

Väljaandja:  
Akti liik:  
Teksti liik:  
Redaktsiooni jõustumise kp:  
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:  
Avaldamismärge:

Tori Vallavolikogu  
määrus  
terviktekst  
01.10.2022  
Hetkel kehtiv  
RT IV, 28.09.2022, 10

# Üüri piirmäära kehtestamine

Vastu võetud 20.09.2018 nr 37  
[RT IV, 05.10.2018, 4](#)  
jõustumine 08.10.2018

Muudetud järgmiste aktidega

Vastuvõtmine	Avaldamine	Jõustumine
15.09.2022	<a href="#">RT IV, 28.09.2022, 5</a>	01.10.2022

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 ja elamuseaduse § 37<sup>1</sup>alusel.

## § 1. Üldsätted

Määrusega kehtestatakse Tori valla haldusterritooriumil asuvatele munitsipaalomandis olevatele eluruumidele üüri piirmäär.

## § 2. Üüri piirmäär

- Üüri piirmäär on üürniku poolt tasutav kõrgeim tasu eluruumi kasutamise eest.
- Tori valla munitsipaalomandis olevate eluruumide üüri piirmäär on 14,00 (neliteist) eurot ühe ruutmeetri kohta ühes kuus.  
[[RT IV, 28.09.2022, 5](#)- jõust. 01.10.2022]
- Eluruumi üüri hulka ei arvata kommunaalkulusid.
- Konkreetsed eluruumi üür ja üürile andmise tingimused määratakse vallavalitsuse korralduse alusel sõlmitavas eluruumi üürilepingus.

## § 3. Üüri suuruse alused

Konkreetsed eluruumi üüri suuruse määrab vallavalitsus arvestades eluruumi asukohta, ehituslikku seisukorda, veevarustuse ja kanalisatsiooni olemasolu, heakorda ja muid asjaolusid.

## § 4. Lõppsätted

- [Käesolevast tekstist välja jäetud].
- Määrus jõustub kolmandal päeval pärast avaldamist Riigi Teatajas.