

Väljaandja: Põllumajandusminister  
Akti liik: määrus  
Teksti liik: algtekst-terviktekst  
Redaktsiooni jõustumise kp: 16.12.2005  
Redaktsiooni kehtivuse lõpp: 31.12.2009  
Avaldamismärge: RTL 2005, 117, 1850

## Maaparandussüsteemi kasutuselevõtu akti sisu- ja vorminõuded

Vastu võetud 02.12.2005 nr 113

Määrus kehtestatakse «[Maaparandusseaduse](#) § 22 lõike 3 alusel.

### § 1. Üldsätted

- (1) Määrusega kehtestatakse maaparandussüsteemi koosseisu kuuluva hoone ja rajatise (edaspidi *maaparandusehitis*) kasutuselevõtu akti sisu- ja vorminõuded.
- (2) Maaparandussüsteemi omanik korraldab lisas toodud vormi kohase maaparandusehitise kasutuselevõtu akti (edaspidi *kasutuselevõtu akt*) koostamise.

### § 2. Kasutuselevõtu akti sisu- ja vorminõuded

- (1) Kasutuselevõtu aktis kajastatakse andmed maaparandusehitise omaniku, kinnisasja omaniku, kinnisasja katastritunnuse, maaparandusehitise asukoha, maaparandusehitise maa-ala sihtotstarbe, kuivendus- või niisutusviisi, maakasutuse viisi, maaparandusehitise ja teenindava tee üld- ja tehniliste näitajate, projekteerija, ehitaja ja omanikujärelevalve tegija ning projekteerija ja ehitaja antud garantiitähataja kohta. Kasutuselevõtu akt peab sisaldama ka ehitamise tehniliste dokumentide nõuetele vastavuse hinnangut ning maaparandusehitise omaniku ettepanekut maaparandussüsteemi kasutuselevõtu kohta.
- (2) Kasutuselevõtu aktile lisatakse järgmised ehitamise tehnilised dokumendid:
- 1) ehitusõode päevik;
  - 2) kaetud tööde akt;
  - 3) ehitusprojekti või maaparandussüsteemi ekspertiisiakt selle olemasolu korral;
  - 4) ehitusmaterjalide ja -toodete nõuetekohasust tõendavad dokumendid;
  - 5) teostusjoonis ja maaparandussüsteemi märkimisandmed;
  - 6) muud ehitamist iseloomustavad dokumendid.

### § 3. Määruse kehtetuks tunnistamine

Põllumajandusministri 16. juuni 2003. a määrus nr 54 «Maaparandussüsteemi kasutuselevõtu akti sisu- ja vorminõuded» (RTL 2003, 78, 1145) tunnistatakse kehtetuks.

**Minister Ester TUIKSOO**

**Kantsler Ants NOOT**

Põllumajandusministri 2. detsembri 2005. a määruse nr 113 «Maaparandussüsteemi kasutuselevõtu akti sisu- ja vorminõuded»  
lisa

### MAAPARANDUSEHITISE KASUTUSELEVÕTU AKT nr ...

#### 1. Registreeringu andmed

Maaparandussüsteemi kood																				
--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Maaparandusehitise nimetus	kood			
Rekonstrueeritud maaparandusehitise nimetuse täiend <sup>1</sup>				

## 2. Maaparandusehitise ja kinnisasja omaniku andmed

Maaparandusehitise omanik										Kinnisasja omanik									
										Nimi									
										Registri- või isikukood <sup>2</sup>									
										Maakond									
										Linn/ vald									
										Küla/ alev									
										Tänav/ maja									
										Postiindeks									
										Telefon									
										Faks									
										e-post									

### 3. Kinnisasja katastritunnus

--

### 4. Maaparandusehitise asukoha andmed

Maakond		Küla/alev	
Vald			

### 5. Maaparandusehitise maa-ala sihtotstarve<sup>3</sup>

Maatulundusmaa	
Põllumajanduslikult kasutatav elumumaa sihtotstarbega eluasemekohtade maa	

### 6. Kuivendus- või niisutusviis<sup>3</sup>

Kraavkuivendus		Altniisutus	
Vertikaalkuivendus		Pindmine niisutus	
Polderkuivendus		Vihmutus	
Drenaažkuivendus			

<b>7. Maakasutuse viis<sup>3</sup></b>	Põllumajandusmaa		Metsamaa	
--	------------------	--	----------	--

### 8. Maaparandusehitise üldandmed<sup>4</sup>

Eesvoolu nimetus		Eesvoolu pikkus (km)		Reguleeriva võrguga maa-ala pindala (ha)	
------------------	--	----------------------	--	--	--

### 9. Teenindava tee andmed<sup>5</sup>

Tee nimetus		Tee pikkus (km)		Selle maaparandusehitise nimetus, mida tee teenindab	
-------------	--	-----------------	--	--	--

## 10. Maaparandusehitise tehnilised üldandmed<sup>6</sup>

Maaparandussüsteemi liik, kuivendus- või niisutusviis	Mõõtühik	Uusehituse maht	Rekonstrueeritud maaparandusehitise kood ja nimetuse täiend <sup>1</sup>			
			muudetud maht (±)	rekonstrueeritud maht	muudetud maht (±)	rekonstrueeritud maht
<b>Põllumajandusmaa kuivendussüsteem</b>						
Kuivendatud maa brutopindala koos polderkuivendusega	ha					
sh 1) drenaažkuivendus	ha					
2) kraavkuivendus	ha					
Kuivendatud haritava maa pindala koos polderkuivendusega	ha					
sh 1) drenaažkuivendus	ha					
2) kraavkuivendus	ha					
Polderkuivenduse brutopindala	ha					
<b>Põllumajandusmaa veerežiimi kahepoolne reguleerimissüsteem</b>						
Dreenniisutuse pindala	ha					
<b>Põllumajandusmaa niisutussüsteem</b>						
Niisutatav brutopindala	ha					
sh kuivendatud haritaval maal asuv pindala	ha					
<b>Metsamaa kuivendussüsteem</b>						
Kuivendatud metsamaa brutopindala	ha					

## 11. Maaparandusehitise tehnilised detailandmed<sup>6, 7</sup>

Põllumajandusmaa kuivendussüsteem <sup>8</sup>		Veerežiimi kahepoolne reguleerimissüsteem <sup>8</sup>	
Põllumajandusmaa niisutussüsteem <sup>8</sup>		Metsamaa kuivendussüsteem <sup>8</sup>	

Maaparandusehitise koosseisu kuuluvad hooned ja rajatised	Mõõtühik	Uusehituse maht	Rekonstrueeritud maaparandusehitise kood ja nimetuse täiend <sup>1</sup>			
			muudetud maht (±)	rekonstrueeritud maht	muudetud maht (±)	rekonstrueeritud maht
<b>Kraavid ja rajatised kraavidel</b>						
Eesvool	km					
Kuivenduskraavid	km					
Sillad kokku	tk					
sh 1) raudbetoon	tk					

2) teras	tk					
3) puit	tk					
Truubid kokku	tk					
sh 1) raudbetoon	tk					
2) teras	tk					
3) plast	tk					
Purre	tk					
<b>Drenaažisüsteemi rajatised</b>						
Drenaažitorus pikkus kokku	km					
sh 1) savitoru	km					
2) plasttoru	km					
3) muu	km					
Drenaažiarmatuur						
1) drenaažikaev	tk					
2) regulaatorkaev	tk					
3) suue	tk					
<b>Niisutussüsteemi seadmed</b>						
Niisutussüsteemi seadmed	tk					
Niisutusseadme nimetus						
Puurkaev	tk					
<b>Regulaator<sup>9</sup></b>						
1) nimetus						
2) suurim rõhk	m					
3) normaalveeseis	m					
4) suurim vooluhulk	m <sup>3</sup> /s					
<b>Pumpla<sup>9</sup></b>						
Paikse pumpla nimetus						
pumpla võimsus	m <sup>3</sup> /s					
Teisaldatava pumpla nimetus						
pumpla võimsus	m <sup>3</sup> /s					
Kaitsetamm	km					
Survetorustik	m					
Liinikaev	tk					
<b>Paisjärv<sup>9</sup></b>						
1) nimetus						
2) kogumaht	tuh m <sup>3</sup>					
3) reguleeriv maht	tuh m <sup>3</sup>					

4) pindala	ha					
<b>Maaparandusehitist teenindav tee</b>						
Kruuskattega tee pikkus	km					
Teekraavide pikkus	km					
Mahasõidukoht	tk					
Möödasõidukoht	tk					
Sõidukite tagasipööramiskoht	tk					
<b>Keskonnakaitse rajatised</b>						
Kaitsepuistu	km					
Tuletõrjewe bassin	tk					
Settebassin	tk					
Kivipuiste	tk					

## 12. Kasutuselevõtu akti lisad

Ehitustööde päevik		lehel
Kaetud tööde akt		lehel
Ekspertiisiakt		lehel
Ehitusmaterjalide ja -toodete nõuetekohasust tõendavad dokumendid		lehel
Teostusjoonis		lehel
Märkimisandmed		lehel
Muud ehitamise tehnilised dokumendid		lehel

## 13. Projekteerija, ehitaja ja omanikujärelevalve tegija nimi

Projekteerija nimi	
Ehitaja nimi	
Omanikujärelevalve tegija nimi	

## 14. Garantiitähhtaeg

Maaparandusehitise garantiitähhtaeg (aastat)		
Projekteerija nimi		allkiri
Ehitaja nimi		allkiri

## 15. Ettepanek maaparandusehitise kasutuselevõtu akti kinnitamiseks

Maaparandusehitist on ehitatud ehitusloa ja ehitusprojekti alusel maaparandussüsteemi ehitamise nõuete kohaselt. Ehitamise tehnilised dokumendid on vormistatud nõuetekohaselt. Maaparandusehitist on kasutuselevõtuks valmis.			
Maaparandusehitise omaniku allkiri		kuupäev	

## 16. Kasutuselevõtu akti kinnitamine

Maaparandusbüroo nimi		
Käskkirja number		kuupäev
Maaparandusbüroo juhataja allkiri		

## 17. Kasutuselevõtu akti kinnitamisest keeldumine

Maaparandusbüroo nimi			
Käskkirja number		kuupäev	
Maaparandusbüroo juhataja allkiri			

<sup>1</sup>nimetuse täiend lisatakse rekonstrueerimise korral

<sup>2</sup>registrikoodi puudumise korral märgitakse isikukood

<sup>3</sup>täidetakse maaparandusehitise kasutusele võtmise korral reguleeriva võrgu maa-ala kohta

<sup>4</sup>täidetakse maaparandusehitise kasutusele võtmise korral

<sup>5</sup>täidetakse maaparandusehitist teenindava tee kasutusele võtmise korral

<sup>6</sup>tabel täidetakse järgmise täpsusega:

1) pindala – 0,1 ha;

2) tee, kaitsetammi või survetorustiku pikkus – 0,01 km;

3) eesvoolu, kuivenduskraavi või drenaažitorustiku pikkus – 0,1 km;

4) paisjärve kogu- ja reguleeriv maht – 0,1 tuh m<sup>3</sup>;

5) pumbajaama võimsus – 0,01 m<sup>3</sup>/s;

6) rõhk või veeseis – 0,05 m

<sup>7</sup>juhul kui ehitis hõlmab mitut maaparandussüsteemi liiki, tuuakse andmed iga liigi kohta eraldi

<sup>8</sup>maaparandussüsteemi liik märgitakse sümboliga «<>»

<sup>9</sup>andmed märgitakse iga hoone või rajatise kohta eraldi, kui hooneid või rajatisi on rohkem kui üks

**Kantsler Ants NOOT**