

Väljaandja:
Akti liik:
Teksti liik:
Jõustumise kp:
Avaldamismärge:

Vabariigi Valitsus
määrus
algtekst
25.02.2017
RT I, 22.02.2017, 12

Vabariigi Valitsuse 8. juuli 2004. a määruse nr 242 „Kaitstavat loodusobjekti sisaldava kinnisasja riigi poolt omandamise ja ettepanekute menetlemise kord ning kriteeriumid, mille alusel loetakse ala kaitsekord kinnisasja sihtotstarbelist kasutamist oluliselt piiravaks, ning kinnisasja väärtuse määramise kord ja alused” muutmise

Vastu võetud 17.02.2017 nr 53

Määrus kehtestatakse looduskaitseaduse § 20 lõike 3 alusel.

Vabariigi Valitsuse 8. juuli 2004. a määruses nr 242 „Kaitstavat loodusobjekti sisaldava kinnisasja riigi poolt omandamise ja ettepanekute menetlemise kord ning kriteeriumid, mille alusel loetakse ala kaitsekord kinnisasja sihtotstarbelist kasutamist oluliselt piiravaks, ning kinnisasja väärtuse määramise kord ja alused” tehakse järgmised muudatused:

1)paragrahvi 3¹lõige 5 tunnistatakse kehtetuks;

2)paragrahvi 7²lõike 4 punkt 4 sõnastatakse järgmiselt:

„4) väljaandes Eesti Panga statistikaaruanne 3.7.2 „Mittefinantsettevõtetele antud laenude intressimäärad tegevusalade lõikes” pikaajaliste laenude real „Põllumajandus, metsandus ja kalandus” avaldatud kinnisasja omandamisele eelnenud kolme kalendriaasta intresside aritmeetilist keskmist.”;

3)paragrahvi 7²lõiget 5 täiendatakse teise lausega järgmises sõnastuses:

„Kui kasvava metsa tagavara on kinnisasja omandamise algatamise otsuse tegemisest arvates oluliselt vähenenud tormi, üleujutuse, tulekahju vmt põhjusel, siis lähtutakse metsa väärtuse määramisel selle otsuse ajal kehtinud või pärast algatamise otsust tehtud metsa inventeerimise andmetest.”;

4)paragrahvi 7²lõikes 10 asendatakse lauseosa „lisa 4” lauseosaga „lisades 4 ja 5”;

5)paragrahvi 7²lõige 11 sõnastatakse järgmiselt:

„(11) Metsa väärtuse leidmiseks kasutatakse lisa 1 esitatud arvutamise skeemi. Lisa 1 punktis 3 nimetatud harvendusraie vajadus määratakse lisa 3 kohaselt. Arvutus tehakse kõikide eraldiste kohta, mille arenguklass ei ole „lage ala” ega „selguseta ala”. Nimetatud kahe ala metsaväärtus arvutatakse puistu kasvatamiseta kasvavatest puudest saadavate sortimentide hindade summana, millest lahutatakse ülestöötamiskulud.”;

6)paragrahvi 12 täiendatakse lõikega 5 järgmises sõnastuses:

„(5) Enne käesoleva lõike jõustumist algatatud sellise kinnisasja, mis asus omandamise algatamise otsuse tegemise ajal linnas, alevikus või maastikukaitseala eritüübina kaitstavas pargis, mille välispiir on kinnitatud pärast 9. juulit 1994. a, omandamise menetlused viiakse lõpuni seni kehtinud korra alusel, välja arvatud juhul, kui on muutunud omandamise algatamise aluseks olnud faktiline olukord.”;

7)määruse lisad 1, 2, 4, 6 ja 7 kehtestatakse uues sõnastuses (lisatud).

Jüri Ratas
Peaminister

Marko Pomerants
Keskkonnaminister

Heiki Loot
Riigisekretär

[Lisa 1](#) Metsa väärtuse arvutamise käik

[Lisa 2](#) Metsa kasvatamise algoritmid

[Lisa 4](#) Arvestuslik sortimenteerimine

[Lisa 6](#) Likviidse metsamaterjali ülestõotamise kulude arvutamine

[Lisa 7](#) Metsakõlviku eraldiste kaupa määratavad metsa kasvukohatüübile vastavad maa hinnad