

Väljaandja:	Setomaa Vallavalitsus
Akti liik:	määrus
Teksti liik:	algtekst-terviktekst
Redaktsiooni jõustumise kp:	09.04.2018
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:	Hetkel kehtiv
Avaldamismärge:	RT IV, 06.04.2018, 52

## Setomaa valla reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri

Vastu võetud 26.02.2018 nr 3

Määrus kehtestatakse veeseaduse § 3<sup>2</sup> lõike 5 punkti 5, Setomaa Vallavolikogu 22.02.2018 määruse nr 3 „Ülesannete delegerimine Setomaa Vallavalitsusele“ alusel.

### § 1. Eeskirja reguleerimisala

(1) Reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri reguleerib õigusaspekte, mis tekivad reovee kohtkäitluse planeerimisel, ehitamisel ja kasutamisel, sealhulgas reguleerib kogumismahutitest reovee äravedu ja selle transportimist ühiskanalisatsiooni pargimiskohta Setomaa valla haldusterritooriumil.

(2) Reovee kohtkäitlussüsteemide planeerimine, rajamine, kasutamine ja hooldamine toimub ehitusseadustiku, veeseaduse ja nende alusel kehtestatud õigusaktide kohaselt.

(3) Reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri kehtib juriidilistele ja füüsilistele isikutele, kes:

- 1) tegelevad reovee kohtkäitlusega;
- 2) osutavad või kasutavad pargimisteenust.

### § 2. Kasutatavad mõisted

(1) Käesolevas paragrahvis nimetatud mõistete kasutamisel lähtutakse veeseaduses esitatud mõistete tähendusest, vastava mõiste puudumisel aga sõna üldlevinud tähendusest.

(2) Lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatule kasutatakse eeskirjas mõisteid järgmises tähenduses:

- 1) imbsüsteem - omapuhasti, mille kaudu majapidamise reovesi immutatakse pinnasesse;
- 2) kogumismahuti – lekkekindel äravooluta rajatis kanalisatsioonivee ajutiseks hoidmiseks;
- 3) kohtkäitlus - reovee kogumine, puhastamine, pinnasesse immutamine, suublasse juhtimine või taaskasutamine, sealhulgas kompostimine, üldjuhul reovee tekkekoha kinnistu piires;
- 4) kohtkäitlussüsteem - reovee tekkimise asukohas kasutatav tehnoloogiline rajatis, mida kasutatakse reovee kogumiseks (sh kuivkäimla), puhastamiseks (sh septik) või maapinda immutamiseks;
- 5) kuja – kanalisatsiooniehitiste, torustik välja arvatud, lubatud kõige väiksem kaugus hoonest, joogivee salvi või puurkaevust ning muuks kui joogiveeotstarbeks kasutatavast puurkaevust;
- 6) omapuhasti – ehk kohtpuhasti on rajatis, kus kõrvaldatakse reoained ja ebasoovitavad organismid reoveest mehaaniliste, bioloogiliste või füüsikalise-keemiliste võtetega ja mille projekteeritud reostuskoormus on kuni 50 inimekvivalenti (edaspidi *ie*);
- 7) pargimiskoht – koht, mis on määratud kohaliku omavalitsuse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kavas tekkekohast äraveetud reovee ühiskanalisatsiooni juhtimiseks;
- 8) pargimisteenus - reovee kohtkäitlussüsteemist reovee või –sette eemaldamine ja äravedu pargimissõidukiga ning selle väljutamine pargimiskohta;
- 9) reovee bioloogiline puhastamine - ehk sekundaarne puhastamine on reoveest reoainete kõrvaldamine bioloogiliste protsesside toimel, mille tulemusena heitvesi vastab Vabariigi Valitsuse 29.11.2012. a määruses nr 99 “Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasse juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende nõuete täitmise kontrollimise meetmed“ esitatud heitvee reostusnäitajate piirväärtustele biokeemilise hapnikutarbe, heljuvaine ja keemilise hapnikutarbe osas;
- 10) reoveekogumisala - ala, kus on piisavalt elanikke või majandustegevust reovee kanalisatsiooni kaudu kogumiseks ja reovee reoveepuhastisse või heitvee keskkonda juhtimiseks;
- 11) septik - on pealt kinnine setiti, millesse sadestunud, läbivoolava reoveega kokku puutuva sette orgaaniline aine laguneb anaeroobselt;
- 12) reovesi - üle kahjutuspiiri rikutud ja enne suublasse juhtimist puhastamist vajav vesi;
- 13) pargimissõiduk (edaspidi *sõiduk*) – mahutiga auto, mille abil tühjendatakse reovee kogumismahutit ja veetakse reovesi/fekaal pargimiskohta.

### § 3. Reovee kohtkäitluse üldtingimused

(1) Reovee kohtkäitlus on lubatud olmes tekkiva reovee kohtkäitluseks üldjuhul selle tekkekoha kinnistu piires.

(2) Erandkorras on mitme kinnistu tarbeks lubatud paigaldada reovee kogumismahuti või rajada omapuhasti juhul, kui tegevus on majanduslikult ja keskkonnanähteliselt põhjendatud.

(3) Reovee kogumismahuti on lubatud paigaldada alale, mida Värskas, Mikitamäe ja Meremäe valdade üldplaneeringu ning Värskas, Mikitamäe ja Meremäe valdade ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava (edaspidi ÜVK kava) kohaselt ei kaeta ühiskanalisatsiooniga.

(4) Erandkorras on lubatud kasutada reovee kogumiseks reovee kogumismahutit ÜVK kava kohaselt ühiskanalisatsiooniga kaetaval alal kuni ühiskanalisatsiooni väljaehitamiseni.

(5) Omapuhasti rajamine on keelatud reoveekogumisalal.

(6) Nendes küldes, mida ÜVK kava kohaselt ei kaeta ühiskanalisatsiooniga, on lubatud immutada ainult bioloogiliselt puhastatud reovett.

(7) Reovee eelpuhastites (muda-, liiva-, rasva- ja õlipüünised ning nende kombinatsioonides) tekkivad kontsentreeritud jäätmed (rasv, õli jms) tuleb üle anda jäätmekäitlusteavõttele või vee-ettevõtjale sellekohase kokkuleppe olemasolul.

#### **§ 4. Nõuded reovee kohtkäitlussüsteemidele**

(1) Reovee kohtkäitlussüsteemide tüübi ja asukoha valikul peab lähtuma veeseadusest ja selle reoveekäitlust reguleerivatest alamaktidest.

(2) Lubatud on paigaldada vaid Euroopa standardite alusel sertifitseeritud reovee kogumismahutit ja omapuhastit või omapuhastit, mis on projekteeritud kutseseaduse kohase veevarustuse ja kanalisatsiooni projekteerimise kvalifikatsiooni omava projekteerija poolt.

(3) Reovee kohtkäitlussüsteemi paigaldus ja kasutamine peab vastama toote paigaldamis- ja kasutamises juhendis toodud nõuetele.

(4) Reovee kohtkäitlussüsteem ja kanalisatsioonitorustik peab olema lekke- ja külmumiskindel. Vältida tuleb vihma- ja lumesulavee sattumist reovee kohtkäitlussüsteemi.

(5) Mahutite ja kaevude luugid peavad olema terved ja sulguma tihedalt.

(6) Reovee omapuhasti peab olema ventileeritav.

(7) Reovee kohtkäitlussüsteemil peab olema tagatud puhastamis- ja hooldusjuurdepääs.

#### **§ 5. Reovee kogumismahuti ja septiku ehitamine ja kasutusele võtmine**

(1) Septiku kuja peab olema vähemalt 5 m.

(2) Reovee kogumismahuti või septik ei tohi paikneda puurkaevu sanitaarkaitsealas (10-200 m) või puur- ega salvkaevu hooldusalas (10 m kaevust).

(3) Uue hoone ehitamisel või olemasoleva hoone rekonstrueerimisel ehitusprojekti alusel tuleb lahendada reovee kogumismahuti või septiku ehitamine koos hoone ehitusprojektiga.

(4) Olemasoleva hoone reovee kogumismahuti või septiku paigaldamiseks, ümberehitamiseks või laiendamiseks, tuleb Setomaa vallavalitsusele esitada 10 päeva enne kohtkäitlussüsteemide ümberehitamist ehitusseadustiku kohane ehitusteatis. Kui Setomaa vallavalitsus ei teavita ehitusteatises esitajat kümne päeva jooksul vajadusest ehitusteatises esitatud andmete täiendamiseks, võib ehitustegevusega alustada.

(5) Hoone ehitamisel või rekonstrueerimisel ehitusloa kohaselt, tuleb reovee kogumismahuti või septiku kasutusele võtmiseks esitada Setomaa vallavalitsusele kogumismahuti või septiku andmed koos hoone kasutusloa taotlusega. Eraldi kogumismahutile kasutusteatis esitama ei pea.

(6) Olemasolevale hoonele paigaldatud reovee kogumismahuti või septiku kasutuselevõtmiseks, tuleb Setomaa vallavalitsusele esitada ehitusseadustiku kohane kasutusteatis hiljemalt 5 tööpäeva peale mahuti paigaldamist.

(7) Kohalikul omavalitsusel on õigus nõuda paigaldatud reovee kogumismahuti või septiku ülevaatust ja katsetamist selle lekkekindluse tõendamiseks.

#### **§ 6. Omapuhasti paigaldamine ja kasutusele võtmine**

(1) Omapuhasti rajamisel tuleb aluseks võtta veeseaduses, ehitusseadustikus ja Vabariigi Valitsuse 29.11.2012 määrus nr 99 „Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasse juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende nõuete täitmise kontrollimise meetmed“ ning 16.05.2001 määruses nr 171 „Kanalisatsiooniehitiste veekaitse nõuded“ sätestatud tingimused.

(2) Omapuhasti rajamiseks tuleb Setomaa vallavalitsusele esitada vähemalt 10 päeva enne ehitustööde alustamist ehitusseadustiku kohane ehitusteatis koos projekteerimistingimuste alusel koostatud ehitusprojektiga. Kui Setomaa vallavalitsus ei teavita ehitusteatises esitajat kümne päeva jooksul vajadusest ehitusteatises esitatud andmete täiendavaks kontrollimiseks, võib ehitustegevusega alustada.

(3) Omapuhasti kasutusele võtuks tuleb hiljemalt 5 tööpäeva peale omapuhasti rajamist Setomaa vallavalitsusele esitada ehitusseadustiku kohane kasutusloa taotlus.

## § 7. Reovee kohtkäitlussüsteemide kasutamine ja hooldamine

(1) Reovee kohtkäitlussüsteemide kasutamine peab toimuma vastavuses keskkonna- ja tervisekaitse nõuetega.

(2) Reovee kogumismahutit ja omapuhastit tuleb kasutada vastavalt kasutusotstarbele ja kasutamisyhendamisele.

(3) Septikut tuleb perioodiliselt sinna kogunenud settest tühjendada ja vedada nõuetekohaseks käitlemiseks purgimiskohta.

(4) Reovee kohtkäitlussüsteemi omanik peab tagama reovee kogumismahuti, omapuhasti või kuivkäimla korrasoleku ja ümbruse hooldamise ning rajatise õigeaegse tühjendamise, et vältida mahutite ületäitumisest tingitud reovee keskkonda jõudmist.

(5) Omapuhasti seisukorda tuleb kontrollida ja hooldustöid teostada vastavalt omapuhasti hooldusjuhendamisele, kuid mitte harvem kui 1 kord 6 kuu jooksul. Kontrolli tulemused ja teostatud hooldustööd tuleb kanda kirjalikus vormis peetavasse hoolduspäevikusse.

(6) Hoolduspäevik peab sisaldama vähemalt järgmisi kandeid:

1) omapuhasti ülevaatuskuupäeva;

2) omapuhasti hooldustööde (nt puhastuselementide hooldamine/vahetamine, bioaktivaatorite lisamine) kirjeldust ja teostamise kuupäeva;

3) reovee puhastamise käigustekkiva sette äraveo koguseid ja kuupäeva.

(7) Omapuhasti omanik peab säilitama omapuhasti hoolduspäeviku viimase viie aasta jooksul tehtud kanded.

(8) Reovee kohtkäitlussüsteemi omanik võib tellida purgimisteenuse osutamist vaid ettevõtjalt, kelle sõidukil on vee-ettevõtja osaühing Verska Calor poolt väljastatud vedaja kaart.

(9) Reovee kohtkäitlussüsteemi omanik peab nõudma tema poolt tellitud purgimisteenuse osutajalt pärast töö tegemist vastavat kviitungit ära veetud koguse ja kuupäeva kohta ning säilitama seda vähemalt 2 aastat ning esitama kviitungid järelevalve teostajale vastava nõude saamisest nõudes märgitud tähtajaks.

(10) Teenuse tellija tasub reovee äraveo eest purgimisteenuse osutajale vastavalt nendevahelisele lepingule või äraveo maksedokumendile.

(11) Kuivkäimla tühjendamise tingimused:

1) kuivkäimla sisu laialilaotamine ja maasse kaevamine on tiheasustusaladel keelatud;

2) kuivkäimla sisu tohib oma kinnistul kompostida vaid kaitstud ja keskmiselt kaitstud põhjaveega hajaasustusaladel tingimusel, et sellega ei kaasne häiringuid naaberkinnistutele;

3) kompostitud kuivkäimla sisu tohib kõige varem aasta peale komposti valmimist väetamiseks kasutada 31. märtsist 1. detsembrini järgides keskkonna- ning tervisekaitse nõudeid;

4) kompostitud kuivkäimla sisu ei tohi paigutada lumele või külmunud pinnasele ega veega küllastunud pinnasele.

## § 8. Reovee purgimisteenuse osutamine

(1) Purgimise teenust osutav ettevõtja (edaspidi *ettevõtja*) peab olema äriregistris registreeritud ning tema tegevusala peab olema registreeritud majandustegevuse registris (EMTAK) koodiga 37001 (kanalisatsioon ja heitveekäitlus).

(2) Setomaa vallas purgimise teenust osutav ettevõtja peab omama reovee äraveo teenuse osutamise registreeringut Setomaa vallavalitsuses. Registreering kehtib kuni kolm aastat.

(3) Reovett on lubatud purgida üksnes spetsiaalsetesse purgimiskohtadesse. Setomaa valla purgimiskoht on Kremessova reoveepuhasti. Reovee ja fekaalide immutamine pinnasesse või laialilaotamine ning mahutite tühjendamine loodusesse (metsadesse, soodesse, põldudele, rohumaadele, jõgedesse, kraavidesse jne) või mujale selleks mitteetennatud kohtadesse on keelatud.

(4) Ettevõtja peab purgimisteenuste osutamiseks sõlmima lepingu (edaspidi *purgimisleping*) selle vee-ettevõtjaga, kelle hallatavasse ühiskanalisatsioonisüsteemi reovesi purgitakse. Purgimislepingus määratakse ära

eeskirja järgne pargimiskoht, pargitava reovee lubatud kogused, selle reostusaste ja muud füüsikalise-keemilised näitajad ning pargitava reovee koguse arvestuse pidamise ja pargimise eest tasu maksmise tingimused ja kord.

(5) Ettevõtja on kohustatud väljastama kliendile iga kord peale pargimise osutamise dokumenti (kviitungi), kus on toodud ettevõtja andmed, teenuse lühikirjeldus, ära veetud reovee kogus ja kuupäev ning reovee pargimiskoht.

## **§ 9. Reovee äraveo teenuse osutamise registreeringu taotlemine ja taotluse läbivaatamine**

(1) Setomaa valla territooriumil toimub pargimise osutamine registreeringut omavate ettevõtete ja vedaja kaardiga varustatud sõidukite poolt.

(2) Registreeringut ja vedaja kaarte on õigustatud ettevõtjal:

- 1) kes ei ole taotlemisele eelnenud viimase 24 kalendrikuu jooksul rikkunud reovee või heitvee käitlemise või käesoleva eeskirja nõudeid;
- 2) kellel on sõiduk, mille mahuti ja seadmed on lekkekindlad;
- 3) kelle sõiduk on varustatud GPS seadmega, millega salvestatavat infot on kohustus säilitada vähemalt 6 kuud. Info GPS seadme olemasolu ja teenuse pakkuja kohta kantakse taotlusele;
- 4) kelle sõiduk on varustatud reoveemõõdikuga, mis mõõdab kohtkäitlusrajatisest väljaveetud reovee kogust;
- 5) kellel on kehtiv reovee pargimise teenusleping vee-ettevõtjaga, välja arvatud juhul kui taotleja on vee-ettevõtja.

(3) Taotlus Setomaa valla territooriumil reovee äraveo teenuse osutamiseks esitatakse vee-ettevõtjale osahingule Verska Calor. Taotluse vorm on esitatud käesoleva määruse Lisas 1.

(4) Taotlus vaadatakse läbi 30 päeva jooksul.

(5) Vee-ettevõtjal osahingul Verska Calor on õigus keelduda ettevõtja registreerimisest ja sõidukile vedaja kaardi väljastamisest, kui taotleja on esitanud valeandmeid või rikkunud reovee või heitvee käitlemise või käesoleva eeskirja nõudeid tegevusloa taotlemise ajal.

(6) Peale taotluse läbivaatamist ja positiivse otsuse tegemist registreeritakse ettevõtja vee-ettevõttes osahingus Verska Calor ning vedaja sõidukile väljastatakse vedaja kaart.

## **§ 10. Vedaja kaart**

(1) Vedaja kaart on vee-ettevõtja osahing Verska Calor poolt väljastatud dokument, mis tõendab vastava sõiduki õigust teostada reovee äravedu Setomaa valla territooriumil.

(2) Vedaja kaart väljastatakse iga sõiduki kohta eraldi. Juhul kui üks sõiduk on mitme vedaja kasutuses, saab taotleda vedaja kaardi sõidukile vaid üks ettevõtte;

(3) Vedaja kaardile kantakse sõiduki ja ettevõtja andmed ning teeninduspiirkonna ja pargimiskoha andmed. Vedaja kaardi vorm on esitatud määruse Lisas 2.

(4) Vedaja kaart peab teeninduspiirkonnas sõitval sõidukil olema nähtavalt esiklaasile kinnitatud.

(5) Vedaja kaart kehtib kuni kaardil näidatud kehtivuskuupäevani või kuni selle kehtetuks tunnistamiseni.

(6) Vedajal tuleb vedaja kaart vee-ettevõtjale osahingule Verska Calor tagastada selle kehtivuse lõppemisel või kehtetuks tunnistamisel hiljemalt 10 tööpäeva jooksul.

(7) Vee-ettevõtjal osahingul Verska Calor on õigus vedaja kaart kehtetuks tunnistada järgnevatel põhjustel:

- 1) vedaja on reovee äraveo teenuse osutamisel rikkunud reovee või heitvee käitlemise nõudeid või käesolevat eeskirja;
- 2) vedaja on kahel või enamal korral sõitnud teeninduspiirkonnas vedaja kaardita;
- 3) vedaja on esitanud reovee üleandmisel kahel või enamal korral valeandmeid;
- 4) vedaja on Setomaa valla territooriumil osutanud reovee äraveo teenust välja lülitatud GPS seadmega.

## **§ 11. Reovee kohtkäitlussüsteemi likvideerimine**

(1) Reovee kohtkäitlussüsteemi likvideerimisel tuleb tagada keskkonna- ja terviseohutus.

(2) Reovee kohtkäitlussüsteemi likvideerimiseks tuleb 10 päeva enne lammutamise alustamist esitada Setomaa vallavalitsusele ehitusteatis. Kui kohalik omavalitsus ei teavita ehitusteate esitajat kümne päeva jooksul vajadusest ehitusteates esitatud andmete täiendamiseks, võib alustada lammutamist.

(3) Reovee kohtkäitlussüsteemi likvideerimise üldised nõuded:

- 1) reovee kohtkäitlussüsteem tuleb enne likvideerimist tühjendada § 8 lõikes 1 nimetatud ettevõtja poolt;
- 2) eemaldatud reovee kohtkäitlussüsteemi süvend või tühjendatud mahuti tuleb täita pinnasega;
- 3) tühjendatud reovee kogumismahutit, mida ei kasutata reovee kohtkäitlussüsteemina võib kasutada sademevee kogumismahutina;

4) likvideerimise käigustekkivate ehitus- ja lammutusjäätmel tuleb üle anda vastavat luba omavale ettevõttele. Jäätmete matmine pinnasesse või reovee kogumismahuti või omapuhasti süvendite täitmine jäätmetega on keelatud.

(4) Reovee kogumismahuti või omapuhasti likvideerimiseks ehitusregistrist tuleb 5 tööpäeva jooksul pärast reovee kogumismahuti või omapuhasti likvideerimist esitada Setomaa vallavalitsusele teatis ehitise likvideerimise kohta, millele lisatakse tehtud tööde täpsem kirjeldus ning lammutusjätmete utiliseerimist tõendavad dokumendid.

(5) Reovee kogumismahuti ja omapuhasti likvideerimise tähtajad on järgmised:

- 1) ühiskanalisatsiooniga liituvatel kinnistutel – ühe aasta jooksul liitumise kuupäevast arvates;
- 2) uue reovee kohtkäitlussüsteemi rajamisel - hiljemalt 3 kuud peale uue reovee kogumismahuti paigaldamist või omapuhasti rajamist.

## § 12. Järelevalve ja vastutus

(1) Kohtkäitlussüsteemide kasutamise üle teostab järelevalvet Setomaa vallavalitsus ja Keskkonnainspeksioon vastavalt keskkonnajärelevalve seadusele, ehitusseadustikule ning käesolevale eeskirjale, kaasates vajadusel spetsialiste ning eksperte.

(2) Järelevalve teostajal on kohtkäitlussüsteemi seaduslikkuse kontrollimiseks ja ebaseadusliku tegevuse peatamiseks või lõpetamiseks õigus nõuda kohtkäitlussüsteemi omanikult rajatiste ehitusjooniste, kasutamise- ja hooldusjuhendi esitamist, samuti ülemõõtmise ja kontrolli teostamist ning reovee kogumismahuti puhul reovee äravedu tõendava dokumentatsiooni esitamist. Rajatise kontrolli korral peab järelevalve teatama rajatise omanikule 5 tööpäeva kohtkäitlussüsteemi kontrollist ette, kus toob välja kas on vajalik kohtkäitlussüsteemi tühjendamine. Juhul, kui kohtkäitlussüsteemi tühjendamine on vajalik, tellib kohtkäitlussüsteemi omanik omal kulul kontrolli teostamise ajaks ettevõtja, kes tühjendab kohtkäitlussüsteemi.

(3) Järelevalve teostajal on õigus rikkumiste avastamisel teha rikkujale kohustuslikke ettekirjutusi rikkumiste kõrvaldamiseks. Rikkumiste tähtajaks mittekõrvaldamisel on Setomaa vallavalitsusel õigus korraldada erakorralisel vajadusel rikkuja kulul rajatise nõuetele vastavusse viimine või likvideerimine.

(4) Kohtkäitlussüsteemide kasutamise ja hoolduse eest vastutab nende omanik, järgides ehitise kasutamise- ja hooldusjuhendit ning reovee kohtkäitlusloa nõudeid ja Setomaa vallavalitsuse ettekirjutusi. Kohtkäitlussüsteemide omanik on kohustatud koheselt teatama Setomaa vallavalitsust ja Keskkonnainspeksiooni igast avariist, sealhulgas reoveemahutite lekkkest või ületäitumisest ning võtma viivitamatult tarvitusele kõik meetmed tekkinud reostuse kõrvaldamiseks ja keskkonnaohutuse tagamiseks.

(5) Kogumismahutite tühjendamise, veo ning mahalaadimise ajal tekkiva keskkonnareostuse puhul kannab vastutust reovee pürgimisteenust osutav ettevõtja.

## § 13. Rakendussäte

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Raul Kudre  
vallavanem

Martin Sulp  
vallasekretär

[Lisa 1](#) Taotlus reovee äraveo teenuse osutamise registreeringu saamiseks

[Lisa 2](#) Vedaja kaart