

Väljaandja:	Rahandusminister
Akti liik:	määrus
Teksti liik:	terviktekst
Redaktsiooni jõustumise kp:	01.12.2012
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:	31.12.2012
Avaldamismärge:	RT I, 28.11.2012, 36

## Kohalike omavalitsuste poolt Maksu- ja Tolliametile esitatavate andmete loetelu ning nende esitamise kord

[RT I, 28.11.2012, 3- jõust. 01.12.2012]

Vastu võetud 21.12.2000 nr 112

[RTL 2000, 139, 2206](#)

jõustumine 01.01.2001

Muudetud järgmiste aktidega

Vastuvõtmine	Avaldamine	Jõustumine
06.07.2005	<a href="#">RTL 2005, 80, 1135</a>	22.07.2005 (rakendatakse alates 1.07.2005)
04.02.2010	<a href="#">RTL 2010, 6, 108</a>	13.02.2010
29.10.2010	<a href="#">RT I, 09.11.2010, 1</a>	01.01.2011
01.12.2010	<a href="#">RT I, 08.12.2010, 2</a>	01.01.2011
23.11.2012	<a href="#">RT I, 28.11.2012, 3</a>	01.12.2012

Määrus kehtestatakse [maamaksuseaduse](#) paragrahvi 5 lõike 5 alusel.

**§ 1.** Kohalik omavalitsus esitab Maksu- ja Tolliametile kinnitatud koopia või väljavõtte volikogu määrusest maamaksumäärade muutmise kohta hiljemalt maksustamisaasta 1. veebruariks. Kui kohalik omavalitsus ei ole muudetud maksumäärasid nimetatud tähtajaks Maksu- ja Tolliametile esitanud, arvutatakse maamaks eelmiseks aastaks kehtestatud määrade alusel.

[RT I, 28.11.2012, 3- jõust. 01.12.2012]

**§ 2.** Maamaksuregistri korrigeerimiseks vajalikud andmed muudatuste kohta, mis jõustuvad maksustamisaasta 1. jaanuarist esitab kohalik omavalitsus Maksu- ja Tolliametile hiljemalt maksustamisaasta 1. veebruariks.

[RT I, 28.11.2012, 3- jõust. 01.12.2012]

**§ 3.** Kohalik omavalitsus esitab Maksu- ja Tolliametile maksustatavate maakasutuste (edaspidi *maakasutus*) kohta järgmised andmed:

- 1) maakasutuse kood ning aadress või nimetus;
- 2) maaomaniku või maamaksuseaduse §-s 10 nimetatud maakasutaja isikukood/registrinumber, nimi/nimetus, elukoha/asukoha aadress;
- 3) maaomandi liik koos hoonestusõiguse tunnusega;
- 4) maa omandamise ja/või võõrandamise kuupäev;
- 5) omandiosa suurus;
- 6) ühtsele maksumäärale vastav maksustatav pindala;
- 7) haritava maa ja loodusliku rohumaa maksumäärale vastav maksustatav pindala;
- 8) pindala mõõtühik vastavalt mõõdistamise täpsusele: m<sup>2</sup> (M) või ha (H);
- 9) ühtsele maksumäärale vastav maksustamishind;
- 10) haritava maa ja loodusliku rohumaa maksumäärale vastav maksustamishind;
- 11) «Maamaksuseaduse» § 4 lõike 1 punktis 1<sup>1</sup> ja lõikes 2 nimetatud vabastus;

[RTL 2010, 6, 108- jõust. 13.02.2010]

12) pensionäri maksuvabastuse summa.

[RT I, 28.11.2012, 3- jõust. 01.12.2012]

§ 4. Maaomandi liiki koos hoonestusõiguse tunnusega tähistatakse ühega järgmistest tähistest:

- 1) E – füüsiliste ja juriidiliste isikute omandis olev eramaa;
- 2) EH – hoonestusõigusega või kasutusvaldusega koormatud eramaa;
- 3) R – maareformi käigus riigi omandisse jäetud maa, väljaarvatud RH ja RM;
- 4) RH – hoonestusõigusega või kasutusvaldusega koormatud riigimaa;
- 5) RM – maareformi käigus katastrisse kantud riigimetsamaa;
- 6) MH – hoonestusõigusega või kasutusvaldusega koormatud munitsipaalmaa;
- 7) S – jätkuvalt riigi omandis olev maa (senine maakasutus);
- 8) J – jätkuvalt riigi omandis olev maa, mille tagastamise, asendamise või kompenseerimise kohta on esitatud taotlus, või mis on kompenseeritud, kuid mida keegi ei ole kasutusse võtnud, või mille tagastamise, asendamise või kompenseerimise kohta pole esitatud taotlust ning mida keegi ei ole kasutusse võtnud.

§ 5. Paragrahvi 3 punktis 1 nimetatud maakasutuse kood on kohaliku omavalitsuse poolt moodustatud unikaalne tähe- ja numברי- või numbrikombinatsioon maakasutuse leidmiseks Maksu- ja Tolliametile ja kohaliku omavalitsuse andmebaasidest.

[RT I, 28.11.2012, 3- jõust. 01.12.2012]

§ 6. Paragrahvi 3 punktides 6 ja 7 nimetatud maksustatav pindala on ühesugusele maksumäärale vastav osa maakasutuse pindalast korrutatud omandiosa suurusega.

§ 7. Kui osa maakasutusest asub «Maamaksuseaduse» § 4 lõike 1 punktis 1<sup>1</sup> ja lõikes 2 nimetatud piirangutega aladel, siis esitatakse Maksu- ja Tolliametile andmed iga eri soodustusega osa ja ilma soodustusega osa kohta eraldi.

[RT I, 28.11.2012, 3- jõust. 01.12.2012]

§ 8. Maa maksustamishind väljendatakse 10 euro täpsusega, kusjuures summa alates 5 eurost ümardatakse järgmise kümneni.

[RT I, 08.12.2010, 2- jõust. 01.01.2011]

§ 9. Määrus jõustub 1. jaanuaril 2001. a.