

Väljaandja:  
Akti liik:  
Teksti liik:  
Avaldamismärge:

Vabariigi Valitsus  
määrus  
algtekst  
RT I 2000, 59, 385

## **Vabariigi Valitsuse 1. augusti 1995. a määruse nr 286 «Riigivara võõrandamise korra kinnitamine» muutmise ja Vabariigi Valitsuse 31. juuli 1995. a määruse nr 282 «Riigivara majandamise kava koostamise, täitmise ja sellekohase aruandluse esitamise korra kinnitamine» kehtetuks tunnistamine**

Vastu võetud 11.07.2000 nr 226

Määrus kehtestatakse «Riigivaraseaduse» (RT I 1995, 22, 327; 1996, 36, 738; 40, 773; 48, 942; 81, 1446; 1997, 45, 724; 1998, 30, 409; 1999, 10, 155; 16, 271; 2000, 39, 239; 49, 306; 51, 319) paragrahvi 24 lõike 2 alusel ning seoses paragrahvi 29 muutmise ja paragrahvi 8 kehtetuks tunnistamisega.

§ 1. Vabariigi Valitsuse 1. augusti 1995. a määrusega nr 286 «Riigivara võõrandamise korra kinnitamine» kinnitatud «Riigivara võõrandamise korras» (RT I 1995, 67, 1137; 1996, 82, 1459; 1997, 60, 997; 69, 1121; 1999, 98, 873) tehakse järgmised muudatused:

1) punkti 8 alapunktis 1 asendatakse sõnad «Vabariigi Valitsus» sõnadega «riigivara valitseja»;

2) punkti 9 alapunktis 1 asendatakse sõnad «Vabariigi Valitsus» sõnadega «Riigikogu komisjon»;

3) punkti 15 alapunkt 3 sõnastatakse järgmiselt:

« 3) esitab käesoleva korra punkti 8 alapunktis 2 ja punkti 9 alapunktides 1 ja 2 nimetatud juhtudel kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates oma ettepanekud Riigikogu komisjonile riigivara võõrandamise otsustamiseks või teeb käesoleva korra punkti 8 alapunktis 1 nimetatud juhtudel otsuse vara võõrandamiseks. Ettepanek peab sisaldama riigivara võõrandamise põhjendust, andmeid vara koormatuse kohta ning käesoleva korra punktis 17 sätestatud.»;

4) punkti 21 alapunkt 2 sõnastatakse järgmiselt:

« 2) riigivarale ei leitud ostjat avalikul enampakkumisel või enampakkumisel. Nimetatud juhul võib riigivara müüa muul riigivara müügi otsustaja poolt määratud viisil.»;

5) punkt 24 sõnastatakse järgmiselt:

«24. Enampakkumise ettevalmistamiseks ja läbiviimiseks moodustab müügi otsustaja kolmeliikmelise komisjoni (edaspidi komisjon) ja määrab komisjoni esimehe. Komisjoni ettepanekul võib müügi korraldaja enampakkumisega seotud toiminguteks sõlmida lepinguid kolmandate isikutega. Lepingud sõlmitakse vähempakkumise korras. Vähempakkumise läbiviimise tingimused kinnitab müügi otsustaja.»;

6) punkti 25 alapunkt 10 tunnistatakse kehtetuks;

7) punkt 30 sõnastatakse järgmiselt:

«30. Enampakkumise läbiviimise kohta vormistatakse protokoll, millele kirjutavad alla komisjoni esimees ja tema poolt määratud protokollija. Enampakkumisest osavõtjail on õigus vaadata läbi enampakkumise protokoll.»;

8) punkt 34 sõnastatakse järgmiselt:

«34. Enne pakkumiste esitamist tutvustab enampakkumise läbiviija enampakkumise protseduureegleid ja kaebuste (protestide) esitamise korda, teatab osalejate arvu ja nende registreerimisnumbrid ning enampakkumise minimaalse ja maksimaalse sammu, kusjuures maksimaalseks sammuks võib olla mitte suurem kui neljakordne minimaalne samm.»;

9)punkt 37 sõnastatakse järgmiselt:

«37.Pakkumine kuulutatakse enampakkumise läbiviija poolt lõppenuks pärast kõrgeima pakutud ostusumma kolmekordset teatamist. Enampakkumise võitnud osavõtja, kelle poolt pakutud hind osutus kõrgeimaks, annab enne lahkumist enampakkumiste protokollis allkirja selle kohta, et juhul, kui enampakkumine kinnitatakse, maksab ta vara eest tema pakutud hinna. Osavõtja, kes keeldub allkirja andmast, kaotab ostu-müügilepingu sõlmimise õiguse ja tema makstud tagatisraha ei tagastata või nõutakse sisse tema esitatud pangagarantii.»;

10)punkti 39 esimesest lausest jäetakse välja sõnad «saadab või»;

11)punkt 40 sõnastatakse järgmiselt:

«40.Saabunud pakkumised registreeritakse nende saabumise järjekorras ja pitseeritakse kuni pakkumiste läbivaatamiseni. Pakkumise esitajale väljastatakse tõend pakkumise esitamise kohta.»;

12)punkti 48 alapunkt 3 sõnastatakse järgmiselt:

« 3) teeb müügi otsustaja 10 päeva jooksul otsuse teistkordse enampakkumise väljakuulutamise kohta või müügi peatamise kohta ning müügi otsustaja avaldab selle hiljemalt 10 päeva pärast otsuse vastuvõtmist. Juhul kui müügi otsustajaks on «Riigivaraseaduse» paragrahvi 36 lõikes 2 nimetatud komisjon, esitab riigivara valitseja 10 tööpäeva jooksul müügi otsustajale taotluse teistkordse enampakkumise väljakuulutamise kohta.»;

13)punkti 50 teises lauses asendatakse sõnad «10 päeva jooksul» sõnadega «3 tööpäeva jooksul»;

14)punkti 55 alapunkt 2 sõnastatakse järgmiselt:

« 2) ostu-müügilepingu objekti nimetus, riigivara registri registreerimisnumber (-numbrid)»;

15)punkti 55 alapunkt 3 sõnastatakse järgmiselt:

« 3) ostuhinna;»;

16)punkti 57 alapunkt 2 sõnastatakse järgmiselt:

« 2) pangagarantii»;

17)punktist 58 jäetakse välja viimane lause «Tagastatavast ostuhinnast arvestatakse maha intress ja viivis»;

18)punkti 63 esimeses lauses asendatakse sõnad «üks tund» sõnaga «vahetult»;

19)punktis 67 asendatakse sõnad «müügi korraldaja» sõnadega «müügi otsustaja»;

20)punkt 71 sõnastatakse järgmiselt:

«71.Riigile kuuluva vara võõrandamise leping sõlmitakse vastavalt «Riigivaraseaduse» paragrahvile 32. Enne ostu-müügilepingu sõlmimist on vara saaja (ostja) kohustatud esitama kõik nõutavad lepingu täitmise tagatised. Kinnisasja kinnistamiseks vajalikud dokumendid esitab müügi korraldaja.»;

21)punkt 76 sõnastatakse järgmiselt:

«76.Riigivara müügist laekunud summa, millest on maha arvatud korra punktis 75 nimetatud kulud, kantakse riigieelarvesse.».

§ 2.Vabariigi Valitsuse 31. juuli 1995. a määrus nr 282 «Riigivara majandamise kava koostamise, täitmise ja sellekohase aruandluse esitamise korra kinnitamine» (RT I 1995, 65, 1088; 1996, 25, 521) tunnistatakse kehtetuks.

**Rahandusminister  
peaministri ülesannetes Siim KALLAS**

**Rahandusminister Siim KALLAS**

**Riigikantslei eurointegratsiooni büroo juhataja  
riigisekretäri ülesannetes Henrik HOLOLEI**