

Juhendmaterjal Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondist rahastamise taotlusega seotud projekti teostatavusuuringu koostamiseks

1. Sissejuhatus

Teostatavusuuringu sissejuhatuses esitatakse projekti üldine kirjeldus (sh olemasolev olukord, lahendamist vajavad probleemid ning kavandatav lahendus) ja märgitakse kavandatava projekti asukoht. Sissejuhatus on soovitatavalt kuni 3 lehekülge.

2. Teostatavusuuringu kokkuvõte

Teostatavusuuringu kokkuvõte on sidus ülevaade kõigist teostatavusuuringu peatükkidest, mis peab andma lugejale ülevaate projekti elluviimise vajadusest, projektis planeeritud investeeringutest ja nende mõjust keskkonnale, samuti projekti investeeringute elluviimise ajakavast. Teostatavusuuringu kokkuvõte ei tohiks olla pikem kui 5 lehekülge.

Teostatavusuuringu kokkuvõte raames tuleb lühidalt esitada:

- piirkonna sotsiaalmajanduslikke ja keskkonnaaspekte (sh jäätmemajanduse olukord) käsitlev ülevaade ning projekti vajalikkuse põhjendus;
- olemasoleva infrastruktuuri olukorra ja probleemide kirjeldus;
- andmed infrastruktuuri omaniku ja operaatori kohta;
- infrastruktuuri arendamiseks valitud alternatiiv ja valiku peamine põhjendus;
- rajatava infrastruktuuri iseloomustus ja füüsilised näitajad, sh põhjendus kasutatava tehnilise lahenduse ja mahtude kohta;
- projekti aja- ja tegevuskava ning eelarve, sh projekti finantsplaan (sh projekti kogumaksumus), mis kajastab projekti elluviimises osalejate osalust projekti rahastamises aastate lõikes. Finantsplaan tugineb majandus- ja finantsanalüüsile;
- projekti elluviimise skeem [projekteerimis-ehitushangete ja (või) ehitushangete arv ja hangete ajakava].

3. Planeerimisdokumendid ja õiguslik alus

Peatükis tuleb anda ülevaade projekti kavandamise aluseks olevatest õigusaktidest ja nendest tulenevatest nõuetest ning projekti seotusest olemasolevate planeerimisdokumentide, arengukavade ja nende juurde kuuluvate finantseerimiskavadega. Kindlasti tuleb käsitleda:

- 1) projekti vastavust olulisemate EL direktiivide nõuetele;
- 2) projekti vastavust olulisemate riigisiseste õigusaktide nõuetele;
- 3) projekti seotust riigi jäätmekavaga;
- 4) projekti seotust Elukeskkonna arendamise rakenduskavas sätestatud eesmärkidega;

5) projekti seotust omavalitsuse arengukava ning jäätmekavaga.

4. Ülevaade makromajanduslikust ning sotsiaalmajanduslikust olukorrast ning nõudlusanalüüs

Peatükk iseloomustab projekti piirkonna sotsiaalmajanduslikku olukorda. Kirjeldatakse jäätmeteket, selle dünaamikat, piirkonnas toimivat jäätmekäitlussüsteemi. Prognoositakse jäätmetekke mahtu jäätmeliigiti ning nõudlust jäätmekäitlusteenuste ja mahtude järele tulevikus.

5. Jäätmekäitlusteenuse pakkuja iseloomustus ja infrastruktuuri kuuluvus

Peatükk annab ülevaate jäätmekäitluskeskuse rajatiste omandikuuluvusest ning rajatiste aluse maa omandikuuluvusest. Märgitakse teenuse osutamise õiguslikud alused, kirjeldatakse teenust osutava ettevõtte organisatsioonilist ülesehitust, analüüsitakse finantsseisu ja võimalusi investeringute teostamiseks.

6. Olemasolevate rajatiste kirjeldus

Peatükk annab ülevaate olemasolevatest rajatistest.

7. Jäätmekäitlusrajatise tehniline lahendus ning ehituse alternatiivide võrdlus

Praeguse olukorra (ptk 6) baasil analüüsitakse ja võrreldakse erinevaid tehnilisi alternatiive, võttes arvesse olemasolevate rajatiste seisundit ja lähtuvalt planeeritud arengust demograafilises ja sotsiaalmajanduslikus plaanis. Jäätmehoolduse (-käitluse) eripära piirkonnas johtub looduslikest, majanduslikest ja sotsiaalsetest tingimustest ning elanike arvust.

Käsitleda tuleb erisuguste alternatiivide tehnilisi lahendusi koos nende elluviimise maksumuse ja eksploatatsioonikuluga. Hinnata tuleb ka erinevate alternatiividega seotud keskkonnamõju. Selgitatakse välja rajamismaksumus, eksploatatsioonikulu ja keskkonnaaspektide seisukohast eelistatuim alternatiiv. Teostatavusanalüüsile lisatakse eskiisprojekt või tehnilised joonised.

8. Projekti organisatsiooniline ülesehitus

Peatükk kirjeldab projekti elluviimise institutsioonilist poolt, alates projekti elluviimise korralduse skeemist ehitusfaasis kuni rajatise ehitusjärgse haldamiseni. Sealhulgas kirjeldatakse toetuse saaja (varade omaniku) võimekust projekti ellu viia.

9. Projekti finantsplaan

Teostatavusuuringus esitatakse valitud tehnilise lahenduse rajamiskulu ja eksploatatsioonikulu maksumused, mida kasutatakse finantsmajandusanalüüsis.

10. Projekti infrastruktuuri projekteerimis- ja ehitustööde hangete ja elluviimise plaan

Projekti elluviimise- sh. hangete plaan lähtub finantsplaanist. Elluviimise plaan koostatakse projekti elluviimiseks aastate kaupa ning see kirjeldab kavandatavate tegevuste ajalist järjestust ja tegevuste jaoks planeeritud finantsmahtusid. Projekti elluviimise skeem projekteerimisehitushangete ja (või) ehitushangete arv ja hangete ajakava.

11. Teostatavusuuringu hindamine

Taotleja esitatud teostatavusuuringu hindamise käigus kontrollitakse ja hinnatakse teostatavusuuringus käsitletavat projekti allpool kirjeldatud kriteeriumite alusel:

1) taotleja on põhjendanud projekti vajalikkust juhendi punktis 3 nimetatud õigusaktide nõuetega. Projekt on seotud olemasolevate planeerimisdokumentide, arengukavade ja nende juurde kuuluvate finantseerimiskavadega ning on olemas õiguslik alus projekti rakendamiseks;

2) esitatud on projekti piirkonna sotsiaal-majanduslikku olukorda iseloomustav info. Nõudluse prognoos ja teenuse tarbimise mahtude prognoos on lähtuvalt sotsiaalmajanduslikust ja makromajanduslikust olukorrast realistlik. Projekti vajalikkus on põhjendatud makro- ning sotsiaalmajanduslike näitajatega ning nõudlusanalüüsiga;

3) kirjeldatud on projekti piirkonna jäätmekäitlussüsteemi, sealhulgas olemasolevaid rajatise ning rajatiste omandiõigust. Projekti elluviimisega seotud jäätmekäitlusteenuse pakkujal on õiguslikud alused teenuse osutamiseks ning infrastruktuuri ja olemasolevate rajatiste kirjeldus tõendavad projekti teostatavust;

4) jäätmekäitlusrajatiste projektkoormused on realistlikult hinnatud (pole üle- või aladimensioneeritud) ning nende tehniline lahendus ja ehituse alternatiivide võrdlus tõendab valitud lahendi optimaalsust (tehniliselt, majanduslikult ja keskkonnakaitseliselt). Käsitletud alternatiivsed lahendused on asjakohased ja rakendatavad ning väljapakutud rajamismaksumused on realistlikud. Väljavalitud alternatiivi puhul on esitatud piisav tehniline kirjeldus ja ettenähtud uuringute aruanded (geoloogiaaruanne, eskiisprojekt või tehnilised joonised mõõtkavas 1:2000);

5) projekti organisatsiooniline ülesehitus, planeeritud töökorraldus ja elluviimise plaan annavad piisava kindluse projekti tulemuslikuks elluviimiseks ja hilisemaks opereerimiseks;

6) esitatud on projekti finantsplaan (valitud tehnilise lahenduse rajamiskulu ja eksploatatsioonikulu), kus kirjeldatud kulud on mõistlikud ja põhjendatud ning vajalikud projekti tegevuste elluviimiseks;

7) esitatud on finantsplaanist lähtuv realistlik ning taotluses märgitud abikõlblikkuse perioodil teostatav projekti infrastruktuuri projekteerimis- ja ehitustööde hangete ja elluviimise kava (hangete arv ja ajakava).