

Väljaandja:	Põltsamaa Vallavolikogu
Akti liik:	määrus
Teksti liik:	algtekst-terviktekst
Redaktsiooni jõustumise kp:	01.04.2017
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:	30.08.2018
Avaldamismärge:	RT IV, 29.03.2017, 34

Põltsamaa valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskiri

Vastu võetud 23.03.2017 nr 48

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 ja ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 5 lõike 2¹.

1. peatükk ÜLDSÄTTED

§ 1. Määruse reguleerimisala

(1) Põltsamaa valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskiri (edaspidi *eeskiri*) sätestab ühisveevärgi ja kanalisatsiooniga liitumise tingimused ja nõuded ning määrab liitumise korra Põltsamaa vallas .

(2) Eeskirja sätteid kohaldatakse kinnistamata maa, hoonestusõiguse alusel kasutatava maa ja ehitise kui vallasasja juurde kuuluva maa suhtes kinnistuga võrdsetel alustel.

(3) Eeskiri on kohustuslik täitmiseks kõigile ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liituda soovivatele, liitunud ja seda kasutavatele Põltsamaa valla juriidilistele ja füüsilistele isikutele.

§ 2. Mõisted

(1) Eeskirjas kasutatakse mõisteid järgmises tähenduses:

- 1) *kinnistu*– kinnistusraamatusse iseseisva katastriüksusena kantud kinnisasi (maatükk) või hoonestusõiguse alusel kasutatav katastriüksus;
- 2) *kinnistu veevärk ja kanalisatsioon*– liitumispunktist kinnistu pool asuvad ehitised ja seadmed, sealhulgas ehitiste siseveevärk ja -kanalisatsioon kinnistu veega varustamiseks ühisveevärgist või kinnistult reovee ning sademevee ärajuhtimiseks ühiskanalisatsiooni;
- 3) *klient*– kinnistu omanik, hoonestusõiguse alusel maakasutaja või ehitise kui vallasasja omanik, kelle kinnistu või ehitise veevärk või kanalisatsioon on ühendatud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga vajaliku torustikuühenduse kaudu ja kellega vee-ettevõtja on sõlminud teenuslepingu ühisveevärgist vee võtmiseks või reo- ning sademevee ärajuhtimiseks;
- 4) *liitumine*– kinnistu veevärgi ühendamine ühisveevärgiga või kinnistu kanalisatsiooni ühendamine ühiskanalisatsiooniga veevarustuse või reo- ning sademevee ärajuhtimise ja/või reovee puhastamise teenuste edaspidiseks kasutamiseks;
- 5) *liitumispunkt*– ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni olulise osana ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ning kinnistu veevärgi ja -kanalisatsiooni ühenduskoht;
- 6) *liitumistasu*– tasu, mis tuleb kinnistuomanikul, hoonestusõiguse alusel maakasutajal või ehitise kui vallasasja omanikul maksta kinnistu või ehitise kui vallasasja veevärgi või kanalisatsiooni ühendamiseks ühisveevärgi või kanalisatsiooniga;
- 7) *mõõdusõlm*– vee või reovee mõõtmiseks ettenähtud arvestist ja arvesti juurde kuuluvast armatuurist koosnev tehniline sõlm;
- 8) *paisutustase*– tõenäoline tase, milleni võib tõusta reo- ning sademevee tasapind ühiskanalisatsioonis;
- 9) *peakraan*– ühisveevärgi viimane sulgemisseade enne kinnistu veevärki;
- 10) *reostus*– vee omadusi halvendav saasteainete, organismide sisaldus vees, vee ülemäärane soojus või radioaktiivsus;
- 11) *saasteaine (reoaine)*– mis tahes aine, mis võib põhjustada reostust;
- 12) *teenusleping*– kliendi ja vee-ettevõtja vahel sõlmitud leping ühisveevärgist vee võtmiseks ja/või reovee juhtimiseks ühiskanalisatsiooni;
- 13) *vee-ettevõtja*– eraõiguslik juriidiline isik, kes varustab kliendi kinnistu veevärki ühisveevärgi kaudu veega või korraldab ühiskanalisatsiooni kaudu kliendi kinnistu kanalisatsioonist reo- ning sademevee ärajuhtimist ja/või reovee puhastamist;

14) *volitatud isik*– isik, kes vallavolikogu otsusega on volitatud kontrollima kinnistu veevärgi ja kanalisatsiooni vastavust nõuetele;

15) *ühendustoru*– kinnistu veevärki veega varustav või kinnistu kanalisatsioonist reo- või sademeveett ärajuhtiv toru peatorust liitumispunktini, viimane kaasa arvatud;

16) *ühisveevärk ja -kanalisatsioon*– vee-ettevõtja hallatav ehitiste ja seadmete süsteem, mille kaudu toimub kinnistute veega varustamine ja/või reo- ning sademevee ärajuhtimine.

(2) Käesoleva eeskirja sätteid kohaldatakse kinnistamata katastritüksuse, hoonestusõiguse alusel kasutatava maa ja ehitise kui vallasasja juurde kuuluva maa suhtes kinnistuga võrdsetel alustel.

(3) Ühisveevärgi ja -kanalisatsioonina käsitletakse ühisveevärki või ühiskanalisatsiooni eraldi või mõlemat koos.

§ 3. Liitumise alused

(1) Vee-ettevõtja peab lubama ühendada liituja veevärki ühisveevärgiga ning liituja kanalisatsiooni ühiskanalisatsiooniga (edaspidi *liitumine*) eeskirjas sätestatud tingimuste kohaselt.

(2) Põltsamaa linna, Kuningamäe, Mällikvere, Pauastvere ja Võhmanõmme külade ühist veevarustuspiirkonda ja reoveekogumisala käsitletakse arendamise seisukohalt ühe piirkonnana.

(3) Liitumine ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga toimub kinnistu omaniku, tema volitatud esindaja, hoonestusõiguse alusel maakasutaja või ehitise kui vallasasja omaniku (edaspidi *liituja*) taotlusel tema ja vee-ettevõtja vahel sõlmitud liitumislepingu alusel.

(4) Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eest maksab liituja vee-ettevõtjale liitumistasu eeskirjas sätestatud korras. Veevarustuse ja reo- ning sademevee ärajuhtimise teenuse kasutamise lõpetamisel liitumistasu ei tagastata.

(5) Kui liitumistingimused ei muutu, ei tule kliendi vahetumise või veevärgi ja kanalisatsiooni või nende osade välja vahetamisel tasuda liitumistasu.

(6) Kui klient soovib kasutada täiendavaid veevarustuse või reo- ning sademevee ärajuhtimise teenuseid (sh saasteainete ärajuhtimist) või kasutada neid ulatuses, millega kaasneb ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni laiendamine või ümberehitamine, käsitletakse seda liitumisena ning see toimub eeskirja kohaselt. Otsuse, millise teenusmahu muutuse korral on vaja taotleda uut liitumist, teeb vee-ettevõtja.

(7) Kui vee-ettevõtja või liituja või klient taotleb liitumispunkti asukoha muutmist, toimub see taotleja kulul ja seda käsitletakse eeskirja kohaselt toimuva uue liitumisena.

§ 4. Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ulatus

(1) Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ning liituja veevärgi ja kanalisatsiooni vaheliseks piiriks on vee-ettevõtja määratud liitumispunkt.

(2) Liitumispunkt määratakse kindlaks avalikult kasutatavale maale kuni üks meeter liituja piirist väljapoole. Kui liitumispunkti ei ole võimalik määrata eelnimetatud tingimustel, määratakse liitumispunkt vee-ettevõtja ja liituja kokkuleppel.

(3) Liitumispunktiks on:

- 1) veevärgil peakraan, mis kuulub ühisveevärgi juurde;
- 2) kanalisatsioonil vaatluskaev (toru), mis kuulub ühiskanalisatsiooni juurde.

(4) Avalike teede, tänavate ja väljakute sademevee äravooluehitiste liitumispunkt asub sissevoolul peatorusse, kui ei ole kokku lepitud teisiti.

2. peatükk ÜHISVEEVÄRGI JA -KANALISATSIOONIGA LIITUMINE

§ 5. Liitumistaotluse esitamine

(1) Liitumiseks ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga esitatakse vee-ettevõtjale vormikohane taotlus, mis peab sisaldama:

- 1) liituja või tema esindaja isikuandmeid (nimi, isiku- või registrikood, elu- või asukoha aadress);
- 2) andmeid liituja omandi suuruse ning maa sihtotstarbe kohta, detailplaneeringu koopiati või kokkuvõtet selle olemasolul;
- 3) andmeid olemasoleva ja kavandatava hoonestuse ning nende kasutusotstarbe kohta, ehitusprojekti, ehitusloa või ehituse kasutusloa koopiati selle olemasolul;
- 4) andmeid ühisveevärgi vee kasutuse kavandatava otstarbe ja koguse kohta;

- 5) andmeid ühiskanalisatsiooni juhtida kavandatava reo- ja sademevee koguse, saasteainete ja reostusnäitajate kohta, väljaarvatud elamud;
- 6) ettepanekut liitumispunkti asukoha kohta;
- 7) ettepanekut veevärgi ning kanalisatsiooni ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga ühendamise tähtaja kohta;
- 8) katastriüksuse plaani;
- 9) teenindus- ja tootmisotstarbega sisseseade korral andmeid vett kasutavate ja reovett eraldavate tehnoloogiliste protsesside kohta ning andmeid neist protsessidest ühiskanalisatsiooni ärajuhitava reovee reostustaseme ja -koguste kohta.

(2) Vee-ettevõtjal on õigus nõuda lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatule täiendavaid andmeid, arvutusi, selgitusi ja eksperthinnanguid, kui need on vajalikud taotluse läbivaatamiseks ja seatavate liitumistingimuste kaudu korrektse tehnilise lahenduse ning selle keskkonnasäästliku toimimise tagamiseks.

(3) Taotlus esitatakse ja uue liitujana käsitletakse ka klienti, kes soovib muuta liitumise tehnilist lahendust või kes soovib suurendada tarbitava vee ja/või ärajuhitava heitvee hulka määral, mis tingib olemasoleva tehnilise lahenduse muutmise.

§ 6. Liitumistaotluse läbivaatamine

(1) Vee-ettevõtja vaatab esitatud taotluse läbi 30 päeva jooksul arvates selle esitamisest ning seab kirjalikud, sealhulgas piiratud liitumistingimused või jätab taotluse rahuldamata. Vee-ettevõtja võib vajadusel pikendada taotluse läbivaatamise tähtaega kuni 15 päeva, teatades sellest kirjalikult taotlejat.

(2) Esitatud taotluses ja lisatud dokumentides puuduste ilmnemisel lepivad vee-ettevõtja ja taotluse esitaja kokku puuduste kõrvaldamise tähtajas.

(3) Liitumise taotlust ei rahuldata, kui liituda soovija:

- 1) veevajadust ei ole võimalik ühisveevärgist rahuldada ühisveevärgi nõuetekohast toimimist kahjustamata või;
- 2) tahab juhtida ühiskanalisatsiooni reo- või sademeveet, mille ohtlike ainete sisaldus ei vasta nõuetele või;
- 3) tahab juhtida ühiskanalisatsiooni reo- või sademeveet, mille kogust või selles sisalduvat reostust või reostuse kogust ei ole võimalik juhtida ühiskanalisatsiooni kahjustamata.

(4) Vee-ettevõtjal on õigus rahuldada taotlus piiratud ulatuses, kui taotluse rahuldamisega võib kaasnedä häireid klientide veega varustamises või reo- ning sademevee ärajuhtimises. Taotluse rahuldamata jätmisest või rahuldamisest piiratud ulatuses teatatakse taotlejale kirjalikult, märkides selle põhjused.

(5) Taotluse rahuldamata jätmise vormistatakse kirjalikult käesoleva paragrahvi lõigetes 1 ja 2 sätestatud aja jooksul ning see peab sisaldama taotluse rahuldamata jätmise põhjendust.

§ 7. Liitumistingimuste seadmine

(1) Taotluse rahuldamisel väljastatakse liituda soovijale liitumistingimused, mis on aluseks veevärgi ja kanalisatsiooni liitumisprojekti (edaspidi *liitumisprojekt*) koostamisele.

(2) Liitumistingimustes märgitakse:

- 1) liitumispunktide asukohad;
- 2) lubatavad veevõtu ja reo- ning sademevee ärajuhtimise tarbimisvõimsused (l/s), kogused, reo- ning sademeveega ära juhtida lubatavad saasteained ning ärajuhitava vee reostusnäitajad;
- 3) veerõhk ühisveevärgis ning ühiskanalisatsiooni paisutustase (või tasemed reo- ja/või sademevee ühiskanalisatsioonides);
- 4) tehnilised erinõuded (mõõteseadmed, lokaalpuhastid, vooluhulga regulaatorid, ühtlustusmahutid);
- 5) liitumisprojekti koosseisu kohta esitatavad nõuded;
- 6) isik(ud), kellega tuleb projekt kooskõlastada;
- 7) liitumistingimuste kehtivusaeg.

(3) Liitumistingimuste kehtivusaaja möödumisel taotleb liituda soovija vee-ettevõttelt nende tingimuste pikendamist. Pikendamisel on vee-ettevõtjal õigus esitada muutunud olukorrast või õigusaktidest tulenevaid muutunud või täiendavaid tingimusi.

§ 8. Liitumisprojekti koostamine

(1) Veevärgi ja kanalisatsiooni liitumisprojekt peab vastama vee-ettevõtja väljastatud liitumistingimustele ning Põltsamaa valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskirja ehitusnõuetele.

(2) Liitumisprojekti koosseisus peavad olema vähemalt:

- 1) veevärgi ja kanalisatsiooni lahenduse seletuskiri koos kõigi vee tarbimise ja reo- ning sademevee ärajuhtimise koguse- ja reostusnäitajatega;
- 2) veevärgi ja kanalisatsiooni hooneväliste rajatiste plaan;

3) veemõõdusõlme, veerõhu tõsteseadmete, tulekustutussüsteemi juhtsõlmede, reo- ning sademevee pumba- ja puhastusseadmete paiknevuse ning koosseisu joonised.

(3) Vee-ettevõtjal on vajadusel õigus nõuda projektis täiendavaid andmeid, arvutusi, selgitusi, eksperthinnanguid jms, mis on vajalikud vee- ja/või kanalisatsioonirajatise korrektse tehnilise lahenduse ning keskkonnasäästliku toimimise tagamiseks.

(4) Liituja ning vee-ettevõtja kokkuleppel võib liituja samal ajal liitumisprojektiga tellida ka liitumiseks vajaliku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ehitusprojekti, milleks sel juhul seatakse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajatiste projekteerimise tehnilised tingimused.

§ 9. Liitumislepingu sõlmimine

(1) Liituda soovija esitab vee-ettevõttele kooskõlastamiseks liitumisprojekti koos vastavasisulise taotlusega. Vee-ettevõtja kooskõlastab liitumisprojekti või lükkab selle põhjendustega tagasi 15 päeva jooksul.

(2) Liitumisprojektile kooskõlastuse saamise järel esitab liituda soovija taotluse liitumislepingu sõlmimiseks. Liitumisleping sõlmitakse liituda soovija ning vee-ettevõtte vahel 30 päeva jooksul vee-ettevõtjale taotluse laekumisest, kui ei ole kokku lepitud teisiti. Ehitamisega võib alustada alles pärast liitumislepingu sõlmimist.

(3) Liitumislepingus märgitakse:

- 1) liitumistingimused (mis vajaduse korral on liitumisprojektist lähtuvalt täpsustatud);
- 2) dokumendid, mille alusel ühendamis- või remonttööd teostatakse (liitumistingimused, projekt, nõuded veemõõdusõlmele);
- 3) liitumisvõimsus (l/s) ja liitumistasu suurus või liitumistasu suuruse kalkulatsioon;
- 4) liitumistasu maksmise kord;
- 5) liitumise tähtaeg;
- 6) vee-ettevõtja ja liituja muud õigused ning kohustused;
- 7) vajaduse korral muud liitumise kohta esitatavad nõuded.

(4) Kui liitumisleping sõlmitakse liitumistasu kalkulatsioonist lähtudes, nähakse ette liitumistasu suuruse hilisem täpsustamine, lähtudes liitumiseks vajalike ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajatiste ehituseks vajalikest töödest, arvestades riigihangete seadust. Kui riigihanget ei korraldata, on liitujal õigus osaleda ehitaja valikul.

(5) Kui liitumisprojekt ei vasta eeskirja § 8 lõigete 1, 2 ja 3 nõuetele on vee-ettevõtjal õigus jätta liitumisleping sõlmimata. Sel juhul tagastatakse liitumisprojekt seda kooskõlastamata, märkides kooskõlastamata jätmise põhjused.

(6) Liitumislepingu sõlmib ka klient, kes soovib muuta liitumise tehnilist lahendust või kes soovib suurendada tarbitava vee ja /või ärajuhitava heitvee hulka määral, mis tingib olemasoleva tehnilise lahenduse muutmise.

(7) Liitumislepingus kokku lepitud ülesannete täitmisel ei kompenseerita liitujale tehtud kulutusi.

(8) Liitumisega seotud vaidlused lahendatakse õigusaktidega ettenähtud korras.

§ 10. Liitumislepingu täitmine

(1) Liitumislepingu kohaselt on liitujal õigus veevarustuse ja reo- ning sademevee ärajuhtimise teenuslepingu sõlmimiseks, kui lepingu pooled on täitnud lepingulised kohustused, fikseerinud liitumispunktid piiritlusaktiga ning liitujal on võimalik saada lepingu kohastel liitumistingimustel ühisveevärgist vett ja juhtida ühiskanalisatsiooni reo- ning sademeveett.

(2) Liitumislepingu kohased liitumistingimused ning piiritlusakt on teenuslepingu sõlmimisel teenuslepingu lahutamatud osad. Piiritlusakti koostamise aluseks on teostusjoonis.

(3) Liituja veevõrk ja kanalisatsioon peavad olema paigaldatud vastavuses liitumisprojektiga.

(4) Veevärgi ja kanalisatsiooni vastavust nõuetele on õigus kontrollida vee-ettevõtte esindajal koos vallavolikogu otsusega volitatud isikuga. Puuduste ilmnemisel vormistatakse puuduste kohta kahes eksemplaris akt, millest üks eksemplar antakse liitujale. Liitujal ei teki teenuslepingu sõlmimise õigust enne puuduste kõrvaldamist.

(5) Liitumistasu eest ehitatud või ümberehitatud ühisveevõrk ja -kanalisatsioon ning liitumispunktid jäävad vee-ettevõtja omandisse.

§ 11. Ühendus- ja/või tänavatorustiku ning ühendatava liituja veevärgi ja kanalisatsiooni ehitamine ja kasutusele võtmine

(1) Ühendustorustiku ning ühendatava liituja veevärgi ja kanalisatsiooni (edaspidi *torustik*) ehitamine toimub ehitusseaduses sätestatud korras. Ühendustorustiku ehitamist korraldab vee-ettevõtja, kui ei ole kokku lepitud teisiti.

(2) Ehitustööde lõppemisel kontrollib vee-ettevõtja esindaja torustiku ja ühendustorustiku vastavust nõuetele. Torustiku kui ka ühendustorustiku vastavust nõuetele kinnitavad kirjalikud aktid (edaspidi *aktid*), millele kirjutavad alla liituja, ühendustorustiku ehitaja ja vee-ettevõtja esindaja.

(3) Enne akti koostamist peab ehitustööde teostaja esitama vee-ettevõtja esindajale järgmised dokumendid:

- 1) teostusjoonised;
- 2) kasutatud materjalide ja seadmete sertifikaadid või neid asendavad dokumendid;
- 3) torustike ja rajatiste katsetusaktid;
- 4) vajadusel veetorustike ja veevärgirajatiste veeproovi aktid;
- 5) torustikega ühendatud tehnoloogiaseadmete loetelu ja tehnilised näitajad.

(4) Vee-ettevõtja loal võib valmis ehitatud ühendustorustikku kasutada ehitusaegseks veega varustamiseks ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise ja nende kasutamise eeskirjas sätestatud ajutise teenuslepingu alusel ja tingimustel.

(5) Vee-ettevõtjal on õigus kontrollida liituja siseste võrkude teostust ning osaleda kõigi katsetuste ja sanitaartöötluste juures.

(6) Uusi tehnoloogiaseadmeid võib veevärgiga ühendada ainult vee-ettevõtja loal.

(7) Vee-ettevõtja annab juhiseid kanalisatsiooni ühendustorustiku tuulutamiseks kliendi torustiku ühe või mitme välisõhku avaneva õhustustoru kaudu.

(8) Ühendamise ühisvee- ja kanalisatsioonivõrku teeb vee-ettevõtja pärast akti allakirjutamist ning kui liituja on tasunud liitumistasu. Vee-ettevõtja alustab vee andmist ja reovee ärajuhtimist pärast teenuslepingu sõlmimist.

§ 12. Liitumislepingu lõpetamine

(1) Liitumisleping lõpetatakse liituja soovil, kui ta loobub ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumisest ja teatab sellest vee-ettevõtjale vähemalt kaks nädalat ette.

(2) Vee-ettevõtjal on õigus liitumisleping üles öelda:

- 1) juriidilise isiku lõpetamisel, kui juriidilisel isikul ei ole õigusjärglast või;
- 2) juriidilise isiku pankroti korral või;
- 3) kui liituja ei täida liitumislepingust tulenevaid kohustusi ning vee-ettevõtja on teda eelnevalt kirjalikult hoiatanud või;
- 4) muudel õigusaktidest ja liitumislepingust tulenevatel põhjustel.

(3) Liitumislepingu lõpetamise korral enne liitumistasu täielikku tasumist, katab liituja vee-ettevõtjale lepingu lõpetamise hetkeni tehtud tööde ja tööde katkestamisega seotud kulutused.

3. peatükk LIITUMISTASU MAKSMINE

§ 13. Liitumistasu arvestamise alused

(1) Liitumistasu peab katma liituja teenuste nõuetekohaseks osutamiseks, sealhulgas (võimalusel) tuletõrjaveega varustamiseks, kui see toimub ühisveevärgist, vajalike ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustike ning muude ehitiste ehitamiseks ja ümberehitamiseks tehtud või tehtavad kulud.

(2) Liitumistasu arvutamine toimub vastavalt vee-ettevõtja koostatud ja vajadusel Konkurentsiametiga kooskõlastatud liitumistasude arvutamise metoodikale, mis on kättesaadav Konkurentsiameti, vee-ettevõtja ja Põltsamaa valla veebilehel.

(3) Sademeveekanalisatsiooni ehitiste rajamise kulude jagamisel liitujate vahel on aluseks nende kõvakattega kaetud osa, sh katused, teed ja tänavaosad.

(4) Avalikele teedele, tänavatele ja väljakutele ehitatava sademevee kanalisatsiooni ehitamise kulud katab vallavalitsus või arendaja.

(5) Torustiku ehituse maksumus alates liitumispunktist kuni tarbimiskohani liitumistasu sisse ei kuulu ja selle ehitamist korraldab ja finantseerib liituja iseseisvalt.

§ 14. Liitumistasu maksmine

(1) Liituja maksab liitumistasu vee-ettevõtja ja liituja vahel sõlmitud liitumislepingus ettenähtud tähtaegadel.

(2) Kui liituja ning vee-ettevõtja ei ole kokku leppinud teisiti, maksab liituja:

- 1) 50% liitumistasust 14 päeva jooksul pärast liitumislepingu sõlmimist;
- 2) 50% liitumistasust liitumislepingu kohaste ehitustööde lõpetamise päevaks, kui liitumislepingu kohaste tööde teostamise graafik ei ületa 30 päeva;

(3) Kui liitumislepingu kohaste tööde teostamise graafik ületab 30 päeva, siis lepivad liituja ja vee-ettevõtja liitumislepingus 50% liitumistasu maksmiseks kokku vahetähtaegadega maksegraafiku. Selle maksegraafiku kohase viimase makse tasumise tähtaeg ei või ületada ehituse lõpu tähtaega.

(4) Kui liituja ei pea kinni liitumislepingujärgsetest maksetähtaegadest, maksab ta vee-ettevõtjale vastavalt liitumislepingule viivist, kuid see ei või olla suurem kui 0,2% tasumata summalt päevas.

(5) Kui liitumislepingujärgsest ehitustähtajast ei pea kinni vee-ettevõtja, maksab ta liitujale leppetrahvi vastavalt liitumislepingule, kuid mitte üle 30% liitumistasust.

4. peatükk **LÕPPSÄTTED**

§ 15. Varasemate lepingute kehtivus

Enne käesoleva eeskirja jõustumist ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni omaniku ning liituja vahel sõlmitud liitumislepingud kehtivad, kuni lepingupoolel täidavad liitumislepingus sätestatud kohustusi.

§ 16. Määruse jõustumine

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Indrek Eensalu
Vallavolikogu esimees