

Väljaandja: Riigikogu
Akti liik: seadus
Teksti liik: algtekst
Jõustumise kp: 01.03.2013
Avaldamismärge: RT I, 14.02.2013, 2

Välja kuulutanud
Vabariigi President
07.02.2013 otsus nr 226

Planeerimisseaduse, kinnisasja sundvõõrandamise seaduse ja looduskaitseaduse muutmise seadus

Vastu võetud 23.01.2013

§ 1. Planeerimisseaduse muutmine

Planeerimisseaduses tehakse järgmised muudatused:

1)paragrahvi 17 lõike 2 punktid 5 ja 6 muudetakse ning sõnastatakse järgmiselt:

„5) maakonnaplaneeringu, üldplaneeringu ja detailplaneeringu – Kaitseministeeriumiga, kui planeeringuga kavandata võib kaasa tuua riigikaitse objekti planeeritud töövõime vähenemise;
6) maakonnaplaneeringu, üldplaneeringu ja detailplaneeringu – Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi, Keskkonnaministeeriumi, Veeteede Ameti, Lennuameti ja Muinsuskaitseametiga, kui planeeringuga kavandatakse avaliku veekogu koormamist ehitisega;”;

2)paragrahvi 17 lõiget 2 täiendatakse punktidega 7 ja 8 järgmises sõnastuses:

„7) maakonnaplaneeringu, üldplaneeringu ja detailplaneeringu – Kaitseministeeriumiga, kui planeeritavale maa-alale või avalikku veekogusse kavandatakse üle 28 meetri kõrgusi ehitisi, ning Kaitseministeeriumi ja Siseministeeriumiga, kui planeeritavale maa-alale või avalikku veekogusse kavandatakse üle 45 meetri kõrgusi ehitisi;
8) maakonnaplaneeringu, üldplaneeringu ja detailplaneeringu – Kaitseministeeriumi ja Siseministeeriumiga, kui planeeritavale maa-alale või avalikku veekogusse kavandatakse üle 28 meetri kõrgusi tuulegeneraatoreid.”;

3)paragrahvi 29¹lõige 5 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(5) Pärast joonehitise asukohavaliku maakonnaplaneeringu kehtestamist kantakse joonehitise asukoht ja maakonnaplaneeringuga kindlaks määratud maa- ja veealade üldised kasutamistingimused vastavasse varem kehtestatud üldplaneeringusse 30 päeva jooksul maakonnaplaneeringu kehtestamisest arvates.”;

4)paragrahv 30 tunnistatakse kehtetuks;

5)seaduse 7. peatükki täiendatakse §-ga 46² järgmises sõnastuses:

„§ 46². Joonehitise asukohavaliku maakonnaplaneeringu jõustumine

Enne 2013. aasta 1. märtsi kehtestatud maakonnaplaneering, millega kavandatud joonehitise asukoht ei ole kantud üldplaneeringusse vastavalt käesoleva seaduse § 29¹lõikele 5, jõustub 2013. aasta 1. märtsil.”

§ 2. Kinnisasja sundvõõrandamise seaduse muutmine

Kinnisasja sundvõõrandamise seaduse § 3 lõige 2 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(2) Kinnisasja omanik võib taotleda talle kuuluva kinnisasja võõrandamist riigi või kohaliku omavalitsuse poolt õiglase ja kohese tasu eest, kui kehtestatud avalik-õiguslikud kitsendused ei võimalda kinnisasja kasutamist vastavalt senisele sihtotstarbele.”

§ 3. Looduskaitseaduse muutmine

Looduskaitseaduse § 38 täiendatakse lõikega 5¹ järgmises sõnastuses:

„(5¹) Ehituskeeld ei laiene kehtestatud maakonnaplaneeringuga kavandatud joonehitisele.”

§ 4. Seaduse jõustumine

Käesolev seadus jõustub 2013. aasta 1. märtsil.

Ene Ergma
Riigikogu esimees