

Väljaandja:	Pärnu Linnavalitsus
Akti liik:	määrus
Teksti liik:	terviktekst
Redaktsiooni jõustumise kp:	27.11.2016
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:	23.04.2018
Avaldamismärge:	RT IV, 24.11.2016, 21

Müügikoha hooajalise laienduse ja ajutise müügikoha paigaldamise kord

Vastu võetud 17.03.2015 nr 3
RT IV, 25.03.2015, 20
jõustumine 01.04.2015

Muudetud järgmiste aktidega

Vastuvõtmine	Avaldamine	Jõustumine
25.05.2015	RT IV, 29.05.2015, 36	01.06.2015
07.03.2016	RT IV, 11.03.2016, 33	14.03.2016
21.11.2016	RT IV, 24.11.2016, 14	27.11.2016

Määrus kehtestatakse kaubandustegevuse seaduse § 14 lõike 3, Pärnu Linnavolikogu 28. juuni 2001 määrusega nr 22 kinnitatud „Linnavara valitsemise kord” § 11²lõike 2¹ alusel.

1. peatükk Üldsätted

§ 1. Määruse reguleerimisala

(1) Määrus reguleerib müügikoha hooajalise laienduse paigaldamiseks kooskõlastuse andmist kogu linna haldusterritooriumil ja ajutise müügikoha paigaldamise korda Pärnu linna omandis olevale maale.

(2) Ajutise müügikoha asumisel Pärnu linna omandis oleval maa-alal või selle osal arvestatakse maa-ala kasutusse andmisel Pärnu Linnavolikogu 28. juuni 2001 määrusega nr 22 kinnitatud „Linnavara valitsemise korra” (edaspidi linnavara kord) tingimusi.

(3) Määruses sätestatud ei kohaldata:

- 1) ajutiste müügikohtade paigaldamisele avalikel üritustel;
- 2) müügikoha hooajalise laienduse ja ajutise müügikoha paigaldamisele siseruumidesse;
- 3) ajutise müügikoha paigaldamisele maa-alale, mis ei ole Pärnu linna omandis.

§ 2. Mõisted

(1) Käesolevas määruses kasutatakse mõisteid kaubandustegevuse seaduses sätestatud tähenduses.

(2) Lisaks kasutatakse käesolevas määruses mõisteid järgmises tähenduses:

- 1) **müügikoha hooajaline laiendus** on müügikoha vahetus läheduses väljaspool siseruume asuv ja müügikoha juurde kuuluv piiritletud ala, kus kaupleja vahetult pakub ja müüb kaupa või pakub ja osutab teenust;
- 2) **ajutine müügikoht** on koht, kus kauba pakkumine ja müük või teenuse pakkumine ja müük toimub piiritletud alal ning on ajaliselt kindlaksmääratud, sh kandekaubandus, kus kauba pakkumine toimub kindlaksmääratud piirkonnas kandelaualt, kandekastist, kandekorvist jne;
- 3) **müügikoha inventar** on telk, kauplemiseks kohandatud sõiduk või järeelhaagis, ratastel müügilett, kaubandusliku teabe tahvel, müügiriiv, müügistange, lauad/toolid, prügikast, päevavari, markiis, jahutus- ja sügavkülmkapp, piire, valgusti, gaasisoojendi, taimestus, üürivad atraktsioonid jms;
- 4) **piireon** konteinerhaljastused, aiad, taiesed ja muud linnapilti sobivad linnakujunduselemendid, mis eraldavad ajutise müügikoha või müügikoha hooajalise laienduse ülejäänud alast;
- 5) **hooaeg** on kaupleja määratud aeg kestvusega kuni 6 kuud kalendriaastas, kui ta vahetult ajutises müügikohas või müügikoha hooajalisel laiendusel pakub ja müüb kaupa või pakub ja osutab teenust.

2. peatükk

Müügikoha hooajaline laiendus

§ 3. Müügikoha hooajaline laiendus

(1) Müügikoha hooajalise laienduse (edaspidi hooajaline laiendus) võib paigaldada ainult kooskõlastuse alusel ja selles sätestatud tingimustel.

(2) Hooajalise laienduse paigaldamiseks antud kooskõlastus annab õiguse kasutada linna omandis olevat maa-ala tasuta kooskõlastuses märgitud tingimustel.

(3) Hooajaline laiendus kooskõlastatakse kuni kolmeks hooajaks.

(4) Hooajalisel laiendusel on lubatud ülemäärase müra ja valgusefektide tekitamist suveperioodil alates 15. maist kuni 30. augustini Pärnu kesklinna piirkonnas vastavalt lisale 1 ja ranna piirkonnas vastavalt lisale 2 tööpäevadel (välja arvatud reedel) kella 09.00-st kuni 23.00-ni ning reedel kella 09.00-st kuni 00.00-ni ja laupäeval kella 09.00-st kuni 00.00-ni ning pühapäeval kella 09.00-st kuni 23.00-ni.

(5) Kooskõlastuse andjal on õigus piirata täiendavalt hooajalise laienduse kauplemisaega, kui klientide käitumine hooajalisel laiendusel häirib või seab ohtu teisi isikuid või tekitab teisi isikuid oluliselt häirivat müra.

§ 4. Taotluse esitamine

(1) Kooskõlastuse saamiseks esitab kaupleja linnavalitsuse planeerimisosakonnale taotluse digitaalselt allkirjastatult e-posti aadressile planeerimine@lv.parnu.ee või paberikandjal postiaadressile Suur-Sepa 16, Pärnu, millele on lisatud järgmised dokumendid:

- 1) asendiplaan (M 1: 200 – 500), kus on näidatud hooajalise laienduse maa-ala asukoht ja mõõdud; [RT IV, 29.05.2015, 36- jõust. 01.06.2015]
- 2) aluspõranda rajamisel vaated (pealt ja eest) kõrgusmõõtude, värvitoonide, materjalide ja muude oluliste detailide äranäitamiseks; [RT IV, 29.05.2015, 36- jõust. 01.06.2015]
- 3) värvifoto (digitaalne) hoonest, mille ette või millega vahetult külgnevalt hooajaline laiendus paigaldatakse;
- 4) kaubandusliku inventari olemasolul selle värvifoto(digitaalne);
- 5) maa omaniku kooskõlastus, kui maa omanikuks ei ole Pärnu linn;
- 6) vajadusel tehnovõrkude omanike nõusolekud, kui igapäevaselt mitteteisaldatav hooajaline laiendus paigaldatakse tehnovõrkude kaitsevööndisse.

(2) Sõltuvalt hooajalise laienduse asukohast võib planeerimisosakond nõuda müügikohas ja selle läheduses turvalisuse tagamise kava ning jäätmekäitluse korraldamise kirjeldust.

§ 5. Hooajalise laienduse kooskõlastamine

(1) Kooskõlastuse annab, keeldub, muudab või tunnistab kehtetuks Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond oma otsusega, lähtudes käesolevas määruses sätestatud tingimustest.

(2) Enne planeerimisosakonna otsust annavad arvamuse majandusosakonna liikluse spetsialist, kes hindab hooajalise laienduse liiklusturvalisust, planeerimisosakonna arhitekt, kes hindab sobivust linnaruumi, ning vajadusel annab muinsuskaitsealase loa Muinsuskaitseamet. [RT IV, 24.11.2016, 14- jõust. 27.11.2016]

(3) Kooskõlastuse andmisel hinnatakse hooajalise laienduse sobivust linnaruumi. Hooajaline laiendus peab olema oma välisilmelt linnaruumi ümbruskonna miljöösse ja otseselt antud asukohta sobilik, arvestades käesolevas määruses nimetatud kujundusprintsipi ja tegevuse spetsiifikat.

(4) Hooajalise laienduse kooskõlastuses märgitakse:

- 1) kaupleja nimi;
- 2) müügikoha nimi ja asukoht;
- 3) hooajalise laienduse asukoht ja mõõtmed;
- 4) paigaldatav inventar;
- 5) hooajalise laienduse paigaldamise hooajad ja ajavahemik;
- 6) [kehtetu - RT IV, 29.05.2015, 36- jõust. 01.06.2015]
- 7) muud tingimused.

(5) Kooskõlastuse andmine otsustatakse hiljemalt 14 kalendripäeva jooksul arvates taotluse esitamisest.

§ 6. Hooajalise laienduse kooskõlastamisest keeldumine

(1) Hooajalise laienduse kooskõlastamisest võib keelduda eelkõige järgmistel juhtudel:

1) puuduvad käesoleva määruse § 4 lõikes 1 nimetatud dokumendid või esitatud taotluses või dokumentides on puudusi ning kaupleja ei ole puudusi määratud tähtjaks kõrvaldanud;

- 2) tegevus hooajalisel laiendusel võib häirida vahetus läheduses elavaid või pidevalt viibivaid inimesi;
- 3) hooajaline laiendus ei sobi taotletud asukohta;
- 4) hooajaline laiendus on vastuolus muude õigusaktidega;
- 5) kaupleja on esitanud taotluses või sellele lisatud dokumentides valeandmeid;
- 6) kaupleja on rikkunud eelmisel hooajal hooajalise laienduse kooskõlastuse tingimusi ning on jätnud rikkumise määratud tähtjaks kõrvaldamata.

(2) Kooskõlastamisest keeldumine otsustatakse hiljemalt 14 kalendripäeva jooksul arvates taotluse esitamisest.

§ 7. Hooajalise laienduse kooskõlastuse muutmine

Hooajalise laienduse kooskõlastust võib muuta:

- 1) kaupleja kirjalikul taotlusel;
- 2) kui ilmnevad kooskõlastuse tingimuste muutmist vajavad, sealhulgas käesoleva määruse § 3 lõikes 5 nimetatud asjaolud.

§ 8. Hooajalise laienduse kooskõlastuse kehtetuks tunnistamine

Hooajalise laienduse kooskõlastuse võib tunnistada kehtetuks, kui:

- 1) kaupleja on teatanud kirjalikult tegevuse lõpetamisest hooajalisel laiendusel;
- 2) kaupleja ei täida hooajalise laienduse kooskõlastuse tingimusi või käesolevas määruses sätestatud nõudeid, sealhulgas heakorra ja avaliku korra rikkumised;
- 3) kaupleja ei täida hooajalisel laiendusel muudes õigusaktides sätestatud nõudeid.

3. peatükk Ajutine müügikoht

§ 9. Ajutine müügikoht

(1) Ajutise müügikoha paigaldamiseks linna omandis olevale maa-alale antakse maa-ala tasu eest kasutusse enampakkumise, eelläbirääkimiste või otsustuskorras, arvestades linnavara korras sätestatud tingimusi. Maa-ala kasutusse andmise tingimuste muutmine ja kasutuse lõpetamine toimub vastavalt linnavara korras sätestatule.

(2) Maa-ala antakse kasutusse ajutise müügikoha paigaldamiseks kuni kolmeks hooajaks ja ehitise püstitamiseks kuni viieks hooajaks.

[RT IV, 11.03.2016, 33- jõust. 14.03.2016]

(3) Kesklinna piirkonda (lisa 1) ei ole lubatud paigaldada müügikohaks kohandatud sõidukeid või järelhaagiseid ning kandekaubandust, mis pakuvad toitlustusteenuseid.

§ 10. Taotluse esitamine

(1) Juhul kui enampakkumise või eelläbirääkimiste korras ei ole õnnestunud maa-ala kasutusse anda, võib anda maa-ala kasutusse otsustuskorras arvestades linnavara korras sätestatud tingimusi.

(2) Maa-ala otsustuskorras kasutusse saamiseks esitab kaupleja linnavalitsuse planeerimisosakonnale taotluse digitaalselt allkirjastatult e-posti aadressile planeerimine@lv.parnu.ee või paber kandjal aadressile Suur- Sepa 16, Pärnu, millele on lisatud järgmised dokumendid:

- 1) asendiplaan (M 1: 200 – 500), kus on näidatud ajutise müügikoha asukoht ja mõõdud;
[RT IV, 29.05.2015, 36- jõust. 01.06.2015]
- 2) värvifoto asukohast, kuhu ajutine müügikoht paigaldatakse;
- 3) kaubandusliku inventari värvifoto;
- 4) jäätmekäitluse korraldamise kirjeldus.

§ 11. Maa-ala kasutusse andmise otsustamine

(1) Ajutise müügikoha võib paigaldada linnavalitsuse majandusosakonna otsuses ja selle alusel sõlmitud lepingus sätestatud tingimustel.

(2) Enne majandusosakonna otsust annavad arvamuse majandusosakonna liikluse spetsialist, kes hindab ajutise müügikoha liiklusturvalisust, planeerimisosakonna arhitekt, kes hindab sobivust linnaruumi, ning vajadusel annab muinsuskaitsealase loa Muinsuskaitseamet.

[RT IV, 24.11.2016, 14- jõust. 27.11.2016]

§ 12. Maa-ala kasutusse andmisest keeldumine

Maa-ala kasutusse andmisest keeldutakse kui:

- 1) ajutine müügikoht ei vasta käesoleva määruse § 14 sätestatud nõuetele;
- 2) kaupleja on esitanud taotluses valeandmeid;
- 3) ajutine müügikoht on vastuolus muude õigusaktidega;
- 4) ajutine müügikoht ei sobi taotletud asukohta;
- 5) ajutine müügikoht võib häirida vahetus läheduses elavaid või pidevalt viibivaid inimesi;
- 6) kaupleja on rikkunud eelnevatel perioodidel maa-ala kasutamise tingimusi, sealhulgas heakorra ja avaliku korra rikkumised ning on jätnud rikkumised määratud tähtajaks kõrvaldamata.

4. peatükk Kujundusprintsüübid

§ 13. Hooajalise laienduse kujundusprintsüübid

(1) Hooajalisel laiendusel kasutatava kaubandusliku inventari võib paigaldada otse tänavakattele või rajada aluspõranda, mille kõrgus sõidutee tasapinnast soovituslikult ei ületa 30 cm. Aluspõranda nähtavad küljed peavad olema kaetud kogu ulatuses laudisega või muu sarnase materjaliga.

[RT IV, 29.05.2015, 36- jõust. 01.06.2015]

(2) Hooajalise laienduse paigaldamisel lähtutakse järgmistest kujundusprintsüüpidest:

1) on lubatud tänavakohviku, lillekaupluse jmt suveterrassi piirata piirdega, kasutades stationsaarset piiret ja markeerides piiret konteinerhaljastusega või jättes piirdega piiramata sõltuvalt hooajalise laienduse konkreetsest asukohast ja ümbruskonda sobivusest;

2) on lubatud tekstiilist või sünteetilisest tekstiilist päevavarjude, markiiside või katuste kasutamine;

[RT IV, 29.05.2015, 36- jõust. 01.06.2015]

3) on soovitatav kasutada kujunduses sobivat hooajalist konteinerhaljastust (suvelillede amplid, kastid, potid jms);

4) piirde kõrguseks on lubatud kuni 0,8 m aluspõrandast, et vältida oluliste vaadete sulgemist linnaruumis;

[RT IV, 29.05.2015, 36- jõust. 01.06.2015]

5) ei ole lubatud kasutada kujunduses kunstlilli;

6) ei ole soovitatav inventarina kasutada plastmassist aiamaoöblit;

7) ei ole lubatud kasutada ühekordselt kasutatavaid nõusid. Toitlustusasutustel (ka ööklubidel) on hooajalises müügikohas keelatud kesklinna piirkonnas (lisa 1) müüa jooke plasttaaras (plastiktopsides) ning ranna piirkonnas (lisa 2) klaastaaras.

8) [kehtetu - RT IV, 29.05.2015, 36- jõust. 01.06.2015]

§ 14. Ajutise müügikoha kujundusprintsüübid

(1) Ajutise müügikoha paigaldamisel lähtutakse järgmistest kujundusprintsüüpidest:

1) on lubatud päevavarjude või markiiside vm tekstiilist varjude kasutamine, andmed nende värvilahenduse, suuruse ja konstruktsiooni kohta esitatakse taotluses;

2) on kohustuslik kasutada korrekse välimusega prügiurni või prügikonteinerit, ning tagada selle korrashoid ja regulaarne tühjendamine;

3) kioskina kasutatava ajutise müügikoha juurde ei ole lubatud paigutada eraldiseisvaid külmikuid;

4) ei ole lubatud ladustada tühja taarat, kaubakaste jms.

(2) Ajutise müügikoha kujunduses on soovitatav kasutada Pärnu logo või Pärnuga seotud sümbolikat ja sobivat hooajalist konteinerhaljastust (nt suvelilled kastis, potis, amplis), v.a kunstmaterjalist taimed.

5. peatükk Järelevalve ja rakendussätted

§ 15. Järelevalve

(1) Järelevalvet käesoleva määruse täitmise üle teostavad vastavalt oma pädevusele planeerimisosakonna ja majandusosakonna ametnikud.

(2) Määruses sätestatud nõuete mittetäitmisel on järelevalve teostajal õigus:

1) teha ettekirjutus puuduste kõrvaldamiseks;

2) teha ettepanek tunnistada kooskõlastus kehtetuks või lõpetada maa-ala kasutamise leping.

§ 16. Üleminekusäte

(1) Enne käesoleva määruse jõustumist antud load või kooskõlastused ajutise müügikoha või hooajalise laienduse paigaldamiseks kehtivad kuni nendes näidatud tähtaja lõpuni.

(2) Kuni Pärnu Linnavolikogu ja Muinsuskaitseameti vahel sõlmitud halduslepingu muutmiseni selliselt, et Pärnu linna muinsuskaitsekomisjoni ülesannete hulgast jääb välja hooajaliste laienduste ja hooajaliste müügikohtade taotluste läbivaatamine ja lahendamine, annab käesoleva määruse § 5 lõikes 2 ja § 11 lõikes 2 sätestatud arvamuse planeerimisosakonna muinsuskaitse peaspetsialisti asemel Pärnu linna muinsuskaitsekomisjon.

§ 17. Määruse kehtetuks tunnistamine

[Käesolevast tekstist välja jäetud.]

§ 18. Jõustumine

Määrus jõustub 1. aprillil 2015.

[Lisa 1](#) Keslinna piirkond

[Lisa 2](#) Ranna piirkond