

Tabel kasutusteatis, ehitusprojekti ja kasutusloa kohustuslikkuse kohta

Tegevus Hoone	Püstitamine või rajamine	Ümberehitamine ainult tehnosüsteemi osas	Ümberehitamine või laiendamine kuni 33%	Laiendamine üle 33%	Üksiku osa asendamine samaväärsega	Kasutusotstarbe muutmine
Elamu (koodiga 11100 ja 11210) ja selle teenindamiseks vajalik hoone (abihoone)						
Ehitisealuse pinnaga 0–20 m² ja kuni 5 m kõrge	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Ehitisealuse pinnaga 20–60 m² ja kuni 5 m kõrge	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis
Ehitisealuse pinnaga 0–60 m² ja üle 5 m kõrge	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis
Ehitisealuse pinnaga üle 60 m²	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis
Elamu (välja arvatud koodiga 11100 ja 11210) ja mitteelamu						
Ehitisealuse pinnaga 0–20 m² ja kuni 5 m kõrge	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Ehitisealuse pinnaga 20–60 m² ja kuni 5 m kõrge	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis
Ehitisealuse pinnaga 0–60 m² ja üle 5 m kõrge	Kasutusluba	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusluba	Puudub	Kasutusteatis
Ehitisealuse pinnaga üle 60 m²	Kasutusluba	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub	Kasutusteatis

Tabelis toodud numbriliste väärtuste lugemisel tuleb juhendada järgmisest näitest: 20,0 m² suuruse ehitisealuse pinnaga ja kuni 5 m kõrguse hoone püstitamisel teavituskohustus puudub, kuid sellest suurem ehk näiteks 20,1 m² suuruse ehitisealuse pinnaga ja kuni 5 meetri kõrgune hoone liigitub järgmisesse kategooriasse ning selle püstitamisele kohaldub kasutusteatis esitamise nõue.

Tegevus Rajatis	Püstitamine, rajamine või paigaldamine	Ümberehitamine	Laiendamine	Üksiku osa asendamine samaväärsega
Raudteerajatis				
Rongiliikluse juhtimissüsteemid, sh elektritsentralisatsioon	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub
Kontaktvõrk, veoalajaam	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub
Rööbastee	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub
Raudteeületuskoht	Kasutusluba	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusluba	Puudub
Raudteeületuskoha automaatne foorisignalisatsioon	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub
(Raudtee)sild, -viadukt, -tunnel, jalakäijate tunnel	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusteatis ja ehitusprojekt
Truup	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Puudub
Oote- või laadimisplatvorm, estakaad	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub
Raudtee sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalik muu rajatis	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Puudub
Tee				
Avalikult kasutatav tee (sh sild, viadukt, tunnel)	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Avalikkusele ligipääsetav eratee	Kasutusluba	Puudub	Kasutusteatis	Puudub
Sild, viadukt, tunnel	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusteatis

Tegevus Rajatis	Püstitamine, rajamine või paigaldamine	Ümberehitamine	Laiendamine	Üksiku osa asendamine samaväärsega
Õhutranspordirajatis				
Lennuväli	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba
Lennuvälja stardi- ja maandumisrada	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusteatis
Lennuvälja teenindustee	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusteatis
Sadamarajatis või avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendatud rajatis				
Sadamakai ehitisealuse pinnaga 0–60 m²	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub
Sadamakai ehitisealuse pinnaga üle 60 m²	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Puudub
Lainemurdja, muul ehitisealuse pinnaga 0–60 m²	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub
Lainemurdja, muul ehitisealuse pinnaga üle 60 m²	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub
Lüüs	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub
Sadama ohutus-, turva-, side-, valgustus- ja energia- või tehnorajatis	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub
Ujuvkai	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis	Puudub
Muu avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendatud ehitis ehitisealuse pinnaga kuni 10 m²	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Muu avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendatud ehitis ehitisealuse pinnaga üle 10 m²	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub

Rajatis	Tegevus	Püstitamine, rajamine või paigaldamine	Ümberehitamine	Laiendamine	Üksiku osa asendamine samaväärsega
	Avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendamata ehitis, sealhulgas kaldaga funktsionaalselt seotud ehitis				
	Avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendamata ehitis	Kasutustuba	Kasutustuba	Kasutustuba	Kasutusteatis
	Veesõidukite teenindamiseks vajalik sadamarajatis	Kasutustuba	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis
	Sadamaga funktsionaalselt seotud veeliiklusrajatis	Kasutustuba	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis
	Kaldal asuva ehitise teenindamiseks vajalik avalikus veekogus asuv (v.a riigipiiri ületav või maakondadevaheline) tehnovõrk või -rajatis	Kasutustuba	Kasutustuba	Kasutusteatis	Kasutustuba
	Supelranda teenindav kaldaga püsivalt ühendamata spordi- või puhkerajatis	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub
	Vesiviljeluseks mõeldud võrgust kotiga kalasump, karbi- ja vetikavõrk, karbi- ja vetikaliin ning vetikasump	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Tõsteseade					
	Kõistee	Kasutustuba	Kasutustuba	Kasutustuba	Puudub
	Eraldiseisev alaline kraana	Kasutustuba	Kasutustuba	Kasutusteatis	Puudub

Tegevus Rajatis	Püstitamine, rajamine või paigaldamine	Ümberehitamine	Laiendamine	Üksiku osa asendamine samaväärsega
Surveseade, gaasi- ja elektripaigaldis				
Auditikohustuslik surveseade	Kasutustuba	Kasutusteatis	Puudub	Puudub
Soojatorustik või jahutustorustik	Kasutustuba	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub
Hooneväline auditikohustuslik gaasipaigaldis	Kasutustuba	Kasutustuba	Kasutusteatis	Puudub
35–50 kV maakaabel-, veekaabel- või õhuliin ja/või selle juurde kuuluv alajaam	Kasutustuba	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub
50 kV ja kõrgema pingega õhuliin, vee- või maakaabelliin ja/või selle juurde kuuluv alajaam	Kasutustuba	Kasutusteatis	Kasutustuba	Puudub
Üle 100 kW elektritootmisrajatis või energiasalvestusüksus	Kasutustuba	Kasutustuba	Kasutustuba	Puudub
Kuni 100 kW elektritootmisrajatis või energiasalvestusüksus	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub
Elektriauto laadimistaristu	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub
Side- ja telekommunikatsiooniehitis				
Liinirajatis (v.a liin ja sidemast ning olemasolevatele postidele ja ehitistele paigaldatud ja paigaldatavad kaablid), milleks on maakaabel, veekogu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaablikanaliseatsioon, õhuliin, konteiner	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub

Tegevus	Püstitamine, rajamine või paigaldamine	Ümberehitamine	Laiendamine	Üksiku osa asendamine samaväärsega
Rajatis				
Side-, raadio- ja televisioonimast	Kasutusluba	Kasutusteatis	Kasutusluba	Puudub
Veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik ning sademeveerajatis				
Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik	Kasutusluba	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusluba	Kasutusteatis
Tarbimiskoha veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik koos abiseadmetega, sh tarbimiskoha sademeveekanalisatsioon	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis
Väljaspool tarbimiskohta asuv sademevee, drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimise, kogumise, immutamise ja puhastamise rajatis	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis
Kanalisatsiooniehitis				
Reovee kogumismahuti	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis
Reoveepuhasti jõudlusega kuni 50 inimekvivalenti	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis
Reoveepuhasti jõudlusega alates 50 inimekvivalendist	Kasutusluba	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusluba	Kasutusteatis ja ehitusprojekt
Muu vee-ehitis				
Pinnaveehaare	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusteatis
Salvkaev	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub	Puudub

Tegevus Rajatis	Püstitamine, rajamine või paigaldamine	Ümberehitamine	Laiendamine	Üksiku osa asendamine samaväärsega
Puurkaev, tootlikkus üle 10 m ³ ööpäevas või üle 50 inimese	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub	Puudub
Puurkaev, tootlikkus alla 10 m ³ ööpäevas või kuni 50 inimest	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub	Puudub
Puurauk	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub	Puudub
Tamm ja pais	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Puudub
Ranna või kalda kindlustusrajatis	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub
Veehoidla	Kasutusluba	Kasutusteatis	Kasutusluba	Puudub
Tuletõrje veevõtukoht, sh hüdrant, või selle teenindamiseks vajalik veeallikas (v.a ühisveevärk ja kanalisatsioon)	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Puudub	Puudub
Kalapääs (v.a tehiskärestik vooluveekogu sängis)	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis ja ehitusprojekt	Kasutusteatis
Vesiviljelusbassein ehitisealuse pinnaga üle 20 m ² ja sellega funktsionaalselt seotud rajatis	Kasutusluba	Kasutusteatis	Kasutusluba	Puudub
Spordi- ja puhkerajatis				
Avaliku kasutusega spordi- ja puhkerajatis, sh mänguväljak	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub

Tegevus Rajatis	Püstitamine, rajamine või paigaldamine	Ümberehitamine	Laiendamine	Üksiku osa asendamine samaväärsega
Riigikaitsealine ja julgeolekuasutuse rajatis				
Harjutusväljal paiknev väljaõppeehitis	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Lasketiir	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Riigipiiri taristu	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Erirajatis				
Üle 5 m kõrge ja avalikkusele suunatud monument, skulptuur, mälestusmärk, purskkaev ja muu selline rajatis	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis	Puudub
Üle 20 m ² ehitisealuse pinnaga bassein (v.a vesiviljelusbassein)	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub
Varikatus üle 20 m ² ehitisealuse pinnaga, viit ja infotahvel üle 4 m ² pindalaga ja üle 2,5 m kõrge	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub
Üle 10 m kõrge lipumast	Kasutusteatis	Puudub	Puudub	Puudub
Piirdeaed või värav, mille ehitamisega kaasnesid kaevetööd sügavamal kui 30 cm	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub
Maapinnast üle 1 m kõrge terrass	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub

Tegevus	Püstitamine, rajamine või paigaldamine	Ümberehitamine	Laiendamine	Üksiku osa asendamine samaväärsega
Rajatis				
Prügimäerajatis	Kasutusluba	Puudub	Kasutusluba	Puudub
Asfalditehas, v.a mobiilne asfalditehas	Kasutusteatis	Puudub	Kasutusteatis	Puudub
Põllumajandusrajatis				
Sõnniku- ja silohoidla kuni 20 m² ehitisealuse pinnaga	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Kasutusteatis	Puudub
Sõnniku- ja silohoidla üle 20 m² ehitisealuse pinnaga	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub
Kuivati ja punkerhoidla, v.a mobiilne kuivati ja punkerhoidla	Kasutusluba	Kasutusluba	Kasutusluba	Puudub