

Väljaandja:  
Akti liik:  
Teksti liik:  
Redaktsiooni jõustumise kp:  
Redaktsiooni kehtivuse lõpp:  
Avaldamismärke:

Keskkonnaminister  
määrus  
terviktekst  
18.07.2004  
31.01.2009

## Veehaarde sanitaarkaitseala moodustamise ja projekteerimise korra kehtestamine

Vastu võetud 16.12.1996 nr 61  
[RTL 1997, 3, 8](#)  
jõustumine 16.01.1997

**Muudetud järgmise määrusega (kuupäev, number, avaldamine Riigi Teatajas, jõustumise aeg):**

**05.07.2004 nr 84 ([RTL 2004, 96, 1500](#)) 18.07.04**

[Veeseaduse](#)(RT I 1994, 40, 655; 1996, 13, 241) paragrahvi 28 lõike 6 alusel määran:

1. Kehtestada alates 1. jaanuarist 1997. a. "Veehaardesanitaarkaitseala moodustamise ja projekteerimise kord" (juurdelisatud).
2. Tunnistada alates 1. jaanuarist 1997. a. kehtetuks keskkonnaministri 1. detsembri 1994. a. määrus nr. 56 "Veehaarete ja veevarustusehitiste sanitaarkaitseala võõnditemääramise juhend" (RTL 1995, 6, lk. 181).

Minister Villu REILJAN

Kantsler Rein RATAS

Lisa

keskkonnaministri 16. detsembri 1996. a.

määruse nr. 61 juurde

Veehaarde sanitaarkaitseala moodustamise ja projekteerimise kord

### 1. ÜLDSÄTTED

1.1. Sanitaarkaitseala moodustamise ja projekteerimise korra ülesandeks on kindlustada veehaaret ümbritseval maa- javeealal põhja- või pinnavee ning veehaarderajatiste kaitse, et võimaldada joogivee nõuetele vastava vee tootmine.

1.2. Veehaarde sanitaarkaitsealal rakendatakse "Veeseaduses" ja "Looduskaitseaduses" (RT I 2004, 38, 258) sätestatud kitsendusi.

1.3. Veehaarde projekteerija või põhjavee tarbevaru uurija peab planeeringutes ja ehitusprojektides nägema ette sanitaarkaitseala kaitseabinõusid "Planeerimisseadusega" (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258) ja "Ehitusseadusega" (RT I 2002, 47, 297; 99, 579; 2003, 25, 153; 2004, 18, 131) sätestatud korras.

1.4. Rajatava veehaarde sanitaarkaitseala projekt kuulub veehaarde projekti koosseisu või eraldi projektina hüdrogeoloogilise või hüdrooloogilise uuringu juurde.

1.5. [Kehtetu]

1.6. [Kehtetu]

1.7. [Kehtetu]

## 1.8. [Kehtetu]

1.9. Majandustegevuse kitsenduste täitmise eestsanitaarkaitsealal vastutab veehaarde omanik (valdaja). Kui veehaarde omanik ei ole maaomanik, siis majandustegevusekitsenduste täitmise eest vastutab ka maaomanik.

1.10. Kontrolli veehaarde sanitaarkaitsealal kehtestatud kitsenduste täitmise üle teostab Keskkonnainspeksioon. Vajadusel teeb Keskkonnainspeksioon veehaarde omanikule (valdajale) ettekirjutuse olemaoleva veehaarde sanitaarkaitseala ulatuses kitsenduste kehtestamiseks või sanitaarkaitseala projekti koostamiseks.

[RTL 2004, 96, 1500- jõust. 18.07.2004]

## 2. SANITAARKAITSEALA MOODUSTAMINE

### 2.1. Põhjaveehaare

2.1.1. Põhjaveehaarde koosseisu kuulub üks või mitu puurkaevu.

2.1.2. Põhjaveehaardele moodustatakse sanitaarkaitseala, üldjuhul 50 m raadiuses ümber puurkaevu või 50 m kauguselemõlemale poole kaevusid ühendavast sirgjoonest ja 50 m raadiuses ümber puurkaevude rea otsmiste puurkaevude. Sanitaarkaitseala eimoodustata, kui kasutatav põhjavesi ei sobi omadustelt olmeveeksvõi kui vett võetakse põhjaveekihi alla 10 m<sup>3</sup>/d ühe kinnisasjavajadusteks.

2.1.2.1. Juhul kui põhjaveehaarde projektikohane tootlikkus on väiksem kui 10 m<sup>3</sup>/d ja veehaardest võetakse vett ühisveevarustuse tarbeks või tootlikkus on vahemikus 10 m<sup>3</sup>/dkuni 500 m<sup>3</sup>/d, määratakse sanitaarkaitseala piirid jasanitaarkaitsealas kehtivad majandustegevuse kitsendused veehaarde projektis.

2.1.2.2. Juhul kui veehaarde projektikohane tootlikkus on üle 500 m<sup>3</sup>/d, koostatakse koos põhjaveehaarde projekti võipõhjavee uuringute aruandega sanitaarkaitseala projekt. Projektitellib veehaarde omanik või valdaja.

2.1.3. Veehaarde või sanitaarkaitseala projekti alusel ja maakonna keskkonnateenituse esildisel võib keskkonnaministersanitaarkaitseala ulatust muuta järgmiselt:

1) juhul, kui veehaarde projektikohane tootlikkus on alla 10 m<sup>3</sup> ööpäevas ja vett võetakse ühisveevärgi vajaduseks, vähendada 10 meetrini;

2) juhul, kui veehaarde projektikohane tootlikkus on üle 10 m<sup>3</sup> ööpäevas ja põhjaveekiht on hästi kaitstud, vähendada 30 meetrini;

3) juhul, kui veehaarde projektikohane tootlikkus on üle 500 m<sup>3</sup> ööpäevas, suurendada 200 meetrini.

2.1.4. Juhul kui keskkonnaminister suurendab sanitaarkaitseala ulatust 200 meetrini, rakendatakse sanitaarkaitsealal "Looduskaitseala" alusel sätestatud kitsendusi.

2.1.5. Juhul kui veehaarde projektikohane tootlikkus on suurem kui 500 m<sup>3</sup>/d ja hüdrogeoloogilised tingimused on keerulised või põhjavesi on nõrgalt kaitstud, võib maakonna keskkonnateenistus nõuda põhjaveehaarde sanitaarkaitseala piiride määramist hüdrogeoloogiliste arvutuste tulemusel. Juhul kui arvutustega saadakse 200 meetrist suuremsanitaarkaitseala ulatus, võidakse piirid ja neis nõutavad majandustegevuse kitsendused kehtestada ala planeeringu alusel ettenähtud korras või veehaarde omaniku ja huvitatud isikute omavaheliste lepingutega.

2.1.6. Ühe kinnisasja vajaduseks rajatavale põhjaveehaardele, mille ümber sanitaarkaitseala veeseaduse paragrahv 28 lõike 3 alusel ei moodustata, kehtivad käesoleva korra punktis 4 toodud veevõtukohta hooldusnõuded.

2.1.7. Olemasolevatel veehaardel tootlikkusega üle 500 m<sup>3</sup>/d, millel sanitaarkaitseala projekt puudub, otsustab sellekoostamise vajalikkuse maakonna keskkonnateenistus või algatab sanitaarkaitseala projekteerimise veehaarde omanik.

2.1.8. Sanitaarkaitseala ulatuse, majandustegevuse kitsendused või veevõtukohta hooldusnõuded lepatakse kokku maaomanikuga (kui veehaarde valdaja ei ole maaomanik) ning kooskõlastatakse maakonna keskkonnateenitusega ja kohaliku omavalitsusega.

2.1.9. Maakonna keskkonnateenistus võib vajaduse korral veehaarde omanikult või valdajalt nõudasanitaarkaitseala piiride tähistamist looduses või sanitaarkaitseala piirdeaeda. Vastavad nõuded esitatakse projekteerimistingimustes või olemasolevate veehaarde korralkohustuslikes ettekirjutustes.

### 2.1.10. [Kehtetu]

2.1.11. Põhjavee uuringu ja vaatluskaevudelesanitaarkaitseala moodustamise vajadus otsustatakse projektikooskõlastamise käigus.

## 2.2. Pinnaveehaare

2.2.1. Sanitaarkaitseala ulatus määratakse veehaarde projektiga "Veeseaduses" sätestatud alusel.

2.2.2. Pinnaveehaardele on kohustuslik koostadasanitaarkaitseala projekt, sõltumata veehaarde tootlikkusest. Projekti tellijaks on veehaarde omanik või valdaja.

2.2.3. Sanitaarkaitseala projektis peab ette nägemamajandustegevuse kitsendused vastavalt veeseaduse paragrahv 2811õikele 3.

[RTL 2004, 96, 1500- jõust. 18.07.2004]

## 3. Sanitaarkaitseala projekt

3.1. Veehaarde sanitaarkaitseala projekt peab sisaldamaseletuskirja, asukoha plaani veehaarderajatiste jooniseid jakonkreetsed majandustegevuse kitsendusi vee kvaliteedi javee-ehitiste kaitseks.

3.2. Joogiveeallikaks oleva pinnaveehaardesanitaarkaitseala projekt peab sisaldama vee kvaliteedi kaitseksvajalikke erinõudeid veekogu avaliku või erikasutustingimustekitsendamise kohta veeseaduse paragrahv 26 lõike 3 alusel.

3.3. Projekti seletuskirjas peavad olema:

3.3.1. veeallika sanitaarse seisundi iseloomustus, veekvaliteedi näitajad: bakterioloogilised, organoleptilised jakeemilised, andmed vee varust ja hinnang selle vastavuse kohtaveevõtja vajadusele;

3.3.2. veekogu hüdroloogilised andmed (minimaalne jakeskmine vooluhulk ja iseloomulikud veeseisud) või põhjaveekihihüdrogeoloogilised andmed (veekihi veeandvus, kaitstus, seoslasuva ja lamava kihiga, põhjaveetase ja aastane amplituud,põhjaveevoolu suund);

3.3.3. põhja- ja pinnavee seose hinnang;

3.3.4. majandus- ja ehitustegevuse arengu võimalik mõjuveehaardele;

3.3.5. sanitaarkaitseala ulatuse põhjendus jamajandustegevuse kitsendused.

3.4. Kartograafiline materjal peab olema järgmises mahus:

3.4.1. asukohaplaan mõõtkavas 1:25 000 kuni 1:100 000;

3.4.2. hüdrogeoloogiline tulp või läbilõiked;

3.4.3. sanitaarkaitseala plaanmõõtkavas 1:500 kuni 1:10 000.

3.5. Sanitaarkaitseala projekti kinnitab koos veehaarde projektigakohalik omavalitsus otsusega, mis on eelnevalt kooskõlastatud maaomanikugaja maakonna keskkonnateenistusega "Ehitusseadusega" sätestatud korras.

3.6. Lahkhelid sanitaarkaitsealal kehtivatemajandustegevuse kitsenduste ja sanitaarkaitseala piiride kohtalahendab maakonna keskkonnateenistus, Keskkonnaministeerium või kohus.

[RTL 2004, 96, 1500- jõust. 18.07.2004]

## 4. Veevõtukoha hooldusnõuded

4.1. Ühe kinnisasja omanikule vajaliku kaevu asukoht peabolema võimalike reostusallikate (kogumiskaevud, käimlad,prügikastid, väetise- ja sõnnikuhoidlad, õlimahutid,kanaliseerimata saunad jne.) suhtes põhjaveevoolu suunas (järgibüldjoontes maapinna kallakust) ülesvoolu ja neist krundi piiresvõimalikult kaugemal (mitte vähem kui 10 m).

4.2. Puurkaevu suudme manteltoru ots peab jääma vähemalt 30cm võrra maapinnast kõrgemale. Üldjuhul ei ole soovitatav rajadapuurkaevu suudme ümber šurfi. Šurfi rajamine tuleb põhjendadaveehaarde projektis. Rajatavate või olemasolevate šurfide seinadja põhi peavad olema vettpidavad ja manteltoru ots peab ulatumavähemalt 15 cm kõrgemale pinnasevee maksimaalsest tasemest.

4.3. Kaevu suue peab olema veekaitse eesmärgil suletud.

4.4. Kaevu suudmetagune osa tuleb kindlustada vähemalt 50cm sügavuseni savilukuga.

4.5. Kaevu ja selle ümbruse sanitaarse seisundi korrasolekueest vastutab kaevu omanik (valdaja).