

Väljaandja:  
Akti liik:  
Teksti liik:  
Redaktsiooni jõustumise kp:  
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:  
Avaldamismärge:

Märjamaa Vallavolikogu  
määrus  
algtekst-terviktekst  
28.09.2018  
Hetkel kehtiv  
RT IV, 25.09.2018, 25

## Puu raieloa andmise tingimused ja kord

Vastu võetud 18.09.2018 nr 37

Määrus kehtestatakse looduskaitseaduse § 45 alusel.

### § 1. Üldsätted

Märjamaa valla tiheasustusaladel raieloa andmise tingimused ja kord (edaspidi *kord*) määrab kindlaks Märjamaa alevis ja külade tiheasustusaladel puude raieks loa taotlemise, vormistamise ning väljastamise tingimused. Korda ei kohaldata puude raiele kasvavas metsas metsaseaduse tähenduses ja viljapuudele.

### § 2. Kasutatavad mõisted

Korras kasutatakse mõistet järgmises tähenduses:

- 1) puu – kasvav puu, mille rinnasdiameeter on vähemalt 15 sentimeetrit;
- 2) rinnasdiameeter - puu tüve läbimõõt mõõdetuna 1,3 meetri kõrguselt juurekaelast;
- 3) raie - puu langetamine koos sellega kaasnevate eel- ja järeltöödega;
- 4) raieluba - luba, mis annab õiguse puu raieks ning määrab raietööde tingimused;
- 5) asendusistutus – maha raiutava puu asemele istutatav puu või puud;
- 6) tiheasustusala - alevi ja küla selgelt piiritletav kompaktse asustusega ala.

### § 3. Raieluba

(1) Raie tiheasustusaladel on lubatud raieloa alusel.

(2) Raieloa väljastab Märjamaa Vallavalitsuse (edaspidi *vallavalitsus*) määratud ametnik

(3) Raieloaga määratakse kindlaks raie ulatus, tingimused ja tähtaeg.

(4) Raieloa kehtivus on kuni üks aasta. Juhul kui tööd selle aja jooksul ei ole lõpetatud, on võimalik taotleda loa pikendamist.

(5) Raieluba väljastatakse tasuta.

(6) Raieluba vormistatakse kahes eksemplaris raieloa vastaval vormil, millest üks eksemplar väljastatakse taotlejale ning teine jääb vallavalitsusse.

(7) Raieluba ei ole vajalik eravalduses olevate viljapuude ja põõsaste eemaldamiseks või lõikamiseks.

(8) Hajaasustusega alal võib kinnistu omanik raiuda üksikuid puid mittemetsamaalt ilma raieloa, kui kinnistule ei laiene kaitsekohustus.

### § 4. Raieloa tingimused

Raiuda on lubatud puid:

- 1) mis on haigestunud, kuivanud, väärkasvuga või murdumisohtlikud;
- 2) mis vähendavad eluaseme kvaliteeti (varjavad valguse, takistavad oluliselt noorema ja madalama haljastuse elujõulisust jne), ohustavad elanikke või hoonete ja rajatiste struktuure ning takistavad liiklust;
- 3) mille kõrvaldamine on ettenähtud detailplaneeringu, ehitusprojekti või haljastusprojektiga;
- 4) mille asemele soovitakse määratud tähtjaks rajada samaväärne haljastus.

### § 5. Erijuhud

Tuulemurd ja maha langenud puud, mis takistavad normaalset elukorraldust ja on ohtlikud, loetakse eriolukorraks, mille puhul raieluba ei vormistata. Maaomanik või valdaja teatab vallavalitsusele maha kukkunud või ohtlike puude arvu, liigid ja täpse asukoha esimesel võimalusel avastamise hetkest.

## § 6. Raieloa taotlus

- (1) Raieluba võib taotleda puu kasvukoha maa omanik, valdaja või volitatud isik.
- (2) Raieloa taotleja esitab vallavalitsusele kirjaliku taotluse (lisa 1)
- (3) Raieloa taotlusele lisatakse vajadusel:
  - 1) ühistu üldkoosoleku protokoll või korteri omanike kokkuleppe kohaselt tehtud häälteenamusega otsus, kui raieõigust taotletakse ühistu territooriumil kasvava puu raieks;
  - 2) esindusõigust tõendav dokument (volikiri), kui taotluse esitab esindaja;
  - 3) kaitseala valitseja nõusolek, kui raieluba taotletakse looduskaitseaduse § 4 lõike 1 ja § 12 punkti 1 mõistes kaitstaval loodusobjektidel kasvava puu raieks;
  - 4) Muinsuskaitseameti nõusolek, kui raieluba taotletakse kinnismälestisel kasvava puu raieks vastavalt muinsuskaitseaduse § 24 lõike 1 punktile 9;
  - 5) Keskkonnaameti nõusolek, kui raieluba taotletakse veekaitsevööndis (välja arvatud raie maaparandussüsteemi eesvoolul maaparandushoiutööde tegemisel) kasvava puu raieks vastavalt veeseaduse § 29 lõike 4 punktile 2;
  - 6) kooskõlastus töötsoonis asuvate elektri-, sideliinide ja teede valdajatega.

## § 7. Raieloa taotluse menetlemine

Raieloa taotluse läbivaatamisel vallavalitsuse määratud ametnik:

- 1) kontrollib taotluses esitatud andmete õigsust ning nõuab taotlejalt vajadusel täiendavaid dokumente ja selgitusi või kooskõlastusi;
- 2) otsustab raieloa andmise või mitte andmise 15 päeva jooksul taotluse esitamisest arvates;
- 3) taotluses esitatud valeandmete korral lõpetab taotluse menetlemise raieluba väljastamata;
- 4) raieloa andmise korral korraldab vajadusel raiutavate puude looduses märgistamise.
- 5) puu asendusistutuse korral nõuab garantiikirja, milles on näidatud raieloa taotleja kohustus istutada määratud ajaks vastav arv puid ning istutuskoht.

## § 8. Raieloa andmisest keeldumine

Raieloa (raieloa vorm lisana 2) andmisest võib keelduda, kui kavandatud raie ei ole põhjendatud, eelkõige kui:

- 1) raieloa taotlus ei vasta paragrahvis 6 esitatud nõuetele ja taotleja ei kõrvalda puudusi talle selleks antud tähtaja jooksul;
- 2) tegemist on olulise tähtsusega põlispuu(de)ga, eripäras(t)e või muul põhjusel väärtusliku (väärtuslike) puu(de)ga;
- 3) elamu(te) püstitamiseks täielikult või osaliselt metsastatud alale säiliks vähem kui 50% katastriüksusel asuvast kõrghaljastusest või metsast;
- 4) raiumine kahjustaks väärtuslikke loodus- ja kultuurmaastikke, rohelist võrgustikku või rikuks vaateid või oleks muul viisil vastuolus avalike huvidega;
- 5) puu on terve ja elujõuline ning ei ohusta hoonete ja rajatiste struktuure (vundamenti, seinu, katust);
- 6) puu on määratud säilitamisele detailplaneeringuga, ehitusprojektiga või haljastusprojektiga.

## § 9. Raie

(1) Puude raiumine, raiese äravedu ja raiekoha koristamine toimub raieloa saanud isiku kulul ja vastutusel. Raiekoha koristamisel tuleb järgida Märjamaa valla heakorraeskirja.

(2) Pärast tööde lõpetamist avalikus kasutuses oleval territooriumil on raieloa saanud isik kohustatud kahe nädala jooksul raiekoha üle andma. Üleandmisel vallavalitsuse poolt määratud isik, kas lõpetab raieloa või määrab tähtaja ilmnenu puuduste kõrvaldamiseks.

## § 10. Haljastuse taastamine

Vallavalitsus võib raieloa väljastamise lisatingimusena nõuda raiutavate puude asendamist.

## § 11. Vastutus ja järelevalve

- (1) Korra rikkuja kannab vastutust looduskaitseaduse § 73 sätete järgi.
- (2) Korra rikkumise menetlus toimub vastavalt karistusseadustiku üldosa ja väärteomenetluse seadustiku sätetele.

## § 12. Rakendussätted

(1) Kuni Märjamaa valla uue üldplaneeringu kehtestamiseni määratakse tiheasustusaladeks Märjamaa alev, Orgita, Varbola, Kasti, Valgu, Haimre, Sipa, Laukna, Teenuse, Kivi-Vigala ja Vana-Vigala külade tiheasustusalad lisas 3 esitatud piirides.

(2) Tunnistatakse kehtetuks Märjamaa Vallavolikogu 17.02.2009 määrus nr 114 „Puu raieloa tingimused ja kord“ ja Vigala Vallavolikogu 30.05.2013 määrus nr 5 „Mittemetsamaal kasvavate puude ja põõsaste raie eeskiri“.

### **§ 13. Määruse jõustumine**

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Urmas Kristal  
volikogu esimees

[Lisa 1](#) Raieloa taotlus

[Lisa 2](#) Raieloa vorm

[Lisa 3](#) Tiheasustusalade kaardid