohutusnõuete rikkumine**  
[Kehtetu -RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

**§ 56<sup>1</sup>. Lühimenetluses menetletavad väärted ja kohaldatavad mõjutustrahvi määrad**

(1) Kohtuväline menetleja kohaldab väärtemenetluse alustamisel lühimenetlust käesoleva seaduse:  
1) § 44 lõikes 1 sätestatud väärtekoosseisu korral, kui rikuti käesoleva seaduse § 5 lõikes 3 või 4, § 6 lõikes 1, § 8 lõikes 4 või 6, § 10 lõikes 3 või § 15 lõikes 1, 2 või 4 sätestatud nõudeid;  
2) § 50 lõikes 1 sätestatud väärtekoosseisu korral.

(2) Käesoleva seaduse § 44 lõikes 1 ja § 50 lõikes 1 sätestatud väärtete korral määratakse mõjutustrahv suurusega 40 eurot.  
[RT I, 31.05.2018, 1- jõust. 01.01.2019]

**§ 57. Menetlus**

Käesolevas peatükis sätestatud väärtegade kohtuväline menetleja on Päästeamet.  
[RT I, 12.07.2014, 1- jõust. 01.01.2015]

## **5. peatükk RAKENDUSSÄTTED**

**§ 58. Enne tuleohutuse seaduse jõustumist toimepandud väärtete kvalifitseerimine kohtu ja kohtuvälise menetleja menetluses olevas väärteteasjas**

(1) Enne tuleohutuse seaduse jõustumist toimepandud tegu, mis on väärteteona karistatav ka tuleohutuse seaduse või muu seaduse järgi, kvalifitseeritakse selle toimepanemise ajal kehtinud päästeseaduse või muu väärtete koosseisu ettenägeva seaduse vastava paragrahvi järgi.

(2) Karistuse kohaldamisel pärast tuleohutuse seaduse jõustumist enne selle jõustumist toimepandud väärtete eest lähtutakse väärtete toimepanemise ajal kehtinud päästeseaduse vastavas paragrahvis sätestatud karistusest, kui see näeb ette kergema karistuse.

**§ 58<sup>1</sup>. Tuletõötunnistuse kehtivus**

Enne 2010. aasta 1. septembrit väljaantud tuletõötunnistus on kehtiv kuni selle kehtivusaja lõppemiseni, kuid kõige kauem viis aastat tuleohutuse seaduse jõustumisest arvates.  
[RT I, 16.04.2013, 2- jõust. 26.04.2013]

§ 59. [Käesolevast tekstist välja jäetud.]

§ 60. [Käesolevast tekstist välja jäetud.]

**§ 61. Seaduse jõustumine**

- (1) Käesolev seadus jõustub 2010. aasta 1. septembril.
- (2) Käesoleva seaduse § 4 lõiked 1–3 ning §-d 9 ja 14 jõustuvad 2012. aasta 1. jaanuaril.
- (3) Käesoleva seaduse § 60 jõustub Riigi Teatajas avaldamisele järgneval päeval.