

Väljaandja:  
Akti liik:  
Teksti liik:  
Redaktsiooni jõustumise kp:  
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:  
Avaldamismärge:

Vabariigi Valitsus  
määrus  
algtekst-terviktekst  
01.06.2002  
Hetkel kehtiv  
RT I 1995, 43, 661

## Riigiasutuste ja riigile kuuluvate ettevõtete valduses olevate eluruumide kasutamine

Vastu võetud 13.04.1995 nr 189

Tulenevalt «Elamuseaduse» (RT 1992, 17, 254) paragrahvi 7 lõikest 2 ja arvestades «Eluruumide erastamise seaduses» (RT I 1993, 23, 441; 1994, 32, 505; 51, 860; 54, 905; 94, 1609; 1995, 24, 337) sätestatud Vabariigi Valitsus määrab:

1. Kehtestada, et:

1) eluruumide erastamise seaduse paragrahvi 6 punktis 1 nimetatud eluruumide erastamise kohustatud subjektid, kelle valduses onerastamise objektiks olevaid asustamata eluruumide (välja arvatud eluruumide erastamise seaduse paragrahvi 5 lõike 1 punktis 2 nimetatud asustamata eluruumid), võivad elamuseaduse kohaselt taotleda asustamata eluruumide tunnistamist tööandja eluruumideks. Vastav taotlus tuleb esitada üheksa kuu jooksul pärast eluruumi muutumist asustamata eluruumiks.

Kui otsustatakse mitte taotleda asustamata eluruumi tunnistamist tööandja eluruumiks või kui kohaliku omavalitsuse volikogu jätab selle tööandja eluruumiks tunnistamata, tuleb eluruumide kohustatud subjektile üheksa kuu jooksul pärast eluruumi muutumist asustamata eluruumiks või kohaliku omavalitsuse volikogu poolt selle mittetunnistamist tööandja eluruumiks, alustada eluruumierastamist avaliku enampakkumisel vastavalt Vabariigi Valitsuse 13. aprilli 1995. a. määrusega nr. 188 kinnitatud «Eluruumierastamiseks korraldatava avaliku enampakkumise korrale».

Kui eluruumi ei ole tunnistatud tööandja eluruumiks ega ole erastatud kahelkorral väljakuulutatud enampakkumisel, otsustab eluruumi üürileandmisevastavate eluruumide erastamise kohustatud subjekti juht;

2) ettevõtete, asutuste ja organisatsioonide juhtidel, kelle valduses (bilansis) on riigile kuuluvaid eluruumide, on keelatud nõusoleku andmine eluruumide asustamisõiguse müügiks.

2. Eluruumide kohta, mis on asustamata käesoleva määruse jõustumise hetkel, tuleb esitada taotlus nende tunnistamiseks tööandja eluruumideks või alustada avaliku enampakkumise korraldamist üheksa kuu jooksul käesoleva määruse jõustumise päevast arvates.

3. Ministeeriumidel tagada kontroll käesoleva määruse täitmise ülenende valitsemisalas olevates ettevõtetes, asutustes ja organisatsioonides.

**Peaminister Andres TARAND**

**Majandusminister Toivo  
JÜRGENSON**

**Riigisekretär Ülo KAEVATS**