

Väljaandja:
Akti liik:
Teksti liik:
Redaktsiooni jõustumise kp:
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:
Avaldamismärge:

Tallinna Linnavolikogu
määrus
algtekst-terviktekst
27.05.2017
Hetkel kehtiv
RT IV, 24.05.2017, 5

Tallinna kaugküttepiirkonna piirid, kaugküttevõrguga liitumise ja sellest eraldumise tingimused ja kord, kaugkütte üldisedkvaliteedinõuded ja võrguettevõtja arenduskohustus

Vastu võetud 18.05.2017 nr 9

Määrus kehtestatakse kaugkütteseaduse § 5 lg-te 2 ja 6 alusel.

§ 1. Tallinnakaugküttepiirkonna piirid

(1) Tallinnakaugküttepiirkond hõlmab valdavalt tiheasustusega alasid, kus on juba olemaskaugküttevõrk (edaspidi *võrk*) või kus on mõistlik seda arendada.

(2) Tallinnakaugküttepiirkonna piire on kirjeldatud lisas 1 ja kujutatud Tallinna linnakaardil lisas 2.

§ 2. Võrguliitumise tingimused ja kord

(1) Võrguga onkohustatud liituma ja võrgu soojust kasutama isik, kelle omandis või valduseson kaugküttepiirkonnas asuv, ehitatav või rekonstrueeritav hoone.

(2) Isik, kes ei kasutakaugküttepiirkonna määramise ajal kaugkütet, on kohustatud võrguga liitumakaugküttepiirkonnas hoonet rekonstrueerides või ehitades.

(3) Võrguga liituminetoimub kaugkütteseaduses sätestatud korras.

(4) Võrguettevõtjal onõigus võtta võrguga liitujalt põhjendatud liitumistasu.

(5) Võrguga ei olekohustatud liituma kaugküttepiirkonnas asuva, ehitatava või rekonstrueeritava hoonevaldaja või omanik järgmistel juhtudel:

- 1) tegemist on ajutiseehitise ehitusseadustiku mõistes;
- 2) hoone soojuskoormusküttele ja ventilatsioonile alates olemasolevast või võrguettevõtjaarendatavast võrgust kuni liitumispunktini (paigaldatava soojustorustiku meetrikohta) on väiksem kui 1 kW;
- 3) hoonet ei ole võimalikvõrguga ühendada võrgu tehniliste võimaluste piiratud tõttu või hoone võrkuühendamine seaks ohtu teiste tarbijate varustuskindluse;
- 4) hoone soojusvarustusekskasutatakse ainult kütusevabadest taastuvatest allikatest muundatudsoojusenergiat vastavalt kaugkütteseadusele.

(6) Käesoleva paragrahvilõikes 5 loetletud erisuste rakendamiseks annab loa Tallinna Kommunaalamet, küsides enne võrgupiirkonna võrguettevõtja arvamust. Võrguettevõtja analüüsibsaadud teavet ja esitab kirjalikult oma seisukoha.

§ 3. Võrgueraldumise tingimused ja kord

(1) Võrgust eraldumiseksloetakse võrguühenduse alalist likvideerimist.

(2) Soojusvarustusekatkestamine ja taastamine toimub kaugkütteseaduse kohaselt.

(3) Tarbijal on õigustaotleda võrgust eraldumist järgmistel juhtudel:

- 1) võrguga liitunudehitis lammutatakse;
- 2) hoone rekonstrueerimisekäigus muutub selle soojusevajadus selliselt, et selle varustamist ei ole võimalik jätkata võrgu tehniliste võimaluste tõttu või seaks selle soojusegavarustamine ohtu teiste tarbijate varustuskindluse;

3) hoonesoojusvarustuseks hakatakse kasutama ainult kütusevabadest taastuvatestallikatest muundatud soojusenergiat.

(4) Võrgust eraldumistaotlej tarbija peab võrguettevõtjale esitama võrgust eraldumise põhjendatudtaotluse. Võrguettevõtja esitab 30 kalendripäeva jooksul eraldumistingimusedvõi põhjendatud vastuväited tarbija taotlusele.

(5) Eraldumistingimustesmääratakse kindlaks:

1) võrguühenduselikvideerimise aeg, mis peab olema kuue kuu jooksul võrgust eraldumise taotluseesitamisest;
2) võrguühenduselikvideerimise tehnilised nõuded ja põhjendatud kulud, mis on vajalikud võrgustabiilsuse ja teiste tarbijate varustuskindluse tagamiseks.

(6) Võrgust eraldumistaotlej tarbija peab tasuma võrguettevõtjale eraldumisega seotud põhjendatudkulud.

(7) Korterelemus ei oleüksikul korteriomandil lubatud kaugküttesüsteemist eralduda.

§ 4. Kaugkütteüldised kvaliteedinõuded

(1) Võrguettevõtja onkohustatud tagama enda omandis või valduses olevavõrguga ühendatud tarbijate pideva varustamise vajalikus koguses soojusega, lähtudes tarbijatega sõlmitud soojuse müügi lepingutest. Võrguettevõtjal onõigus kehtestada tehnilised nõuded tarbijapaigaldisele, et tagada võrguoptimaalne, säästlik ja efektiivne töörežiim.

(2) Soojuse müügilepingus ettenähtud soojuskoormuse tagamiseks peab soojuskandja temperatuurigraafikja hüdrauliline režiim lähtuma välisõhu temperatuurist, ilmaprognosist, tuulekiirusest ja suunast ning soojusvõrgu inertsist. Võrguettevõtja on kohustatudtagama soojusmõõtjate andmete (soojuskandja temperatuur ja kulu) perioodilisekauglugemise.

(3) Piisavatsirkulatsiooni tagamiseks tarbijapaigaldises peab võrguettevõtjatagama tarbija soojussõlme ees rõhkude vahe järgmiselt:

- 1) sõltumatuühendusskeemi puhul vähemalt 0,6 bar;
- 2) sõltuvaühendusskeemi puhul vähemalt 0,4 bar.

(4) Võrguettevõtja peabtagama võrguvee kvaliteedi vastavuse järgmistele normidele:

- 1) karedus < 0,018 mmol/dm³;
- 2) hõljuvained < 1 mg/kg;
- 3) O₂ < 0,02 mg/kg;
- 4) pH 8,5-10;
- 5) Cl < 50 mg/kg;
- 6) Fe < 0,5 mg/kg.

(5) Kaugküttepiirkonnastegutsev soojusettevõtja on kohustatud tagama soojuse tootmiseks reservkütusekasutamise võimaluse kaugkütteseaduses sätestatu kohaselt.

(6) Kaugküttepiirkonnastegutsev võrguettevõtja on kohustatud haiglatele tagama:

1) kahepoolse toite või
2) tehnilisedvõimalused teisaldatava soojusallika ühendamiseks ning võrguettevõtjateenindatava suurima soojuskoormusega sotsiaalobjekti soojusvajadust katvateisaldatava soojusallika olemasolu.

(7) Kaugküttepiirkonnastegutseval soojusettevõtjal peab olema ISO 9001, ISO 14001 ja OHSAS 18001 kvaliteedisertifikaat.

§ 5. Arenduskohustus

(1) Võrguettevõtjaarendab enda omandis või valduses olevaid kaugküttesüsteeme ja suurendab nendeefektiivsust, et kõigis tema võrgupiirkondades oleks tagatud uute liitujatetarbijapaigaldiste võrku ühendamine ja tarbijate varustamine kvaliteedinõuetelevastava soojusega.

(2) Võrguettevõtja on võrgu tehniliste võimaluste piiresja majandusliku põhjendatuse korral kohustatud ühendama võrguga kõik tema võrgupiirkonnas asuvad liitumistaotluse esitanud isikute tarbijapaigaldised, kuisellega ei seata ohtu olemasolevate tarbijate varustuskindlust.

§ 6. Määrusekehtetuks tunnistamine

Tallinna Linnavolikogu 27. mai 2004 määrus nr 19 #Tallinna kaugküttepiirkonna piirid, kaugküttevõrgu liitumise ning eraldumise tingimused ja kord, kaugkütte üldisedkvaliteedinõuded, soojuse piirhinna kooskõlastamine ja soojusettevõtjaarenduskohustus" tunnistatakse kehtetuks.

Kalev Kallo
TallinnaLinnavolikogu esimees

[Lisa 1](#) Tallinna kaugküttepiirkonna piirid

Lisa 2 Tallinna kaugküttepiirkonna piirid