

Keskkonnaministri 1. juuni 2004. a määruse nr 62
„Loodushoiutoetuse taotlemise, taotluse läbivaatamise ja toetuse
maksmise kord, nõuded toetuse maksmiseks ja toetuse määrad”
lisa 2
(keskkonnaministri 26.01.2015. a määruse nr 7 sõnastuses)

LOODUSHOIUTOETUSE LEPING nr

....., 20.... a

Lähtudes looduskaitseaduse (edaspidi *LKS*) §-st 17, mis näeb ette kaitseala, hoiuala või püsielupaiga poollooduslike koosluste ilme ja liigikoosseisu tagamiseks vajalike tööde tegemise, ja tulenevalt *LKS* § 18 lõikest 1, mille järgi poolloodusliku koosluse säilimiseks kaitse-eeskirjaga või kaitsekorralduskavaga määratud tööde toetamiseks makstakse loodushoiutoetust, on

Keskkonnaamet (edaspidi *korraldaja*), keda

põhimääruse alusel esindab/**peadirektor** _____, ja

maaomanik/maakasutaja _____

ees- ja perekonnanimi, isikukood, kontakttelefon

(_____)

registreerimisnumber

aadress

arvelduskonto number ja panga nimetus

(edaspidi *valdaja*), sõlminud järgmise lepingu (edaspidi *leping*):

1. Taastatav maatükk

1.1. Taastatav maatükk paikneb

kaitseala, hoiuala või püsielupaiga nimetus

_____ ning kannab nimetust

maakond, vald, küla

_____, katastriüksuse tunnus _____

Loodushoiutöödeks kasutatava ala (edaspidi *maatükk*) pindala on _____ ha ning selle piirid on määratud lepingu lahutamatu lisaga.

1.2. Valdaja kinnitab, et:

1.2.1. tal on õigus maatükil lepingus kirjeldatud loodushoiutöö tegemiseks;

1.2.2. kui ta ei ole maatüki (ainu)omanik, on ta kokku leppinud maatüki omaniku või omanikega loodushoiutöö käigus tekkivate viljade (nt heina vms) omandiõiguses või tulu kuuluvuses;

1.2.3. ta on omaniku(e)ga kokku leppinud tingimuses, et kinnistu võõrandamisel kohustub omanik enne võõrandamislepingu sõlmimist informeerima uut omanikku maatükil tehtavast loodushoiutööst;

1.2.4. ta on teadlik, et taotledes sellele maatükile keskkonnaministri 1. juuni 2004. a määruse nr 62 „Loodushoiutoetuse taotlemise, taotluse läbivaatamise ja toetuse maksmise kord, nõuded toetuse maksmiseks ja toetuse määrad“ § 2 lõike 1¹ kohast loodushoiutoetust, ei saa samal aastal taotleda Euroopa Liidu ühise põllumajanduspoliitika rakendamise seaduse § 67 lõike 2 alusel poolloodusliku koosluse hooldamise toetust ega § 11 lõike 1 punkti 1 alusel ühtset pindalatoetust ega toetust sama tegevuse eest muudest vahenditest.

1.3. Kui valdaja on maatüki omanik, kohustub ta enne võõrandamislepingu sõlmimist informeerima uut omanikku käesolevast lepingust.

2. Valdaja kohustused

2.1. Valdaja võtab endale kohustuse teha maatükil järgmisi loodushoiutöid (*lepingu sõlmimisel mittevajalik tekstist välja jätta, vajaduse korral teksti täiendada*):

- x) tihedast pilliroost puhastamisel pilliroogu niitma või purustama ja pärast niitmist või purustamist karjatama loomi või tõrjuma pilliroogu karjatamise teel, karjatamiskoormus on seejuures vähemalt 1,5 lü/ha, ning tööde tulemusena ei tohi pilliroog ja muu rohttaimestu olla kõrgem kui 0,5 m;
- x) niitma või purustama maatükil asuvat ebatasast või mätastunud poolloodusliku kooslust, puhastades seda kuni 1,5 meetri kõrgusest hõredast võsast, seejuures võib jätta eemaldatud võsa koristamata, põletamata või peenestamata;
- x) puhastama maatükil asuva niidu kuni 1,5 meetri või üle 1,5 meetri kõrgusest hõredast võsast, mille liituvus on 0,2–0,4;
- x) puhastama maatükil asuva niidu kuni 1,5 meetri kõrgusest või üle 1,5 meetri kõrgusest keskmise tihedusega võsast, mille liituvus on 0,5–0,7;
- x) puhastama maatükil asuva niidu kuni 1,5 meetri või üle 1,5 meetri kõrgusest tihedast võsast, mille liituvus on 0,8–1,0;
- x) koristama, põletama või peenestama raiutud võsa või eemaldama jäägid niitude tihedast pilliroost puhastamise või loopealsete võsast puhastamise või puisniidul puistu grupilise struktuuri taastamise või puiskarjamaal puude liituvuse vähendamise korral;
- x) mitte vähendada puisniidul ja puiskarjamaal puurinde liituvust korruga rohkem kui 4 astme võrra;
- x) tagama puisniidu ja puiskarjamaa taastamistöde lõppemisel puistu liituvuse 0,2–0,4 ja põõsarinde liituvuse kuni 0,1;
- x) tagama loopealsete taastamistöde lõppemisel kadakate ja muu puittaimestiku liituvuse kuni 0,3;
- x) tegema taastamistööd selliselt, et maha ei jää raidmeid, mille diameeter on üle 5 cm ja pikkus üle 50 cm ning kannud on lõigatud võimalikult madalalt, mitte kõrgemalt kui 15 cm maapinnast;
- x) rajama võrkaia või okastraataia või elektritara või kohalikust materjalist tara pikkusega ... meetrit;
- x) mitte kasutama kasvuregulaatoreid;
- x) mitte rikkuma ega hävitama poollooduslikku kooslust;
- x) mitte rajama kuivendussüsteeme;
- x) mitte kasutama pestitsiidide ega väetisi (sh meliorante) lepingu kehtivuse ajal ega aasta kestel pärast selle lõppemist;
- x) mitte kasutama lindude peletamise vahendeid;
- x) taastamistöde lõppemisel tagama alal hooldustegevuse viie aasta jooksul.

2.2. Loodushoiutööde tulemusena peab olema tagatud:

2.3. Loodushoiutööde tegemisel kohustub valdaja arvestama looduskaitseaduse, kaitse-eeskirja, metsaseaduse ja muude õigusaktide nõudeid.

2.4. Valdaja kohustub lõpetama loodushoiutööd hiljemalt _____, seejärel teavitama sellest korraldajat ja koos korraldajaga koostama loodushoiutööde üleandmise ja vastuvõtmise akti.

2.5. Valdaja ei või lepingust tulenevaid kohustusi üle anda kolmandatele isikutele (v. a perekonnaliikmed) ilma korraldaja kirjaliku nõusolekuta.

2.6. Valdaja kohustub teavitama korraldajat oma kontaktandmete, elukoha või pangarekvisiitide muutumisest hiljemalt ühe nädala jooksul muudatuste toimumisest arvates.

2.7. Valdaja kohustub teavitama korraldajat kohe kõikidest asjaoludest, mis takistavad või võivad takistada loodushoiutööde eesmärgi saavutamist.

2.8. Valdaja teeb loodushoiutööd omal vastutusel ja tagab loodushoiutöödel enda ja teiste inimeste, samuti karjatatavate loomade ohutuse ja karjatatavate loomade nõuetekohased pidamistingimused.

2.9. Valdaja kohustub järgima loodushoiutööde tegemisel korraldaja juhiseid ja soovitusi, samuti kehtestatud kaitse-eeskirju.

3. Korraldaja kohustused

3.1. Korraldaja kohustub tasuma valdajale loodushoiutööde tegemise eest kokku _____eurot pärast loodushoiutööde üleandmise ja vastuvõtmise akti koostamist, kuid mitte hiljem kui järgmise kalendriaasta 1. aprilliks.

3.2. Korraldaja kohustub valdaja nõudmisel andma juhiseid taastamistööde tegemiseks.

3.3. Kui valdaja informeerib korraldajat loodushoiutööde lõppemisest, kohustub korraldaja kuu aja jooksul koos valdajaga maatüki üle vaatama ja koostama loodushoiutööde üleandmise ja vastuvõtmise akti, milles märgitakse tehtud tööde maht ja korraldaja hinnang, kas loodushoiutööd on nõuetekohaselt tehtud. Kui ilmnenud puuduste kõrvaldamine on 15 päeva kestel võimalik, annab korraldaja valdajale võimaluse puudused kõrvaldada.

4. Loodushoiutoetuse maksmata jätmine

4.1. Korraldajal on õigus loodushoiutoetuse maksmisest keelduda, taganeda lepingust ning sõlmida kaitsealal, hoiualal või püsielupaigas asuva maatüki loodushoiutööde tegemiseks uus leping teise isikuga juhul, kui valdaja ei täida oma kohustusi, loodushoiutööde tulemus ei vasta lepingu või õigusaktiga kehtestatud nõuetele, valdaja ei võimalda tutvuda lepingu alusel tehtavaga, viibida kinnisasjal ning samuti juhul, kui pärast lepingu sõlmimist ilmneb, et valdaja on esitanud valeandmeid ning tegelikult tal ei ole õigust toetusele.

4.2. Kui valdaja teeb loodushoiutööd kokkulepitust väiksemas mahus või halvema kvaliteediga, kuid korraldaja ei pea vajalikuks rakendada lepingu punkti 4.1, makstakse loodushoiutoetust proportsionaalselt loodushoiutööde tulemusele. Kui rannaniidul ei ole pärast niitmist või purustamist samal aastal karjatatud või kui eemaldatud pilliroog on koristamata, põletamata või peenestamata, vähendatakse taastamise eest makstavat toetust 50% võrra toetuse määra.

4.3. Kui korraldaja taganeb lepingust punkti 4.1 alusel, kohustub valdaja tasuma riigi tuludesse korraldaja nimetatud arvelduskontole leppetrahvi, mille suurus on 10% lepingujärgsest summast.

5. Vääramatute jõud

5.1. Pool ei vastuta lepingust tulenevate kohustuste täitmisega viivitamise või nende osalise või täieliku täitmata jäämise eest, kui lepingu täitmise teevad võimatuks vääramatud asjaolud (*force majeure*), nagu tulekahju, loodusõnnetus ja muud sarnased pooltest sõltumatud põhjused, mis tulevad ilmsiks pärast lepingu sõlmimist.

5.2. Poolel lasub kohustus teatada kohe teisele poolele vääramatute jõu ilmnemisest ja lakkamisest ning võtta tarvitusele kõik abinõud selle mõju vältimiseks, kõrvaldamiseks või leevendamiseks.

5.3. Kui maatükil lepinguga kavandatud taastamistööd jäävad lepingu kehtivusajal tegemata vääramatü jõu tõttu, makstakse valdajale tasu proportsionaalselt tegelikult tehtud loodushoiutööde mahule, arvestades lepingu punktis 4.2 esitatud tingimust.

6. Muud sätted

6.1. Leping jõustub selle allakirjutamise hetkest ja kehtib kuni lepingukohustused on täidetud.

6.2. Lepingü täitmisel tekkivad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kui kokkulepet ei saavutata, lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigis kehtivate õigusaktidega sätestatud korras.

6.3. Kõik lepingu muudatused jõustuvad, kui mõlemad pooled on nendele alla kirjutanud või poolte kirjalikult määratud tähtpäeval.

6.4. Leping on vormistatud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks jääb valdajale ja teine korraldajale.

7. Lepingü lisad

7.1. Kõik lepingü lisad ning lepingü muudatused ja täiendused on nende allakirjutamise hetkest alates lepingü lahutamatud osad.

7.2. Allakirjutamise hetkel on lepingü lisad:

- a) kinnisasja valdamise õiguslikku alust tõendav dokument, kui taotleja ei ole maaomanik;
- b) taastatava ala asukohakaart.

8. Poolte allkirjad

.....
Korraldaja

.....
Valdaja