

Kallaste Linnavolikogu 25.09.2002 määrusele nr 23

KALLASTE LINNA HEAKORRA EESKIRI

1. Üldsätted

1.1. Heakorra eeskiri sätestab Kallaste linna üldkasutatavate territooriumite korrashoiu, samuti kruntide, hoonete, rajatiste ja õuede ning määratud puhastusterritooriumite korrashoiu ja keskkonnaohutuse nõuded.

1.2. Üldkasutatav ehk avalik territoorium on see osa linna territooriumist, mis ei kattu krundiga ning kuhu on vaba juurdepääs kõigil inimestel.

1.3. Krunt on juriidilise või füüsilise isiku omanduses või kasutuses olev maa-ala.

1.4. Iga elaniku kohuseks on hoida korda ja pidada puhtust avalikes kohtades, mitte rikkuda käesoleva eeskirjaga sätestatud või üldtunnustatud käitumisreegleid, täita sanitaar-, tuletõrje-, ehitus-, looduskaitsealaseid või muid seadusega kooskõlas olevaid ettekirjutusi.

1.5. Eeskirja on kohustatud täitma kõik juriidilised ja füüsilised isikud, kes viibivad Kallaste linna haldusterritooriumil.

2. Üldkasutatavate maa-alade korrashoid

2.1. Linnavalitsus on korraldava tegevusega kohustatud:

2.1.1. tagama üldkasutatavate alade ja munitsipaalomandis olevate territooriumite korrashoiu, sõlmides selleks vastavaid lepinguid, tehes ettekirjutusi ja määrares kohustusi, mis tulenevad käesolevast eeskirjast;

2.1.2. tagama sõiduteedel talviste lumetõrjetööde tegemise, libedusetõrje ja puisteliiva koristamise kevadel;

2.1.3. tagama tänavatel ja teedel tänavasiltide paigaldamise ja korrashoiu, samuti liiklusmärkide paigaldamise ja korrashoiu;

2.1.4. tagama üldkasutatavates kohtades vajalikul arvul prügikastide ja -urnide ning üldrahvalike ürituste tarbeks prügikonteinerite paigaldamise, nende korrashoiu ja regulaarse tühjendamise;

2.1.5. organiseerima operatiivselt nende tegemata jäetud tööde teostamise, mis on vajalikud inimeste ohutuse tagamiseks, kusjuures kulud kannab isik, keda käesolev eeskiri nendeks töödeks kohustab;

2.1.6. tagama juurdepääsu üldkasutatavatel territooriumitel asuvatele tuletõrje veevõtukohtadele;

2.1.7. tagama tänavavalgustuse rajamise, hoolduse ja remondi.

3. Üldised korranõuded

3.1. Puude ja põõsaste mahavõtmiseks või kärpimiseks (v.a viljapuud, marjapõõsad) nii avalikes kohtades kui ka eraterriitoriumidel tuleb taotleda linnavalitsuselt luba vastavalt Kallaste linnas kehtivale korrale.

3.2. Küttepuid, ehitusmaterjale jms võib hoida krundi (kinnistu) piires tagapool ehitusjoont (eesaeda) korralikult ladustatult; kui krunt seda ei võimalda, võib ehitusmaterjalide ja küttepuude vastuvõtmiseks kasutada väljaspool krundi asuvat territooriumi lühiajaliselt nii, et ei oleks takistatud liiklus ega segataks kaasinimesi; sellel eesmärgil maa-ala kasutamiseks väljaspool krundi piire tuleb taotleda linnavalitsuse luba.

3.3. Kauplemise või toitlustamisega tegelevad isikud on kohustatud hoidma müügikoha (baar, kauplus, kiosk, müügilett jne) ja selle ümbruse puhtana ning paigaldama sinna juurde vajalikul arvul prügikaste või -urne ning organiseerima nende tühjendamise.

3.4. Sõidukite parkimine ei tohi takistada avalikes kohtades lumekoristus- ja muid heakorratöid.

3.5. Sõidukeid võib pesta ainult selleks ettenähtud kohtades.

3.6. Avalikus kohas sportimine ja mängimine on lubatud, kui see ei sega kaasinimesi, ei kahjusta haljasala ega häiri liiklust.

3.7. Tänavareklaam tuleb paigaldada kooskõlastatult linnavalitsusega (reklaami ja kuulutuste paigaldamise kord).

3.8. Riigi ja Kallaste linna ametlike sümbolite (lipp, vapp) kasutamine peab vastama nende kasutamiseks kehtestatud korrale.

3.9. Heakorra tagamiseks on keelatud:

3.9.1. paigutada prügi, jäätmeid, solki jm risustavaid või reostavaid aineid ning materjale selleks mitte ettenähtud kohtadesse ja teiste isikute valduses olevatele territooriumidele, samuti tänavale sülitada ja muul viisil tänavaid reostada;

3.9.2. rikkuda avalikes kohtades olevaid pinke, piirdeid, prügikaste, iluvaase, lillekaste, kuulutustahvleid, valgusteid jm inventari;

3.9.3. lõhkuda, rikkuda ja omavoliliselt teisaldada kehtestatud korras ülespandud liiklusmärke, viitasid, kuulutustahvleid, reklaami, tänavasilte jms;

3.9.4. määrada, täis kritseldada või muul viisil kahjustada hoonete seinu, müüre, piirdeaedu jms;

3.9.5. murda avalikes kohtades kasvavaid põõsaid, lilli ja puude oksid või neid muul viisil vigastada, samuti muru kahjustada ja teekatet rikkuda;

3.9.6. ehitada ehitusloata, k.a muuta olemasoleva hoone fassaadi (vahetada aknaid ja uksi, muuta välisviimistlust, värvilahendust, katusekatet, varikatuseid, rõdusid, lodžasid);

3.9.7. rajada omavoliliselt kõnniteid, piirdeaedu, parkimisplatse; lammutada hooned ja rajatisi;

3.9.8. kasutada kõnniteedel libeduse tõrjeks kloriide (soola), (mittesoovitav kasutada tuhka);

3.9.9. parkida mootorsõidukeid ning sõita nendega haljasaladel, laste

- mänguväljakutel, kalmistutel ja kvartalisestel teedel (mis ei ole ette nähtud transpordivahenditega liiklemiseks) ning teistes selleks mitte ettenähtud kohtades;
- 3.9.10. tekitada mootorsõidukitega müra elu- ja administratiivhoonete läheduses;
- 3.9.11. parkida mootorsõidukeid elamute juurde nii, et on takistatud operatiivautode juurdepääs elamule;
- 3.9.12. sõita jalgratastega haljasaladel, laste mänguväljakutel ja kalmistutel;
- 3.9.13. risustada linna haljasalaid ja parkmetsi olme- ja muude jäätmetega.

4. Hoonete, rajatiste ja kruntide korrashoid

4.1. Hoonete, rajatiste, kruntide omanikud ja valdajad on kohustatud aastaringselt puhastama ja korras hoidma oma kruntide territooriumid ja kruntidega piirnevad puhastusalad.

4.2. Puhastusala hõlmab krundiga piirneva territooriumi teede- ja tänavateäärsetel kruntidel, mis ulatub krundi laiuselt sõiduteeni ning veekogude kaldaaladel vee sügavuseni 0,5 m. Vaidlused puhastusalade piiride üle lahendab linnavalitsus. Linnavalitsus võib määrata ka teistsuguse puhastusala, arvestades konkreetse krundi asendit.

4.3. Puhastusalal tuleb:

- 4.3.1. koristada praht ja pühkida kõnniteed; lõigata maha kõnnitee kattest väljakasvanud rohututid ja puude juurevõsud;
- 4.3.2. kärpida kõnnitee kohale madalamale kui 2 m ulatuvad või liiklusmärke varjavad puude ja põõsaste oksad;
- 4.3.3. koristada varisenud puulehed.

4.4. Talvisel ajal tuleb koristada päeva jooksul puhastusalal liikumist häiriv lumi ja jää, sh treppidelt, kõnniteelt ning ülekäiguradadelt, libeduse vältimiseks tuleb neid liivatada, lume sulades tuleb lahti hoida pinnaveerennid ja sademeveekaevud vee äravooluks. .

4.5. Hoonete, rajatiste ja kruntide valdajad ning kasutajad on kohustatud:

- 4.5.1. tagama, et territooriumi, hoonete ja vara seisukord ei ohusta kaasinimesi;
- 4.5.2. heiskama riigilipud vastavalt kehtivale korrale;
- 4.5.3. tagama mitmekorteriliste majade väliskoridoride ja trepikodade valgustatuse;
- 4.5.4. regulaarselt puhastama krundil ja puhastusalal olevad sademeveekraavid ja truubid;
- 4.5.5. kindlustama oma territooriumil või puhastusalal asuvatele tuletõrje veevõtukohtadele vaba juurdepääsu;
- 4.5.6. rajama ja korras hoidma prügikonteinerite hoiukohad ning nende juurdepääsuteed;
- 4.5.7. eemaldama üldkasutatavate teede äärde jäävate hoonete katusest, räästast või muudest kohtadest varisemisohtlikud kivid, plaadid, samuti lume ja jääpurikad ning vajaduse korral eelnevalt tähistama ohtliku maa-ala;
- 4.5.8. varustama hooned numbrisiltidega kooskõlastatult linnavalitsusega; hoonetel, mis asuvad valgustamata või vähevalgustatud tänavatel, peab olema valgustatud numbrisilt;
- 4.5.9. hoidma korras hoonete fassaadid ning nende juurde kuuluvad elemendid: rõdud, piirded, vihmaveetorud, varikatused, soklid, korstnad, samuti piirdeaiad;

- 4.5.10. lammutama lagununud hooned, samuti ehitusloata ehitatud hooned linnavalitsuse loal või ettekirjutusel määratud ajaks;
- 4.5.11. tagama õuede üldise puhtuse ja korra;
- 4.5.12. tagama õuedes paiknevate settekaevude ja kuivkäimlate regulaarse tühjendamise ja desinfitseerimise;
- 4.5.13. informeerima linnavalitsust kuivanud puudest ja okstest, mis võivad kokku puutuda õhuliinide juhtmetega või varjavad liiklusmärke;
- 4.5.14. informeerima linnavalitsust teekattesse tekkinud aukudest, lahtistest kaevuluukidest jm ohtlikest olukordadest teedel ja tänavatel.

4.6. Keelatud on:

- 4.6.1. laduda küttepuid, ehitusmaterjali jms vastu kasvavaid puid, piirdeaedu või majaseinu;
- 4.6.2. paigaldada hoonete fassaadile sobimatuid esemeid, kuivatada pesu või hoida esemeid rõdupiirdest kõrgemal;
- 4.6.3. hoida oma territooriumil lagununud ehitisi, piirdeaedu, varemeid, kuhjata prügi hunnikusse;
- 4.6.4. akendest ja rõdult kloppida või harjata vaipu ja mööblit ning voodiriideid, visata välja tolmu ja olmejäätmeid.

4.7. Keelatud on põllumajandusloomade pidamine lähemal kui 100 m lasteasutustest, toitlustusettevõtetest, spordiväljakutest, puhkekohtadest, ühiskondlikest hoonetest.

4.8. Põllumajandusloomade ja kodulindude pidajad on kohustatud:

- 4.8.1. loomade ja lindude pidamise kooskõlastama linnavalitsusega;
- 4.8.2. jälgima, et ei oleks mingil määral halvendatud naabrite elutingimused;
- 4.8.3. vältima keskkonnareostust ja kohe komposteerima tekkiva sõnniku;
- 4.8.4. oma loomad väljaspool pidamiskohta alati kinni hoidma; kusjuures hobusega võib avalikus kohas sõita üksnes siis, kui hobune on täisvarustuses rakendatud ja sõitja on asjakohaste oskustega teovõimeline isik;
- 4.8.5. kooskõlastama linna haljasmaadel loomade karjatamise kohad linnavalitsusega.

5. Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide korrashoid

5.1. Tänavavalgustuse, kanalisatsiooni ja soojavarustuse võrgu, side, samuti elektri kaablitrasside ja õhuliinide ning muude kommunikatsioonide korrashoiu peavad tagama kommunikatsioonide valdajad.

5.2. Kommunikatsioonide valdajad on kohustatud:

- 5.2.1. puhastama ja korras hoidma tuletõrjehüdrantide, side, veevärgi, kanalisatsiooni ja termofikatsiooniseadmete kaevud, lahtised sademeveekraavid ja truubid, gaasiseadmeteapid;
- 5.2.2. likvideerima vee- ja kanalisatsioonitorude ning kommunikatsioonide avariidest või nende rajamisest põhjustatud olukorra teedel, õuedes või hoonetes;
- 5.2.3. tagama, et tööde käigus ei ohustataks liiklust ega häiritaks kaasinimesi; tähistama ohtlikud kohad.

6. Ehitus-, remondi- ja kaevetöid tegevate firmade ning üksikisikute kohustused

6.1. Mulla- ja kaevetöid võib teha linnavalitsuse poolt väljaantud loa alusel.