

Väljaandja:  
Akti liik:  
Teksti liik:  
Redaktsiooni jõustumise kp:  
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:  
Avaldamismärge:

Mulgi Vallavolikogu  
määrus  
algtekst-terviktekst  
04.07.2020  
Hetkel kehtiv  
RT IV, 01.07.2020, 2

# Mulgi valla kaevetööde eeskiri

Vastu võetud 17.06.2020 nr 126

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 36<sup>1</sup> alusel.

## § 1. Üldsätted

(1) Kaevetööde eeskiri (edaspidi eeskiri) määrab kindlaks kaevetööde teostamise korra Mulgi valla haldusterritooriumil ja on kohustuslik kõigile kaevetöid teostavatele füüsilistele ja juriidilistele isikutele.

(2) Eeskirja sätteid ei kohaldata:

1) kaevetöödele füüsiliste või juriidiliste isikute omandis olevatel kinnistutel v. a juhul, kui on tegemist kinnistult väljuvate või kinnistule sisenevate, avalikes huvides kasutatavate tehnorajatiste püstitamise, hooldamise või remondiga;

2) kalmistutel või maa-aladel, kus kaevetööd on reguleeritud teiste eeskirjadega, v. a tehnorajatiste püstitamisel või remonttöödel.

## § 2. Mõisted

(1) **Kaevetööon:**

- 1) töö tegemine sügavamal kui 30 cm algsest maapinnast;
- 2) töö tegemine, kui eemaldatakse tee- või pinnakate (asfalt, sillutis, muru jne);
- 3) töö, mida tehakse muudetakse esialgset maapinna kõrgust;
- 4) puude istutamine või väljajuurimine;
- 5) ehitusgeoloogilised puurimistööd.

(2) **Kaeveloa taotleja**(edaspidi kaevetöö tegija) on füüsiline või juriidiline isik, kes teeb kaevetööd ja kes on vormistanud enda nimele kaeveloa.

(3) **Kaaveluba** on luba, mis annab õiguse kaevetöö tegemiseks, määrab tingimused ja tähtaja.

(4) **Kaeveloa taotlus** on vormikohane blankett, mis täidetakse ja esitatakse kaevetöö tegija poolt luba väljastavale ametnikule kaeveloa saamiseks.

(5) **Avariiline kaevetöö** on kaevetöö, mille tegemise vajadus tekib ootamatult ja mis on ebasoovitavaid tagajärgi silmas pidades edasilükkamatu.

(6) **Kaevetööde vastuvõtu akton** on vormikohane blankett, mis esitatakse kaevetöö tegija poolt peale kaevetööde lõppu loa väljastanud ametnikule.

## § 3. Kaevetöö teostamise üldnõuded

(1) Kaevetöid on lubatud teostada kaeveloa alusel. Kui kaevetöö kaasneb ehitamisega ehitusseadustiku mõistes, peab eelnevalt olema vormistatud ehitusluba või ehitusteatis.

(2) Ehitusgeoloogilisteks puurimistöödeks tuleb taotleda kaaveluba ning esitada koos avaldusega geodeetiline alusplaan, kuhu on kantud rajatavate puuraukude võišahtide asukohad. Ehitusgeoloogiliste tööde aruanded esitatakse kaeveloa lõpetamisel ja säilitatakse vallavalitsuses.

(3) Kaevetöö tuleb teostada tehnoloogiliselt võimaliku lühima aja jooksul ja teekatet vähimal kahjustaval viisil.

(4) Kolme aasta jooksul pärast avalikult kasutatavatele teedele uute asfalt- või monoliitsete betoonkatete ehitamist on kaevetöö nendel reeglina keelatud. Erandid on lubatud tehnorajatiste avari puhul.

(5) Kaevetöö tegija on kohustatud tee taastamisel kinni pidama tee ehitamise normidest ja nõuetest ning taastama kaevetöö kohas samatüübilise kattega. Juhul, kui soovitakse muuta teekatet tüüpi, tuleb see eelnevalt kooskõlastada vallavalitsusega.

(6) Kaevetöö tegija vastutab teekatete ja haljastuse taastamistööde kvaliteedi eest 24 kuu jooksul pärast taastamistööde vastuvõtmist. Ajutise taastamise korral hoiab katet korras kaevetöö tegija. Füüsiliste ja juriidiliste isikute omandis olevatel maa-aladel võivad maaomanik ja kaevetöö tegija kaevetöö kohas taastamise või korrahoiu osas kokku leppida ka teisiti.

#### **§ 4. Kaaveloa taotlemine ja väljaandmine**

(1) Kaaveloa taotleja esitab vormikohaselt täidetud kaaveloa taotluse (lisa 1) koos blanketil olevate vajalike kooskõlastustega (lisa 2) vallavalitsuse poolt määratud ametnikule.

(2) Kaaveloa taotlusele lisatakse:

1) vastavat luba väljastava ametniku poolt määratud vajalikud kooskõlastused;  
2) muud dokumendid (ehitusprojekt ja kaevetöö joonis koos tööde kirjeldusega, tänava või tee sulgemise loa taotlus, liikluskorralduse muutmise skeem, jne) vastavalt luba väljastava ametniku nõudmisele.

(3) Kaaveloa (lisa 3) vormistab ning väljastab vallavalitsuse poolt määratud ametnik kaevetöö tegijale. Luba väljastaval ametnikul on õigus mõjuval põhjusel nõuda lisaks täiendavaid dokumente.

(4) Kaaveluba väljastaval ametnikul on õigus teha ettepanekuid kaevetöö tegemise aja, võimalike eritingimuste ja täiendavate kooskõlastuste suhtes.

(5) Mälestisi ohustada võivad töid tehakse Muinsuskaitseameti loal, kusjuures kaevetöö tellija on kohustatud finantseerima mälestise kahjustamist ennetavad tööd ning tagama nende läbiviimiseks vajalikud tingimused.

(6) Kaaveluba väljastatakse viie tööpäeva jooksul kaevetöö tegijale pärast kaaveloa taotluse, ehitusprojekti, kooskõlastuslehe ja täiendavate dokumentide esitamist.

(7) Kaaveluba ei väljastata kaevetöö tegijale, kellel on:

1) eelnevalt tähtajaliselt lõpetamata kaaveluba;  
2) tähtajaliselt on täitmata kaaveluba väljastava ametniku poolt tehtud ettekirjutus.

#### **§ 5. Kaevetöö teostamine**

(1) Kaevetöö tegemise ajal peavad ehitusprojekt (kui on nõutav) ja kaaveluba olema töö teostamise kohas. Kui kaevetöö kestus on üle viie ööpäeva, tuleb töökohale üles panna infotahvel, kuhu on märgitud töö tellija ja teostaja nimi, vastutava isiku nimi, telefoninumber ning töö lõpetamise tähtaeg. Infotahvli suurus 1000 mm x 1000 mm. Teksti suurus vähemalt 40 mm.

(2) Kaevetöö tegija peab vallavalitsuse nõudmisel avaldama liikluskorralduse muudatuse kohta teate Mulgi valla kodulehel.

(3) Kaevetöö tsoon tuleb tähistada piirete ja liiklust reguleerivate ajutiste liikluskirjeldustega. Liikluskirjeldused tuleb paigaldada vastavalt kehtivatele eeskirjadele ja ajutisele liikluskorraldus-skeemile. Pärast töö teostamist tuleb ajutised märgid ja piirid koheselt kõrvaldada ning informeerida liikluse taasavamisest kaaveluba väljastanud ametnikku või tema asendajat.

(4) Kaevetöö tegija peab kindlustama piirete ja ajutiste sildade abil ohutu läbipääsu liiklusvahenditele ja jalakäijatele kohtadesse, kus läbisõit või juurdepääs olid varem olemas.

(5) Puude tüved ja võrad peavad olema kaitstud võimalike vigastuste eest. Kaevetöid, välja arvatud avariitöid, on lubatud puudele lähemal kui 2 m teostada vallavalitsuse vastava ametniku eelneval nõusolekul.

(6) Taastamisel sõiduteede, kõnniteede ja parkimisplatside all kasutada tagasitõiteks ainult mineraalset, drenivat, savivaba tihendatavat pinnast. Kaevik täidetakse kihtide kaupa ja iga kiht tuleb eraldi tihendada. Tihendatava kihi maksimaalne paksus 50 cm. Kaevikute täitmisel tuleb ülemine kiht täita killustikuga, kõnniteel 20 cm, sõiduteel ja parklates 25 cm paksuselt, drenikiht 20 cm liiv (kruus), tagasitõite liivast (kruusast). Tagasitõite peab olema jäävaba.

(7) Taastatava asfaltbetoonkatte ääred lõigatakse sirgeks ja kiht taastatakse mõlemalt poolt vähemalt 30 cm võrra laiemalt, kui olid kaeviku mõõtmed. Erinevate asfaltbetoonkatte kihtide pind ning uue ja vana asfaltbetoonkihi vaheline kontaktpind krunditakse bituumeniga. Pealmise asfaltbetoonkatte vuugikohad kaetakse bituumeniga ja puistatakse üle graniitsõelmetega.

(8) Tänavakatte täielik taastamine peab olema teostatud kolme tööpäeva jooksul arvestades kaevetöö tagasitõitmise päevast. Kokkuleppel võib taastamise aega pikendada. Juhul, kui on vaja liiklust kiiresti avada või kui töötatakse talveperioodil, taastatakse kate ajutiselt.

(9) Haljasalade murukatete taastamisel võib tagasitäiteks kasutada kaevekohast väljavõetud pinnast, pealmine külviialune kiht peab olema 10 cm paksuse kihina täidetud taimede kasvuks sobiliku mullaga. Murukatte või rohukamara taastamiseks külvatakse muruseeme või paigaldatakse murumättad.

(10) Kaevetöö käigus inimtegevuse tagajärjel ladestunud arheoloogilise kultuurikihi avastamisel (sealhulgas inimluud või kultuuriväärtusega leid), on kaevetöö tegija kohustatud töö seiskama, säilitama leiukoha muutumatu kujul ning viivitamatult informeerima Muinsuskaitseametit. Lõhkekehade leidmisest tuleb viivitamatult informeerida Päästeamet.

(11) Kaevikutest väljapumbatava vee juhtimine kanalisatsiooni või kaevekoha ümbrusesse tuleb eelnevalt kooskõlastada vee-ettevõtjaga.

(12) Kaevetöö tegija tagab tolmu- või lumetõrje, kui kaevetöö tegemisel tekib tolmu või on takistatud lumetõrje tegemine.

(13) Enne kaeviku tagasitäitmist peab kaevetöö tegija tagama paigaldatud tehnorajatise digitaalse teostusmõõdistamise topo-geodeetiliste mõõdistustööde õigust omava isiku poolt. Teostusmõõdistused koostatakse eranditult kõikide maa-aluste tehnorajatiste kohta, kusjuures üks eksemplar säilitatakse vallavalitsuse arhiivis.

## **§ 6. Avariitöö teostamine**

(1) Tehnovõrkude avarii korral võib tööd alustada järgmistel tingimustel:

- 1) saadetud on teade vallavalitsusele avarii põhjuste, kaevetöö tegija ja töö alguse ära näitamisega;
- 2) avariikohale on kutsutud või avariikoha skeem on kooskõlastatud kõikide läheduses asuvate tehnovõrkude valdajatega, arheoloogilises kaitsevööndis tehtavate tööde puhul Muinsuskaitseametiga;
- 3) kaevamisest puude juurekaelale lähemal kui 2 m on informeeritud vallavalitsuse vastavat ametnikku (töövälisel ajal tuleb kaevetöö tegijal enne kaeviku tagasitäitmist fikseerida võimalik puujuurestiku vigastuse ulatus).

(2) Avarii kohta, mille kõrvaldamine võtab aega üle kahe ööpäeva, tuleb samaaegselt töö alustamisega taotleda kaeveluba.

## **§ 7. Tehnorajatiste kaitsmine kaevetööl**

(1) Olemasolevate tehnorajatiste kaitsevööndis tuleb kaevetöö teha neid valdavate võrguettevõtetega kooskõlastatult.

(2) Olemasoleva tehnorajatise vigastamisel tuleb viivitamatult selle valdajale teatada. Vigastusega tekitatud kahju hüvitamine toimub vastavalt kehtivatele õigusaktidele.

(3) Tehnorajatist, mida ei ole märgitud projektdokumentatsioonis, avastamisel tuleb töö katkestada kuni olukorra selgitamiseni tehnorajatise valdajaga. Olemasolevat tehnorajatist võib ümber paigutada üksnes selle omaniku loal ja kooskõlastatud projekti alusel.

(4) Keelatud on hävitada, vigastada või kooskõlastamata ümber paigutada liikluskorraldusvahendeid, geodeetilisi märke ja piirimärke. Hävitatud või vigastatud märgid taastatakse kaevetöö tegija kulul.

## **§ 8. Kaeveloa kehtivus**

(1) Kaeveluba kehtib kaeveloas märgitud tähtajal. Tähtaja muutustest peab kaeveloa saaja koheselt teavitama kaeveloa andjat, kes otsustab tähtaja muutmise. Tähtaja muutmise kohta teeb kaeveloa andja kaeveloale kirjaliku märke.

(2) Loa andja tunnistab kaeveloa kehtetuks, kui:

- 1) kaevaja ei täida eeskirjas või kaeveloas sätestatud nõudeid;
- 2) muutuvad oluliselt kaeveloale märgitud andmed/tingimused;
- 3) kaeveloa taotleja ei ole teavitanud vallavalitsuse ametnikku viivitusest või ei ole kaevetöödega alustanud 20 ööpäeva jooksul arvates kaeveloal märgitud kaevetööde alguse kuupäevast.
- 4) kaevaja ei teosta kaevetöid kinnisasja ja tehnovõrgu omaniku või valdaja tingimuste või juhiste kohaselt.
- 5) kaevetööde teostamine ohustab inimeste elu, tervist või keskkonda.

(3) Kaeveloa kehtetuks tunnistamisel on kaeveloa omanikul kohustus taastada kaeveala kaevamiseelne seisukord.

## **§ 9. Kaevetöö lõpetamine**

(1) Kaevetöö on lõpetatud, kui:

- 1) kaevetööga rikitud maa-ala on nõuetekohaselt taastatud ja korrastatud ning üle antud maa valdajale;
- 2) teede, kõnniteede ja parklate kohta on esitatud õiend kaevetöö käigus välja veetud pinnase ja/või asfaldi koguse ladustamise kohta;
- 3) tehnorajatiste teostusdokumentatsioon on paberil ja digitaalsel andmekandjal üle antud loa väljastanud ametnikule;
- 4) loa väljastanud ametnikule on tagastatud allkirjadega kaevetööde vastuvõtu akt (lisa 4);
- 5) kaevetööde aktile on kantud kõik esitatud dokumendid.

(2) Kaevaja poolt taastamistöode mittetegemisel või mittenõuetekohasel tegemisel annab kaeveloa väljastanud ametnik tähtaja puuduste kõrvaldamiseks või tellib taastamistööd kolmandalt isikult kaevaja kulul.

## **§ 10. Vastutus**

- (1) Kaevetöö ohutuse eest vastutab kaevaja.
- (2) Eeskirja nõuete rikkumisel võib vastavat luba väljastav ametnik töö peatada.
- (3) Eeskirja nõuete rikkuja kannab vastutust seadusega ettenähtud korras.
- (4) Järelevalvet eeskirja täitmise üle teostavad vallavalitsuse poolt määratud ametiisikud.
- (5) Kaevetöödel tekitatud varalise kahju hüvitab kaevaja vastavalt kehtivatele õigusaktidele.
- (6) Teostusjooniseta ning omavoliliselt paigaldatud tehnorajatiste vigastamisest tekitatud kahju eest kaevaja vastutust ei kannata.
- (7) Kaevetööde eeskirja rikkumise eest karistatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 66<sup>2</sup>alusel.
- (8) Käesoleva paragrahvi lõikes 7 nimetatud väärteto kohtuvälised menetlejad on vastavalt oma pädevusele vallavalitsus, Politsei- ja Piirivalveamet ning Keskkonnainspeksioon.

## **§ 11. Määruste kehtetuks tunnistamine**

Kehtetuks tunnistatakse:

- 1) Karksi Vallavolikogu 18. detsembri 2014 määrus nr 26 „Karksi valla kaevetööde eeskiri“;
- 2) Halliste Vallavolikogu 15. augusti 2012 määrus nr 11 „Halliste valla kaevetööde eeskiri“;
- 3) Mõisaküla Linnavolikogu 20. aprilli 2011 määrus nr 8 „Mõisaküla linna kaevetööde eeskiri“.

## **§ 12. Määruse jõustumine**

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Arvo Maling  
Volikogu esimees

[Lisa 1](#) Kaeveloa taotlus

[Lisa 2](#) Kaevetööde kooskõlastamised ja tingimused

[Lisa 3](#) Kaeveluba

[Lisa 4](#) Kaevetööde vastuvõtu akt