

Väljaandja:	Luunja Vallavolikogu
Akti liik:	määrus
Teksti liik:	algtekst-terviktekst
Redaktsiooni jõustumise kp:	02.11.2018
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:	Hetkel kehtiv
Avaldamismärge:	RT IV, 30.10.2018, 13

Reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskirja kinnitamine

Vastu võetud 25.10.2018 nr 58

Määrus kehtestatakse veeseaduse § 3² lõike 5 punkti 5 ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 alusel.

§ 1. Eeskirja reguleerimisala

(1) Reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri reguleerib Luunja valla haldusterritooriumil õigussuhteid, mis tekivad reovee kohtkäitluse planeerimisel, ehitamisel ja kasutamisel, sealhulgas reguleerib kogumismahutitest reovee äravedu ja selle transportimist ühiskanalisatsiooni pargimiskohta.

(2) Reovee kohtkäitlussüsteemide planeerimine, rajamine, kasutamine ja hooldamine toimub ehitusseadustiku, veeseaduse ja nende alusel kehtestatud õigusaktide kohaselt.

(3) Reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri kehtib juriidilistele ja füüsilistele isikutele, kes:

- 1) tegelevad reovee kohtkäitlusega;
- 2) osutavad või kasutavad pargimisteenust.

(4) Käesolevas eeskirjas olevate mõistete kasutamisel on lähtutud veeseaduses esitatud mõistete tähendusest:

- 1) kogumismahuti – lekkekindel äravooluta rajatis kanalisatsioonivee ajutiseks hoidmiseks;
- 2) kohtkäitus - reovee kogumine, puhastamine, pinnasesse immutamine, suublasse juhtimine või taaskasutamine, sealhulgas kompostimine, üldjuhul reovee tekkekoha kinnistu piires;
- 3) kohtkäitlussüsteem - reovee tekkimise asukohas kasutatav tehnoloogiline rajatis, mida kasutatakse reovee kogumiseks (sh kuivkäimla), puhastamiseks (sh septik) või maapinda immutamiseks;
- 4) omapuhasti – ehk kohtpuhasti on rajatis, kus kõrvaldatakse reoained ja ebasoovitavad organismid reoveest mehaaniliste, bioloogiliste või füüsikalise-keemiliste võtetega ja mille projekteeritud reostuskoormus on kuni 50 inimekvivalenti;
- 5) pargimiskoht – pargimisteenust osutava ettevõtja ja vee-ettevõtja vahel sõlmitud lepinguga määratud koht äraveetava reovee ühiskanalisatsiooni juhtimiseks;
- 6) pargimisteenus - reovee kohtkäitlusesüsteemist reovee või –sette eemaldamine ja äravedu pargimissõidukiga ning selle väljutamine pargimiskohta;
- 7) reovee bioloogiline puhastamine - ehk sekundaarne puhastamine on reoveest reoainete kõrvaldamine bioloogiliste protsesside toimel, mille tulemusena heitvesi vastab Vabariigi Valitsuse 29.11.2012. a määruses nr 99 "Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasse juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende nõuete täitmise kontrollimise meetmed" esitatud heitvee reostusnäitajate piirväärtustele biokeemilise hapnikutarbe, heljuvaine ja keemilise hapnikutarbe osas;
- 8) reoveekogumisala – kohaliku omavalitsuse üldplaneeringuga ja ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kavaga määratud ala, kus on piisavalt elanikke või majandustegevust reovee kanalisatsiooni kaudu kogumiseks ja reovee reovee- puhastisse või heitvee keskkonda juhtimiseks;
- 9) septik - on pealt kinnine setiti, millesse sadestunud, läbivoolava reoveega kokku puutuva sette orgaaniline aine laguneb anaeroobselt;
- 10) reovesi - üle kahjutuspiiri rikutud ja enne suublasse juhtimist puhastamist vajav vesi;
- 11) pargimissõiduk – mahutiga sõiduk, mille abil tühjendatakse reovee kogumismahutit ja veetakse reovesi/ fekaal pargimiskohta.

§ 2. Reovee kohtkäitluse tingimused

(1) Reovee kohtkäitlussüsteemide ja kogumismahutite kasutamine on Luunja vallas lubatud olmereovee tekkekohas nendel maa-aladel, mis valla üldplaneeringu ja ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava kohaselt on ühiskanalisatsiooniga katmata.

(2) Luunja vallas on lubatud immutada ainult bioloogiliselt puhastatud reovett.

(3) Reoveekogumisalal asuva tarbimiskoha omanikul või valdajal, kelle kohtkäitlussüsteem ei ole nõuetekohane, on kohustus liituda ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga ühisveevärgi ja – kanalisatsiooni

arendamise kavas märgitud tähtja jooksul, kui selleks on vee-ettevõtja välja ehitanud nõuetekohase liitumispunkti ning ühisveevärgi ja -kanalisatsioonüsteemi.

(4) Reovee eelpuhastites (muda-, liiva-, rasva- ja õlipüünised ning nende kombinatsioonides) tekkivad kontsentreeritud jäätmed (rasv, õli jms) tuleb üle anda jäätmekäitlusettevõttele või vee-ettevõtjale.

(5) Reovee kohtkäitlussüsteemide tüübi ja asukoha valikul peab lähtuma veeseadusest ja selle reoveekäitlust reguleerivatest alamaktidest.

(6) Reovee kohtkäitlussüsteemil peab olema tagatud puhastamisõiduki juurdepääs.

§ 3. Reovee kogumismahuti ja septiku ehitamine ja kasutusele võtmine

(1) Uue hoone ehitamisel või olemasoleva hoone rekonstrueerimisel ehitusprojekti alusel tuleb lahendada reovee kogumismahuti või septiku ehitamine koos hoone ehitusprojektiga.

(2) Kohalikul omavalitsusel on õigus nõuda paigaldatud reovee kogumismahuti või septiku ülevaatus ja katsetamist selle lekkekindluse tõendamiseks.

§ 4. Omapuhasti paigaldamine ja kasutusele võtmine

Omapuhasti rajamisel tuleb aluseks võtta veeseaduses, ehitusseadustikus ja Vabariigi Valitsuse 29.11.2012 määruses nr 99 „Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasse juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende täitmise kontrollimise meetmed” ning 16.05.2001 määruses nr 171 „Kanaliseerimisühenduste veekaitse nõuded” sätestatud tingimused.

§ 5. Reovee kohtkäitlussüsteemide kasutamine ja hooldamine

(1) Reovee kohtkäitlussüsteemide kasutamine peab toimuma vastavuses keskkonna- ja tervisekaitse nõuetega.

(2) Reovee kogumismahutit ja omapuhastit tuleb kasutada vastavalt kasutusotstarbele ja kasutamishendile.

(3) Septikut tuleb perioodiliselt sinna kogunenud settest tühjendada ja vedada nõuetekohaseks käitlemiseks puhastamiskohta.

(4) Reovee kohtkäitlussüsteemi omanik peab tagama reovee kogumismahuti, omapuhasti või kuivkäimla korrasoleku ja ümbruse hooldamise ning rajatise õigeaegse tühjendamise, et vältida mahutite ületäitumisest tingitud reovee keskkonda jõudmist.

(5) Omapuhasti seisukorda tuleb kontrollida ja hooldustööd teostada vastavalt omapuhasti hooldusjuhendile, kuid mitte harvem kui 1 kord 6 kuu jooksul. Kontrolli tulemused ja teostatud hooldustööd tuleb kanda kirjalikus vormis peetavasse hoolduspäevikusse.

(6) Omapuhasti omanik peab säilitama omapuhasti hoolduspäeviku viimase viie aasta jooksul tehtud kanded.

(7) Reovee kohtkäitlussüsteemi omanik võib tellida puhastamisteenuse osutamist vaid vastavat tegevusluba omavalt ettevõtjalt.

(8) Puhastamisteenuse osutaja peab pärast töö tegemist väljastama tellijale dokumendi ära veetud koguse ja kuupäeva kohta. Tellija on kohustatud säilitama väljastatud dokumenti vähemalt 2 aastat.

(9) Kuivkäimla tühjendamise tingimused:

- 1) kuivkäimla sisu laialilaotamine ja maasse kaevamine on tiheasustusaladel keelatud;
- 2) kuivkäimla sisu tohib oma kinnistul kompostida vaid kaitstud ja keskmiselt kaitstud põhjaveega hajakasustusaladel tingimusel, et sellega ei kaasne häiringuid naaberkinnistutele;
- 3) kompostitud kuivkäimla sisu tohib kõige varem aasta peale komposti valmimist väetamiseks kasutada 31. märtsist 1. detsembrini järgides keskkonna- ning tervisekaitse nõudeid;
- 4) kompostitud kuivkäimla sisu ei tohi paigutada lumele või külmunud pinnasele ega veega küllastunud pinnasele.

§ 6. Reovee puhastamisteenuse osutamine

(1) Puhastamisteenust osutav ettevõtja (edaspidi ettevõtja) peab olema äriregistris registreeritud ning tema tegevusala peab olema registreeritud majandustegevuse registris (EMTAK) koodiga 37001 (kanaliseerimine ja heitveekäitlus).

(2) Reovee ja fekaalide immutamine pinnasesse või laialilaotamine ning mahutite tühjendamine loodusesse (metsadesse, soodesse, põldudele, rohumaadele, jõgedesse, kraavidesse jne) või mujale selleks mitteettenähtud kohtadesse on keelatud.

(3) Ettevõtjal peab teenuse osutamiseks olema sõlmitud leping vee-ettevõttega, kelle tegevuspiirkonnas puhastamine toimub. Kliendil on õigus nõuda ettevõtjalt kinnitust lepingu sõlmimise kohta vee-ettevõtjaga.

§ 7. Reovee kohtkäitlussüsteemi likvideerimine

(1) Reovee kohtkäitlussüsteemi likvideerimisel tuleb tagada keskkonna- ja terviseohutus.

(2) Reovee kohtkäitlussüsteemi likvideerimise üldised nõuded:

- 1) reovee kohtkäitlussüsteem tuleb enne likvideerimist tühjendada § 6 lõikes 1 nimetatud ettevõtja poolt;
 - 2) eemaldatud reovee kohtkäitlussüsteemi süvend või tühjendatud mahuti tuleb täita pinnasega;
 - 3) tühjendatud reovee kogumismahutit, mida ei kasutata reovee kohtkäitlus- süsteemina võib kasutada sademevee kogumismahutina;
 - 4) likvideerimise käigus tekkivate ehitus- ja lammutusjäätmed tuleb üle anda vastavat luba omavale ettevõttele.
- Jäätmete matmine pinnasesse või reovee kogumismahuti või omapuhasti süvendite täitmine jäätmetega on keelatud.

§ 8. Järelevalve ja vastutus

(1) Kohtkäitlussüsteemide kasutamise üle teostab järelevalvet Luunja vallavalitsus ja Keskkonnainspeksioon vastavalt keskkonnajärelevalve seadusele, ehitusseadustikule ning käesolevale eeskirjale, kaasates vajadusel spetsialiste ning eksperte.

(2) Järelevalve teostajal on kohtkäitlussüsteemi seaduslikkuse kontrollimiseks ja ebaseadusliku tegevuse peatamiseks või lõpetamiseks õigus nõuda kohtkäitlussüsteemi omanikult rajatiste ehitusjooniste, kasutamise- ja hooldusjuhendi esitamist, samuti ülemõõtmise ja kontrolli teostamist ning reovee kogumismahuti puhul reovee äravedu tõendava dokumentatsiooni esitamist. Rajatise kontrolli korral peab järelevalve teatama rajatise omanikule 5 tööpäeva kohtkäitlussüsteemi kontrollist ette, kus toob välja kas on vajalik kohtkäitlussüsteemi tühjendamine. Juhul, kui kohtkäitlussüsteemi tühjendamine on vajalik, tellib kohtkäitlussüsteemi omanik omal kulul kontrolli teostamise ajaks ettevõtja, kes tühjendab kohtkäitlussüsteemi.

(3) Järelevalve teostajal on õigus rikkumiste avastamisel teha rikkujale kohustuslikke ettekirjutusi rikkumiste kõrvaldamiseks. Rikkumiste tähtajaks mittekõrvaldamisel on Luunja vallavalitsusel õigus korraldada erakorralisel vajadusel rikkuja kulul rajatise nõuetele vastavusse viimine või likvideerimine.

(4) Kohtkäitlussüsteemide kasutamise ja hoolduse eest vastutab nende omanik, järgides ehitise kasutamise- ja hooldusjuhendit ning reovee kohtkäitlusloa nõudeid ja Luunja vallavalitsuse ettekirjutusi. Kohtkäitlussüsteemide omanik on kohustatud koheselt teatama Luunja vallavalitsust ja Keskkonnainspeksiooni igast avariist, sealhulgas reoveemahutite lekkest või ületäitumisest ning võtma viivitamatult tarvitusele kõik meetmed tekkinud reostuse kõrvaldamiseks ja keskkonnaohutuse tagamiseks.

(5) Kogumismahutite tühjendamise, veo ning mahalaadimise ajal tekkiva keskkonnareostuse puhul kannab vastutust reovee puhastamisteenust osutav ettevõtja.

§ 9. Rakendussätted

Määrus jõustub kolmandal päeval peale Riigi Teatajas avaldamist.

Radž Sauk
Volikogu esimees