

Väljaandja:	Paide Linnavolikogu
Akti liik:	määrus
Teksti liik:	terviktekst
Redaktsiooni jõustumise kp:	01.01.2023
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:	29.06.2023
Avaldamismärge:	RT IV, 26.11.2022, 35

Maamaksumäär ja maamaksust vabastamise alused

Vastu võetud 21.12.2017 nr 48
[RT IV, 29.12.2017, 270](#)
 jõustumine 01.01.2018

Muudetud järgmiste aktidega

Vastuvõtmine	Avaldamine	Jõustumine
17.11.2022	RT IV, 26.11.2022, 6	01.01.2023

Määrus kehtestatakse maamaksuseaduse § 5 lõike 1 ja § 11 lõigete 5, 6, 7 ja 9, ning rahandusministri 16. oktoobri 2014 määruse nr 38 „Maamaksu arvutamise ja tasumise ning maksusoodustuse taotlemise kord“ § 7 alusel.

[[RT IV, 26.11.2022, 6](#)- jõust. 01.01.2023]

§ 1. Maamaksumäär

Kehtestada Paide linna haldusterritooriumil maamaksumäär järgmiselt:

1) põllumajandussaaduste tootmiseks kasutusel oleva haritava maa ja loodusliku rohumaa maamaksumäär on 2,0 protsenti maa maksustamishinnast aastas;

[[RT IV, 26.11.2022, 6](#)- jõust. 01.01.2023]

2) teiste sihtotstarvetega maade maamaksumäär on 2,5 protsenti maa maksustamishinnast aastas.

§ 2. Maamaksust vabastamise alused

(1) Maamaksust vabastatakse riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel pensioni saaja või isik, kellel on töövõimetoetuse seaduse alusel tuvastatud osaline või puuduv töövõime, tema kasutuses oleva elamumaa või maatulundusmaa õuemaa kõlviku osas linnas asustusüksusena, alevis, alevikus ning üldplaneeringuga kohaliku omavalitsuse üksuse poolt või maakonnaplaneeringuga tiheasustusega alaks määratud alal, kui kehtiv üldplaneering puudub, kuni 0,15 ha ulatuses.

(2) Maamaksust vabastatakse represseeritu ja represseerituga võrdsustatud isik okupatsioonirežiimide poolt represseeritud isiku seaduse mõistes tema kasutuses oleva elamumaa või maatulundusmaa õuemaa kõlviku osas.

(3) Kui pensioni saaja või represseeritu või represseerituga võrdustatud isiku kasutuses on mitu maaüksust, on isikul õigus saada maksuvabastust ainult ühele neist maatükkidest. Maksuvabastuse andmisel lähtutakse isikule soodsamast tingimusest.

(4) Maksuvabastuse saamiseks esitab lõigetes 1 ja 2 nimetatud isik Paide Linnavalitsusele kirjaliku avalduse hiljemalt maksustamisaasta 25. jaanuariks järgmiste andmetega:

1) ees- ja perekonnanimi;

2) pensionitunnistuse number või töövõimetoetuse seaduse alusel antud tõend osalise või puuduva töövõime kohta või dokument, mis tõendab isiku vastavust okupatsioonirežiimide poolt represseeritud isiku seaduses sätestatud tingimustele;

3) alalise elukoha aadress, e-posti aadress (olemasolul), kontakttelefoni number (olemasolul);

4) maksustatava krundi aadress ja pindala;

5) maakasutusõiguse alus (ainuomand, ühisomand, kaasomand, korteriomand).

(5) Pensioni saaja ning represseeritu, kes on esitanud avalduse maksuvabastuse saamiseks maksustamisaastale eelnevatel aastatel, ei pea maksuvabastuse saamiseks esitama täiendavat avaldust.

(6) Isikud, kellel on töövõimetoetuse seaduse alusel tuvastatud osaline või puuduv töövõime, on kohustatud esitama Paide Linnavalitsusele hiljemalt iga maksustamisaasta 25. jaanuariks kirjaliku avalduse maksuvabastuse saamiseks.

§ 3. Määruse kehtetuks tunnistamine

[Käesolevast tekstist välja jäetud.]

§ 4. Määruse jõustumine

Määrus jõustub 1. jaanuaril 2018.