

**VIRU-NIGULA VALLAVALITSUS
DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS**

Esitatud a.

1. Andmed taotleja kohta

- Eraisik
 Juriidiline isik

Taotleja nimi:

Aadress:

Isikukood/äriregistrikood:

Kontakttelefon, e-post:

Volitatud esindaja nimi ja kontaktid (kohustuslik juriidilise isiku puhul):

.....
.....

2. Andmed planeeritava maa-ala kohta

- Üldplaneeringut muutev detailplaneering
 Üldplaneeringu kohane detailplaneering

(kruntide aadressid, katastritunnused, kruntide suurused, sihtotstarbed, olemasolevad hooned jms)

3. Detailplaneeringu koostamise eesmärk

--

(hoonete arv, taotletav korruselisus, maa-ala kruntideks jaotamine, kruntide arv, sihtotstarbe muutmine, tehnoarajatiste ja –võrkude planeerimine, servituutide vajaduse määramine, haljastuse ja heakorra põhimõtete määramine, lammutatavad hooned, rekonstrueeritavad hooned, üldplaneeringu muutmine, keskkonnamõtjude hindamise läbiviimise vajadus, muu)

4. Maa-ala tehnovarustus

kommunikatsioon	puudub	olemasolev	planeeritav	vajadusel suurendamine
elektrivarustus				
veevarustus				
kanalisatsioon				
soojavarustus				
sidevarustus				

(märga ristiga õigesse lahtrisse)

5. Teede ja juurdepääsude olemasolu

--

(näidata või kirjeldada juurdepääs planeeringualale, märkida juurdepääsude/uute teede rajamise vajadus ja kirjeldus)

6. Taotluse lisad

- Planeeringulahenduse eskiis või illustreeriv lahendus (*kohustuslik*)
- Asukohaskeem (*vajadusel*)
- Planeeringulahenduse elluviimisega kaasnevate mõjude kirjeldus (*vajadusel*)
- Keskkonnamõjude eelhindang (*kohustuslik üldplaneeringut muutva detailplaneeringu algatamise taotluse korral*)
- Volitatud isiku puhul volitus
- Muud (*kirjeldada täpsemalt*)

7. Käesoleva taotluse esitamiseга võtab taotleja teadmiseks:

Vastavalt planeerimisseaduse § 130 lõikele 1 võib taotlejal olla vajalik sõlmida Viru-Nigula vallavalitsusega haldusleping detailplaneeringu koostamise või koostamise tellimise, sh finantseerimise, üleandmiseks.

Vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2 sõlmitakse detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isiku ja Viru-Nigula valla vahel haldusleping detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud teede ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamiseks või väljaehitamisega seotud kulude täielikuks või osaliseks kandmiseks.

Juhul, kui Viru-Nigula valla ja detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse esitaja/huvitatud isiku vahel kokkulepet ei saavutata ning vallal puuduvad võimalused planeerimisseaduse §-st 131 tulenevate kohustuste täitmiseks, on vallal õigus jätta detailplaneering algatamata, vastu võtmata või kehtestamata.

8. Taotleja vastutab esitatud andmete ja dokumentide õigsuse eest

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik:

.....

.....

(nimi trükitähtedega, juriidilise isiku puhul nimi ja esindaja nimi)

.....

(kuupäev ja allkiri)