

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Väljaandja: | Harku Vallavolikogu |
| Akti liik: | määrus |
| Teksti liik: | terviktekst |
| Redaktsiooni jõustumise kp: | 14.04.2018 |
| Redaktsiooni kehtivuse lõpp: | 12.03.2020 |
| Avaldamismärge: | RT IV, 11.04.2018, 59 |

Harku valla reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri

Vastu võetud 26.01.2017 nr 2

[RT IV, 07.02.2017, 3](#)

jõustumine 10.02.2017

Muudetud järgmiste aktidega

| | | |
|--------------|---------------------------------------|------------|
| Vastuvõtmine | Avaldamine | Jõustumine |
| 29.03.2018 | RT IV, 11.04.2018, 42 | 14.04.2108 |

Määrus kehtestatakse veeseaduse § 3² lõike 5 punkti 5 alusel ning kooskõlas kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikega 1 ja § 22 lõike 1 punktiga 37.

1. peatükk Üldsätted

§ 1. Reguleerimisala

Käesolev Harku valla reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri (edaspidi eeskiri) kehtestab nõuded reovee kohtkäitlusele, kohtkäitlusrajatisest reovee äraveole ning reovee ühiskanalisatsiooni juhtimisele Harku valla territooriumil.

§ 2. Mõisted

Eeskirjas kasutatakse mõisteid järgmises tähenduses:

- 1) reovesi – üle kahjutuspiiri rikutud ja enne suublasse juhtimist puhastamist vajav vesi;
- 2) heitvesi – suublasse juhitud kasutusel olnud vesi;
- 3) reovee kohtkäitlus – reovee kogumine kogumismahutisse või puhastamine omapuhastis, sh selle tulemusena tekkiva heitvee immutamine pinnasesse või juhtimine suublasse;
- 4) reovee kohtkäitlusrajatis – reovee kogumismahuti või omapuhasti (sh septik);
- 5) reoveekogumisala – keskkonnaministri poolt kinnitatav ala, kus on piisavalt elanikke või majandustegevust reovee ühiskanalisatsiooni kaudu reoveepuhastisse kogumiseks või heitvee suublasse juhtimiseks;
- 6) inimekvivalent (edaspidi ie) – ühe inimese põhjustatud keskmise ööpäevase tingliku veereostuskoormuse ühik;
- 7) kuja - kanalisatsiooniehitiste (v.a torustik) kõige väiksem lubatud kaugus hoonest, joogivee salv- või puurkaevust ning muuks kui joogiveeotstarbeks kasutatavast puurkaevust;
- 8) omapuhasti ehk kohtpuhasti – reoveepuhasti, mille projekteeritud reostuskoormus on kuni 50 ie-d;
- 9) puhastamine - kohtkäitlusrajatisest reovee või reoveesette väljapumpamine, äravedamine ning juhtimine puhastamissõlme;
- 10) puhastamissõlm - tekkekohast äraveetud reovee ühiskanalisatsiooni juhtimise koht;
- 11) reovee kogumismahuti – pealt suletav lekkekindel äravooluta rajatis reovee kogumiseks;
- 12) reoveesete - reoveest füüsikaliste, bioloogiliste või keemiliste meetoditega eraldatud vee ja tahke aine segu;
- 13) septik – pealt kinnine setiti, millesse sadestunud, läbivoolava reoveega kokku puutuva sette orgaaniline aine laguneb anaeroobselt;
- 14) suubla – veekogu või maapõue osa, millesse voolab heitvesi;
- 15) vee-ettevõtja - eraõiguslik juriidiline isik, kes varustab kliendi kinnistu veevärki ühisveevärgi kaudu veega või korraldab kliendi kinnistu kanalisatsioonist reo-, sademe- ja drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimist ja puhastamist;
- 16) veehaare – ehitise vee võtmiseks veekogust või põhjaveekihi;
- 17) SPOKU – Harku valla taotluste esitamise ja menetlemise keskkond.

[[RT IV, 11.04.2018, 42](#)- jõust. 14.04.2108]

2. peatükk Reovee kohtkäitluse lubatavus

1. jagu Üldnõuded reoveekogumisalal

§ 3. Reovee kohtkäitlus ühiskanalisatsiooniga kaetud reoveekogumisalal

- (1) Ühiskanalisatsiooniga kaetud reoveekogumisalal ei ole reovee kohtkäitlus lubatud.
- (2) Juhul kui reoveekogumisalale on reovee kogumismahuti rajatud enne ühiskanalisatsiooni väljaehitamist, on erandkorras lubatud kogumismahuti kasutamine 4 aasta jooksul ühiskanalisatsioonile kasutusloa andmisest.

§ 4. Reovee kohtkäitlus ühiskanalisatsiooniga katmata reoveekogumisalal

- (1) Reoveekogumisala piirkonnas, kus puudub ühiskanalisatsioon, peab reovee tekitaja koguma reovee kogumismahutisse.
- (2) Reoveekogumisalal reostuskoormusega alla 2000 ie, kus puudub ühiskanalisatsioon, on reovee kohtkäitlus, välja arvatud septiku kasutamine, lubatud.

2. jagu Reovee kohtkäitlusluba

§ 5. Heitvee suublasse juhtimine

- (1) Heitvee suublasse, sealhulgas põhjavette juhtimiseks peab olema veeseaduse kohane vee erikasutusluba.
- (2) Isikliku majapidamise heitvee või ööpäevas vähem kui viie kuupmeetri heitvee pinnasesse juhtimiseks on vajalik reovee kohtkäitlusluba.

§ 6. Reovee kohtkäitlusloa andmine

- (1) Reovee kohtkäitlusloa annab Harku Vallavalitsus (edaspidi vallavalitsus).
- (2) Reovee kohtkäitlusloas määratakse käidelda lubatava reovee maksimaalne kogus, kohtkäitluse asukoht, kirjeldus ja tingimused ning loa kehtivuse tähtaeg.
- (3) Reovee kohtkäitlusloa andmise eelduseks on, et reovee kohapeal käitlemine on võimalik keskkonnakaitse ja terviseohutuse ning eeskirja nõudeid järgides.
- (4) Reovee kohtkäitlusluba antakse kuni 5 aastaks.
- (5) Reovee kohtkäitlusloa andmisest võib keelduda eelkõige järgmistel põhjustel:
 - 1) reovee kohtkäitlusrajatis või selle asukoht või selle kasutamine ei vasta veeseaduses, eeskirjas või mõnes muus õigusaktis kehtestatud nõuetele;
 - 2) heitvee pinnasesse juhtimine ei vasta õigusaktides kehtestatud nõuetele;
 - 3) piirkonnas on välja ehitatud ühiskanalisatsioon.
- (6) Kui ühiskanalisatsioon ehitatakse välja reovee kohtkäitlusloa kehtivuse ajal, kehtib kohtkäitlusluba selle kehtivusaja lõpuni, kuid mitte kauem kui 2 aastat ühiskanalisatsioonile kasutusloa andmisest.
- (7) Vallavalitsus teavitab reovee kohtkäitlusloa omajat ühiskanalisatsioonile kasutusloa andmisest ning selle tõttu reovee kohtkäitlusloa kehtivusaja piiramisest.

§ 7. Reovee kohtkäitlusloa taotlemine

- (1) Reovee kohtkäitlusloa saamiseks esitab kinnistu omanik või valdaja vallavalitsusele SPOKU kaudu eeskirja lisas 1 toodud vormi kohase taotluse (edaspidi taotlus). Erandkorras on taotlust võimalik esitada ka paberandjal või digitaalselt allkirjastatuna.
[RT IV, 11.04.2018, 42- jõust. 14.04.2108]
- (2) Taotlusele lisatakse asendiplaan, millelt nähtub olemasolevate ja rajatavate reovee kohtkäitlusrajatiste koosseis ning asukoht, samuti joogivee saamise rajatiste asukoht.
- (3) Reovee kohtkäitlusluba antakse või selle andmisest keeldutakse 30 päeva jooksul arvates puudusteta taotluse esitamisest. Reovee kohtkäitlusluba antakse eeskirja lisas 2 toodud vormis.

(4) Juhul kui ehitatava hoone ehitusprojekti nähakse ette heitvee pinnasesse juhtimine, esitatakse reovee kohtkäitlusloa taotlus samaaegselt hoone ehitusloa taotlusega või hoone ehitusteatisega.

§ 8. Reovee kohtkäitlusloa kehtivusaja lõppemisel uue loa taotlemine

(1) Taotlus uue reovee kohtkäitlusloa saamiseks esitatakse vähemalt 30 päeva enne reovee kohtkäitlusloa kehtivusaja lõppu.

(2) Reovee kohtkäitlusloa saamiseks esitatakse vallavalitsusele eeskirja § 7 lõigetes 1 ja 2 toodud dokumendid ning:

- 1) andmed tarbitud vee ja käideldud reovee koguste kohta viimasel aastal;
- 2) kohtkäitlusrajatisest reoveesette äraveo dokumendid viimase kolme aasta kohta.

§ 9. Reovee kohtkäitlusloa kehtetuks tunnistamine

Vallavalitsus võib reovee kohtkäitlusloa kehtetuks tunnistada eelkõige siis kui reovee kohtkäitlusel on rikutud reovee kohtkäitlusloaga määratud, Harku valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise ning kasutamise eeskirja või käesolevat eeskirja.

3. peatükk

Reovee kohtkäitlusrajatis

§ 10. Nõuded reovee kohtkäitlusrajatisele

(1) Kohtkäitlusrajatis peab omama vastavussertifikaati või -deklaratsiooni.

(2) Reovee kogumismahuti mahutavus peab olema vähemalt 8 m³.

(3) Reovee kohtkäitlusrajatis ja sellega ühendatud torustik peab olema lekke- ja külmumiskindel.

(4) Reovee kohtkäitlusrajatis peab vastama järgmistele nõuetele:

- 1) kohtkäitlusrajatis peab olema aastaringselt tühjendatav;
- 2) kohtkäitlusrajatis peab olema tagatud roovett äravedava sõiduki juurdepääs;
- 3) kohtkäitlusrajatis asukoht peab soodustama pärast ühiskanalisatsiooni väljaehitamist kinnistu kanalisatsiooni ühendamist ühiskanalisatsiooniga;
- 4) kohtkäitlusrajatis peavad olema terved ja sulguma tihedalt;
- 5) kohtkäitlusrajatis tuleb paigaldada pinnasesse, tagades selle liikumatuse.

(5) Reovee kohtkäitlusrajatis omanik või valdaja on kohustatud säilitama kohtkäitlusrajatis vastavussertifikaati või -deklaratsiooni ning selle vallavalitsusele või teistele järelevalvet teostavatele isikutele nõudmisel esitama.

§ 11. Nõuded omapuhastile

(1) Nõuded omapuhastile on eelkõige sätestatud:

1) veeseaduse §-des 24-26;

2) Vabariigi Valitsuse 16. mai 2001. a määruse nr 171 „Kanaliseerimis- ja veevarustamis- ja veejäätmete veekaitsemeetmed“ §-des 4-9¹;

3) Vabariigi Valitsuse 29. novembri 2012. a määruse nr 99 „Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasde juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende nõuete täitmise kontrollimise meetmed“ §-des 6-7, § 10 lõikes 3.

(2) Heitvee pinnasesse juhtimine ei ole lubatud:

- 1) veehaarde sanitaarkaitsealal või hooldusalal;
- 2) lähemal kui 50 m sanitaarkaitseala või hooldusala välispiirist;
- 3) lähemal kui 50 m veehaardest, millel puudub sanitaarkaitseala või hooldusala.

(3) Omapuhasti rajamisel peab arvestama, et:

- 1) selle kuja on vähemalt 10 m, välja arvatud septiku või muu pealt kinnise omapuhasti korral;
- 2) septiku või muu pealt kinnise omapuhasti kuja on vähemalt 5 m;
- 3) see peab paiknema joogiveekaevude suhtes allanõlvale.

(4) Omapuhastist alla 5 m³ heitvee ööpäevas pinnasesse juhtimisel peab olema võimalik võtta esinduslikke proove omapuhastisse sisenevast reoveest.

§ 12. Reovee kohtkäitlusrajatise kasutamine

(1) Reovee kohtkäitlusrajatise kasutamine peab toimuma viisil, mis tagaks ohutuse inimese tervisele, keskkonnale ja varale.

(2) Omapuhasti kasutamisel ja hooldamisel tuleb järgida kasutamise- ja hooldusjuhendit, reovee kohtkäitlusloa ja käesoleva eeskirja nõudeid.

(3) Reovee kohtkäitlusrajatise kasutamisel tuleb:

- 1) seda regulaarselt tühjendada vastavalt kohtkäitlusrajatise täitumisele või kasutamise- ja hooldusjuhendile, kuid mitte vähem kui 1 kord aastas;
- 2) vältida kohtkäitlusrajatise täitumisel reovee lekkimist;
- 3) vältida sademe- ja lumesulamisvee sattumist reovee kohtkäitlusrajatisse.

(4) Reovee kohtkäitlusrajatise lammutamisel tuleb see enne lammutamist tühjendada, tagades keskkonna- ja terviseohutuse.

(5) Reovee kogumismahuti omanik või valdaja on kohustatud korraldama reovee äraveo puhastamisloa, tellides reovee äraveo eeskirja kohaselt vastavat õigust omavalt isikult.

(6) Omapuhasti omanik või valdaja on kohustatud säilitama omapuhasti kasutamise- ja hooldusjuhendit ning selle nõudmisel vallavalitsusele või teistele järelevalvet teostavatele isikutele esitama.

(7) Reovee kohtkäitlusrajatise omanik või valdaja on kohustatud säilitama puhastamise teenuse osutamise dokumente kolme aasta jooksul puhastamisteenus osutamisest ning need vallavalitsusele või teistele järelevalvet teostavatele isikutele nõudmisel esitama.

4. peatükk Puhastamise teenuse osutamine

§ 13. Üldnõuded puhastamise teenuse osutamisele

(1) Reovett on lubatud puhastada ainult ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kavas näidatud ja vee-ettevõtja poolt määratud ametlikes puhastamisloadesse.

(2) Harku valla territooriumil puhastamise teenuse osutamiseks peab teenuse osutaja omama vallavalitsuse luba (edaspidi puhastamisluba) ja puhastamislepingut vee-ettevõtjaga.

(3) Puhastamise teenuse osutaja on kohustatud väljastama teenuse tellijale igakordselt dokumendi teenuse osutamise kohta, kus on kirjas vähemalt teenuse osutaja nimi, teenuse osutamise kuupäev, kinnistu aadress ning puhastatava reovee kogus.

(4) Puhastamise teenuse osutaja on kohustatud säilitama andmeid puhastamise teenuse kasutamise kohta vähemalt viimase kolme aasta osas ning need andmed vallavalitsusele või teistele järelevalvet teostavatele isikutele nõudmisel esitama.

(5) Puhastamise teenuse osutaja on kohustatud säilitama vee-ettevõtjaga sõlmitud puhastamislepingut ning selle vallavalitsusele või teistele järelevalvet teostavatele isikutele nõudmisel esitama.

§ 14. Puhastamisluba

(1) Puhastamisluba antakse eeskirja lisa 4 kohases vormis.

(2) Puhastamisluba antakse kuni 5 aastaks.

(3) Puhastamisluba antakse iga reovee vedamiseks kasutatava sõiduki kohta eraldi.

(4) Puhastamisloale kantakse sõiduki ja ettevõtja andmed, puhastamisloa aadress, loa kehtivuse aeg.

(5) Puhastamisluba peab olema kinnitatud sõiduki esiklaasile nähtavalt.

§ 15. Puhastamisloa taotlemine

(1) Puhastamisloa saamiseks esitatakse vallavalitsusele SPOKU kaudu eeskirja lisa 3 toodud vormikohane taotlus. Erandkorras on taotlust võimalik esitada ka paberandjal või digitaalselt allkirjastatuna. [RT IV, 11.04.2018, 42- jõust. 14.04.2108]

(2) Puhastamisloa taotlusele lisatakse:

- 1) koopia sõiduki registreerimistunnistusest;
- 2) sõiduki lepingulisel kasutamisel kasutuslepingu koopia;

3) vee-ettevõtjaga sõlmitud puhastamislepingu koopia;

(3) Puhastamisloa on õigustatud isikul:

1) kelle omandis või lepingulises kasutuses on reovee vedamiseks sobilik sõiduk, mille mahuti ja seadmed on lekkekindlad;

2) kellel on kehtiv puhastamisleping vee-ettevõtjaga.

(4) Puhastamisloa taotlus esitatakse iga reovee vedamiseks kasutatava sõiduki kohta eraldi.

(5) Puhastamisloa antakse või selle andmisest keeldutakse 30 päeva jooksul arvates puudusteta taotluse esitamisest.

(6) Vallavalitsus võib keelduda puhastamisloa andmisest eelkõige järgmistel põhjustel:

1) taotleja on esitanud teadvalt valeandmeid, mis mõjutavad puhastamisloa andmist;

2) taotleja on rikkunud Harku valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise ning kasutamise eeskirja või käesoleva eeskirja nõudeid viimase 12 kalendrikuu jooksul;

3) taotlejal puudub kehtiv puhastamisleping vee-ettevõtjaga;

4) taotleja omandis või lepingulises kasutuses on reovee vedamiseks sobilik sõiduk, mille mahuti ja seadmed on lekkekindlad.

§ 16. Puhastamisloa kehtetuks tunnistamine

Vallavalitsus võib puhastamisloa kehtetuks tunnistada eelkõige järgmistel põhjustel:

1) puhastamise teenuse osutamisel on rikutud Harku valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise ning kasutamise eeskirja või käesoleva eeskirja nõudeid;

2) kahel või enamal korral on osutatud puhastamise teenust ilma sõiduki esiklaasil nähtaval oleva puhastamisloata;

3) on esitatud valeandmeid ühiskanalisatsiooni juhitud reovee koguste kohta;

4) puhastamise teenuse osutajal puudub vee-ettevõtjaga kehtiv puhastamisleping.

5. peatükk Rakendus- ja lõppsätted

§ 17. Vastutus

(1) Eeskirja nõuete järgimise eest vastutab reovee kohtkäitlusrajatise omanik või valdaja.

(2) Puhastamise ning puhastamise ajal tekkiva keskkonnareostuse eest vastutab puhastamise teenuse osutaja.

(3) Reovee kohtkäitlusrajatise omanik või valdaja on kohustatud koheselt teavitama vallavalitsust kohtkäitlusrajatise avariidest, sealhulgas reovee kogumismahuti lekkest või ületäitumisest ning võtma tarvitusele kõik meetmed tekkinud reostuse kõrvaldamiseks ja keskkonnaohutuse tagamiseks.

§ 18. Järelevalve teostamine

(1) Järelevalvet eeskirja täitmise üle teostab vallavalitsus.

(2) Vallavalitsusel on järelevalve teostamisel õigus:

1) nõuda kohtkäitlusrajatise omanikult või valdajalt või puhastamisteenuse osutajalt järelevalve teostamiseks vajalikke andmeid ja dokumente;

2) teha dokumentide saamiseks või käesoleva eeskirja rikkumise kõrvaldamiseks kohtkäitlusrajatise omanikule või valdajale või puhastamisteenuse osutajale ettekirjutusi.

(3) Ettekirjutuse täitmata jätmisel on vallavalitsusel õigus:

1) rakendada asendustäitmise ja sunniraha seaduses sätestatud sunnivahendeid;

2) tunnistada reovee kohtkäitlusloa või puhastamisloa kehtetuks või peatada selle kehtivus.

§ 19. Varasemate reovee kohtkäitluslubade kehtivus

Enne käesoleva eeskirja jõustumist väljastatud reovee kohtkäitlusloa kehtivad kuni nendel märgitud tähtaja lõpuni.

§ 20. Määruse rakendamine

(1) [Käesolevast tekstist välja jäetud.]

(2) [Käesolevast tekstist välja jäetud.]

(3) Määruse § 10 lõiget 2 ei kohaldata reovee kohtkäitlusrajatiste suhtes, mis on ehitatud enne käesoleva määruse jõustumist.

(4) Määrus jõustub kolmandal päeval peale Riigi Teatajas avaldamist.

[Lisa 1](#) REOVEE KOHTKÄITLUSLOA TAOTLUS

[Lisa 2](#) REOVEE KOHTKÄITLUSLUBA nr 12-4/0000

[Lisa 3](#) PURGIMISLOA TAOTLUS

[Lisa 4](#) PURGIMISLUBA nr 12-6/0000