

Väljaandja:
Akti liik:
Teksti liik:
Redaktsiooni jõustumise kp:
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:
Avaldamismärge:

Räpina Vallavolikogu
määrus
algtekst-terviktekst
01.06.2018
Hetkel kehtiv
RT IV, 23.05.2018, 13

Munitsipaaleluruumide üüri piirmäär Räpina vallas

Vastu võetud 16.05.2018 nr 22

Määrus kehtestatakse „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse“ § 22 lõike 2 ja „Elamuseaduse“ § 37¹ lõike 1 alusel.

§ 1. Üldsätted

Määrusega kehtestatakse Räpina valla omandis olevatele eluruumidele üüri piirmäär.

§ 2. Üüri piirmäära mõiste

- (1) Üüri piirmäär on üürniku poolt tasutav kõrgeim tasu Räpina valla omandis oleva eluruumi kasutamise eest.
- (2) Räpina valla omandis olevate eluruumide üüri arvestatakse üldpinna ühe ruutmeetri kohta.

§ 3. Üüri diferentseerimise alused ja muutmine

- (1) Eluruumi üürileping sõlmitakse vallavalitsuse korralduse alusel ning konkreetse eluruumi üüri määramisel arvestatakse:
 - 1) eluruumi asukohta;
 - 2) eluruumi ehituslikku seisukorda ja varustatust keskküttega ning veevarustuse-ja kanalisatsiooni olemasolu;
 - 3) eluruumis teostatud remonte ja renoveerimisi.
- (2) Vallavolikogu võib muuta üüri piirmäära üks kord 12 kuu jooksul, kui üüri mõjutavad hinnad on viimasest piirmäärade kehtestamisest oluliselt muutunud.

§ 4. Üüri piirmäär

Räpina valla omandis olevate eluruumide üüri piirmäär ühes kuus on 3 eurot ühe ruutmeetri eest.

§ 5. Määruse rakendamine

- (1) Tunnistada kehtetuks Räpina Vallavolikogu 23.05.2007 määrus nr 5 „Munitsipaaleluruumide üüri piirmäär Räpina vallas“.
- (2) Määrus jõustub 01.06.2018.

Teet Helm
volikogu esimees