

KALLASTE LINNA ARENGUKAVA

2015– 2020



Kallaste 2015

SISSEJUHATUS.....	3
1. KALLASTE LINNA KIRJELDUS	4
1.1. Ajalooline asend.....	4
1.2. Olukord tänapäeval	4
2. SWOT-ANALÜÜS	7
3. VISIOON	8
4. TEGEVUSVALDKONNAD	9
4.1. Ettevõtlus.....	9
4.2. Turism	11
4.3. Tehniline infrastruktuur ja elamumajandus.....	13
4.3.1. Teed ja tänavad.....	13
4.3.2. Vesi ja kanalisatsioon.....	15
4.3.3. Elektrivõrgud.....	16
4.3.4. Küte	16
4.3.5. Side.....	17
4.3.6. Jäätmemajandus	18
4.3.7. Elamumajandus	19
4.4. Haridus	20
4.5. Kultuur ja sport.....	22
4.5.1. Kultuur	22
4.5.2. Sport	22
4.6. Noored ja vaba aeg.....	24
4.7. Sotsiaalhoolekanne ja tervishoid,.....	24
4.8. Turvalisus	26
4.9. Keskkond.....	27
4.10. Linna juhtimine ja planeerimine	28
1. ARENGUKAVA ELLUVIIMINE JA UUENDAMINE	30
LISA 1. Tegevuskava 2015 kuni 2020.....	Error! Bookmark not defined.

SISSEJUHATUS

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 37 lg 1 peab igal valla või linnal olema arengukava. Arengukava on omavalitsusüksuse pika- ja lühiajalise arengu eesmärgke määratlev ja nende elluviimise võimalusi kavandav dokument, mis tasakaalustatult arvestab majandusliku, sotsiaalse ja kultuurilise keskkonna ning looduskeskkonna arengu pikaajalisi suundumusi ja vajadusi ning on aluseks erinevate eluvaldkondade arengu koostoitimisele koordineerimisele. Mis tahes eelarveaastal peab kehtiv arengukava hõlmama vähemalt kolme eelseisvat eelarveaastat. Kui vallal või linnal on pikemaajalisi varalisi kohustusi või neid kavandatakse pikemaks perioodiks, peab arengukava olema nimetatud varalisi kohustusi käsitlevas osas kavandatud selleks perioodiks. Hiljemalt iga aasta 15. oktoobriks vaatab volikogu läbi valla või linna arengukava ja võtab vastu otsuse selle täitmise ja vajadusel muutmise kohta. Arengukava on aluseks valla- või linnaeelarve koostamisele, investeeringute kavandamisele ja nende jaoks rahaliste ja muude vahendite taotlemisele, sõltumata nende allikast, laenude võtmisele, kapitalirendi kasutamisele ja võlakirjade emiteerimisele. Arengukava vastuvõtmine ja muutmine kuulub volikogu pädevusse.

Käesolev dokument on Kallaste linna arengukava aastateks 2015-2020. Linna arengukava on dokument, mis kirjeldab antud omavalitsusüksuse majandusliku ja sotsiaalse olukorra ning keskkonnaseisundi käesoleval ajal. Märgistab pikemaajalise tegevuse kavandamise ning edasise arengu suundi ja eelistusi lähtudes reaalistest vajadustest ja pidades silmas võimalusi. Hallatavate asutuste ja prioriteetsete valdkondade arengukavad on täpsustavad dokumendid, mis kinnitatakse eraldi.

Arengukava koosneb linna lühikirjeldusest, visioonist ja strateegilistest eesmärkidest, SWOT-analüüsist, hetkeolukorra kirjeldustest, probleemidest ning eesmärkidest valdkondade kaupa ning tegevuskavast, kus on kirjas tegevused eesmärkide saavutamiseks.

Kallaste linna arengukava koostamisest võtsid osa: Fjodor Plešankov, Jelena Lavrova, Aleksandr Apolinsky, Pille Lapin, Gennadi Kulkov, Viktoria Ivanova, Galina Sokolova.

Arengukava on aluseks linnaeelarve koostamisele, investeeringute kavandamisele ja nende jaoks rahaliste ja muude vahendite taotlemisele, sõltumata nende allikast; ning laenude võtmisele ja võlakirjade emiteerimisele eelarveaastast pikemaks perioodiks. Arengukava vajab pidevat üle vaatamist, hindamist ning uuendamist.

1. KALLASTE LINNA KIRJELDUS

1.1. Ajalooline asend

Linn paikneb umbes 2 km ulatuses piki Peipsi läänerannikut, piirnedes Peipsi järve kaldal kuni 8 m kõrguse punasest liivakivist kaldajärsakuga. Rannalõiku Kallaste kohal nimetati 16. - 17. sajandil Purmurannaks (Pormeranda). 18. sajandi algul olid siin Kokora mõisa maal üksikud kalurimajad. Kallaste kaluriküla rajasid sajandi teisel poolel Venemaa loodekubermangudest põgenenud vanausulised venelased, kes nimetasid paiga Krasnogoriks. Tekkis tüüpiline tänavküla piki Tartu-Mustvee maanteed. Esimesed hooned ehitati praeguste Võidu, Kiriku ja Kalamehe tänava ristmiku piirkonda. Edasi kasvas küla piki Peipsi kallast.

19. sajandi alguseks kujunesid sälkorgudesse Kalamehe ja Sadama tänavad ning Kodavere - Kokora maanteele viiv Kiriku tänav. Külakrunte iseloomustas elu- ja abihoonete kompaktne paigutus ümber siseõue: kolmes küljes hooned, tänava poole puittara kahepoolse väravaga. Kompleksi, kus abihooned ja õu olid ühise katuse all, nimetati umbõueks ("gluhoi dvor"); kompleksi, kus igal abihoonel oli eraldi katus ja õu pealt avatud, avaõueks ("volnõi dvor"). Hooned olid fassaadidega vastamisi kahel pool teed, tagaküljel aiamaad. 1801. a. ehitati vene kirik. Asula elus tähtsad laadaplatsid kujunesid vanasse külakeskmesse ja kiriku lääneküljele. 19. sajandil kujunesid praegused Õnne, Turu, Jaani ja Oja tänavad. Pärsikivi oja äärde ehitati vesiveski (hiljem mootorveski). 19. sajandi keskel oli külas umbes 80 maja.

19. sajandi kolmandast veerandist 20. sajandi esimese veerandini arenes Kallaste intensiivselt. Ehitati peamiselt kahepereelamuid ja keskväljaku äärde suuremaid kivihooneid; asula venepärane lineaarne struktuur säilis. 1921. a. sai Kallaste aleviks, 1938. a. linnaks; elanikke oli umbes 1 500, maad 126,2 ha. Vanausuliste kirik on ehitatud 1820.-ndatel aastatel. Alguses oli kirik ilma tornita, kuid korduvate palvete ja pöördumiste tulemusena lubati kirikule 1913. a. torn ehitada. Linna ajalooline surnuaed asub Peipsi järve kaldal Tartu tänava ääres. 1950-1959, mil Kallaste oli rajoonikeskus, planeeriti uude tsentrumisse Nõukogude väljak (Keskväljak), selle äärde ehitati neoklassitsistlike hoonete ansambel. Generaalplaanid koostati linna arenguks koostati vastavalt 1950. ja 1982. aastal.

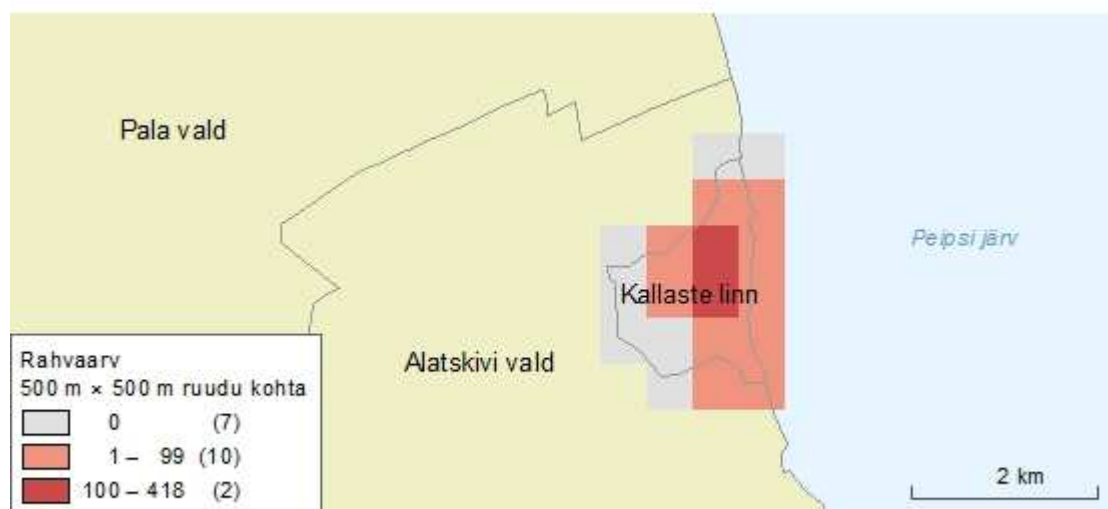
1.2. Olukord tänapäeval

Kallaste väikelinn asub jätkuvalt Tartu maakonna kirdeosas Peipsi järve lääneranniku kõrgel kaldaastangul. Oma ca 2,0 km² suuruse pindala poolest on linn Eesti väikseim. Kallaste linna naabriks põhjas, läänes ja lõunas on Alatskivi vald, idas Peipsi järv. Kallaste linnal on unikaalne asend piiriveekogu rannal, Peipsi järves kulgev veepiir on nii EL-i kui NATO idapiiriks ja võimalikuks ühenduseks riikidevahelises suhtluses.

Linna olukorda enim muutnud lähiaja sündmuseks oli 2006. aastal asetleidnud tulekahju mille tulemusena hävis täielikult hoone, mis pakkus peavarju Kallaste Linnavalitsusele, Kallaste Rahvamajale, Kallaste Raamatukogule, infopunktile ning muuseumile. Käesolevaks hetkeks on kõikidele nimetatud asutustele leitud asendus töö- ja teenindusruumid.

Valik andmeid					
	2011	2012	2013	2014	2015
Rahvaarv, 1. jaanuar	1 000	868	848	846	819
Elussünnid	8	7	1	5	...
Surmad	18	16	14	24	...
Sisseränne	25	31	42	18	...
Väljaränne	27	54	31	26	...
Ülalpeetavate määr	40,8	56,1	54,7	57,8	62,2
Demograafiline tööturusurveindeks	0,43	0,44	0,32	0,30	0,33

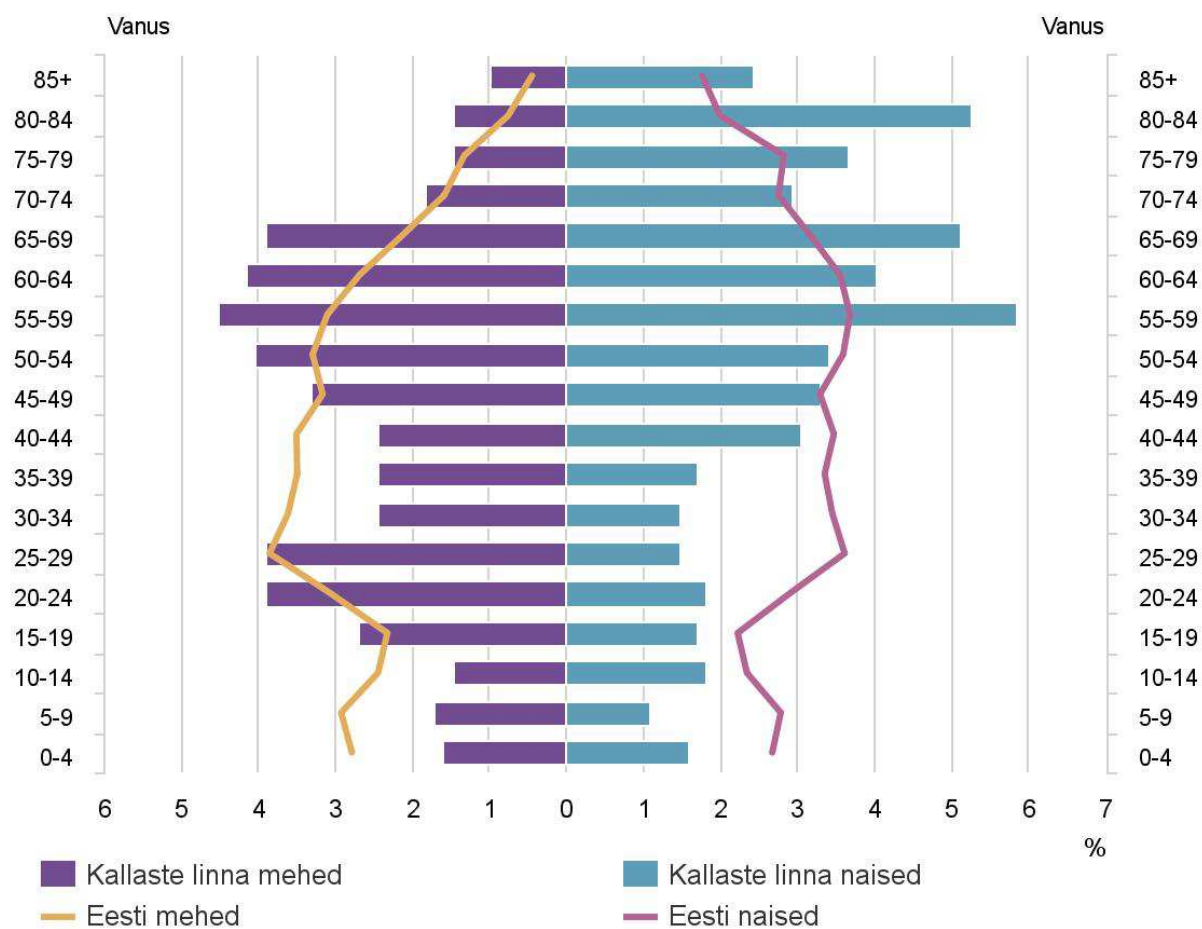
Kallaste linna rahvastikutiheduse ruutkaart, 31.12.2011



Allikas: Statistikaamet

Kallaste linnas elab Statistikaameti andmetel 1. jaanuari 2015. a seisuga 882 elanikku. Soolise struktuuri järgi jaotatuna on meeste osatähtsuseks 47% ja naiste osatähtsuseks 53%. Rahvuslikust koosseisust lähtuvana domineerivad linnas venekeelsed elanikud (ca 15%).

Kallaste linna rahvastikupüramiid, 1. jaanuar 2015



Allikas: Statistikaamet

2. SWOT-ANALÜÜS

Piirkonna tugevused:

	Asumine Peipsi järve kaldal
	Ainulaadse kultuuri omamine
	Tugevate sporditraditsioonide olemasolu
	Pikaajalised ühistegevuse traditsioonid
	Vaba maa olemasolu turismisadama rajamiseks
	Edukalt tegutseva kolmanda sektori olemasolu

Piirkonna nõrkused

	Kaugus suurematest keskustest
	Ühistegevuste viljelemiseks sobiliku kooskäimiskoha puudumine
	Katusealuste sportimisvõimaluste puudumine
	Tööealise elanikkonna vähene ettevõtlikkus ja madal haridustase
	Turismiettevõtete puudumine
	Majutus- ja söögikohtade puudumine
	Rahvastiku vähenemine (sh noorte vähenemine)
	Kohapealsete töökohtade puudumine
	Kaasaegse kanalisatsiooni- ja veetrasside puudumine
	Omavalitsuse väike tulubaas

Piirkonna võimalused

	Osasaamine Lõuna-Eestit ja Peipsi rannikut külastavate turistide voost
	Kultuurielu senisest parem korraldamine ning omavalitsuse piire ületavate kultuuriürituste korraldamine
	Vabaajäürituste senisest suuremamahulisem korraldamine külastajate linna toomiseks (sh Karakatitsa ürituse ulatuslikum turundamine)
	Senisest ulatuslikum projektitaotluste koostamine lisaraha kaasamiseks investeeringute teostamisel
	Senisest ulatuslikum mittetulunduslike ühenduste kaasamine linna probleemide lahendamisse

Piirkonna ohud

	Vabade maade puudumine linna elanikkude arvu suurendamiseks
	Eesti majanduse jähnenemisest tulenevad negatiivsed mõjud
	Jätkuv ääremaastumine ja võimetus omafinantseeringu puudumise tulemusena kaasata fondidepoolset rahastust
	Omavalitsuse tulude jätkuv vähenemine töötuse suurenemise tõttu

3. VISIOON

Kallaste linna tulevikuvision on sõnastatud läbi järgnevate alavisionide.

Kallaste linn on multikultuurne, unikaalset miljööväärtuslikku elukeskkonda omav, turvaline, kiiresti arenev ning loodust säästev puhkeala Eestis ja Põhja-Euroopas.

Kallastel on välja arendatud Euroopa tasemel konkurentsivõimelised tingimused ettevõtluse teostamiseks ning soodsad võimalused elanikele eneseteostuseks ning väarikaks eluks.

Kallaste on kaasaegse infrastruktuuri ja arenenud sotsiaalsfääriga elukeskkond. Koostöös linnavalitsusega tegutsevad mitmed huviringid ja kodanikuühendused.

Kallaste on väarikas ja sõbralik linn, mida iseloomustab aktiivne ja mitmekesine kultuurielu. Kallastel toimuvad traditsioonilised kultuuriüritused. Tänu Kallaste Teenidushoone ja vabaajakeskuse väljaehitamisele lahendub ka rahvamaja puudumise probleem ning luuakse inimväärtuslik sotsiaalinfrastruktuur.

TEGEVUSVALDKONNAD

3.1. Ettevõtlus

Olukord 2015. aastal.

Kallaste linna suurimateks ettevõteteks on suurmajandi Peipsi Kalur baasil moodustatud eraettevõtted. Asutatud on üksikud kaubanduse ja teenindusega tegelevaid väikeettevõtteid. Mitteametlikult tegetsunud kodumajutuse pakkujad, hakkasid ametlikult pakkuda teenused, arendada turismi-ja turismitaristu, millega turistide arv mitmekordistanud.

Arvudesse panduna saab nentida, et ettevõtlus on piirkonnas vähe arenenud. 01.10.2010 seisuga oli Statistikaameti kohaselt Kallastel registreeritud 46 äriühingut ja 23 füüsilisest isikust ettevõtjat. Ettevõtlusaktiivsus 1000 elaniku kohta on 6,9%.

Kallaste sadamaala arendamiseks on väljaehitatud Kallaste laevaremondislipp, Rahastajaks oli EST/LAT/RUS programm ja Eesti Riik. Loodud veeehitiste taristu on kaasaegne ja sellega taaskäivitatakse elu Peipsi järvel turismi alal.

Peamisteks ettevõtlusega seotud kitsaskohtadeks saab lugeda kalapüüdmise ja töötlemisega seotud ettevõtete domineerimist ning nendega seotud töökohtade rohkust, ettevõtlike inimeste vähesust ning kohapealse ettevõtlusnõustamise võimaluse puudumist.

Valdkonnaga ETTEVÕTLUS seonduvana on püstitatud järgmised strateegilised eesmärgid.

- ✓ Kallaste linna ettevõtluse ala arendamine: terviklikuks turismitooteks.
- ✓ Kohaliku kalatööstuse konkurentsivõime hoidmine ja edasiarendamine.
- ✓ Kallaste ettevõtluse inkubaatori asutamine ja võimaluste loomine äritegevuse soodustamiseks.
- ✓ Toimiva väikeettevõtluse arendamine, sh noorte ettevõtjate tegevusele kaasaaitamine.
- ✓ Sibulapargi ja kiudainete kasvatuskompleksi rajamine ja kasutuselevõtmine.

Valdkonna strateegilistest eesmärkidest tulenevana on püstitatud järgmised tegevusemärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Tööstuspargi väljaarendamiseks vajalike eelduste loomine

- 1.1. Planeeritavale tööstuspargi alale detailplaneeringu koostamine, sh vajalike alusuuringute teostamine, ehitusõiguse määramine äri-ja tootmisesmärgiga hoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks, maa osalise sihtotstarbe muutmine ja haljastuse lahenduse koostamine.
- 1.2. Tööstuspargi alale keskkonnamõjude hinnangu koostamine.
- 1.3. Tööstuspargi toimismehhanismi määratlevate dokumentide koostamine, sh sotsiaalmajandusliku tasuvusanalüüsi koostamine, tööstusala kasutuselevõtu

teostatavusanalüüsi koostamine ja perspektiivse investeerimis- tegevuskava koostamine.

2. Tööstuspargi väljaarendamine - kalavarude inkubaatori rajamine

- 2.1. Kalavarude inkubaatori toimimiseks vajaliku infrastruktuuri rajamine ja rekonstrueerimine.
- 2.2. Kalavarude inkubaatori toimimiseks tarviliku sisseseade soetamine.
- 2.3. Kalavarude inkubaatori komplekteerimine kompetentse töötajaskonnaga ning vajadusel töötajate täiendõppe korraldamine.

3. Tööstuspargi väljaarendamine - remondidoki ehitamine

- 3.1. Remondidoki infrastruktuuri on rajatud ja kavas on doki töökoja ehitus II etapiga.
- 3.2. Veesõidukite remontimiseks ja ülevaatuse korraldamiseks tarviliku seadmebaasi hankimine.
- 3.3. Remondidoki komplekteerimine kompetentse töötajaskonnaga ning vajadusel töötajate täiendõppe korraldamine.

4. Kallaste kalasadama hoidmine kaasaegse ja toimiva sadamana.

- 4.1. Koostöö tegemine Kallaste kalasadama haldajaga tagamaks sadama jätkusuutlik toimimine.

5. Jahisadama väljaarendamine kaasaaja nõuetele vastavaks sadamaks.

- 5.1. Kavandatava jahisadama maa-alale detailplaneeringu koostamine.
- 5.2. Jahisadama teostatavus-tasuvusanalüüsi koostamine.
- 5.3. Jahisadama väljaehitamine ning sadamale sadamapassi soetamine.

6. Kallaste linna ettevõtluse ala arendamine: terviklikuks turismitooteks.

- 6.1. Kallaste linna keskuse arendamine ja turismiinfrastruktuuri loomine ettevõtluse arendamiseks.
- 6.2. Kallaste linna ettevõtluse ala arendamine: terviklikuks turismitooteks – teostatavus-tasuvusanalüüsi koostamine.
- 6.3. Kallaste linna ettevõtluse ala arendamine: terviklikuks turismitooteks – väljaehitamine kaasaja nõudeid silmas pidades.
- 6.4. Kallaste linna ettevõtluse ala arendamine: terviklikuks turismitooteks – objektide loetelu on fikseeritud linna tegevuskavas, mis on esitatud piirkonna konkurentsitugevdamise kavas.

7. Kallaste kaugtöökeskuse rajamine.

- 7.1. Rahvaarvu suurendamiseks uue põlvkonna teenuste pakkumine ettevõtluse arendajatele linnas.
- 7.2. Noorte ettevõtlusinkubaatori tegevuseks vajaliku ruumiprogrammi eraldamine ja korrastamine.

7.3. Inkubaatori sisustamine olulisemate töövahenditega võimaldamaks kokanduse, turisminduse, laevaremondi ja maastikukujunduse erialade inkubantidel tegevust alustada.

7.4. Kompetentsete juhendajate töölevõtmine ning vajadusel täiendkoolitamine.

8. Kohapealse väikeettevõtluse arengu toetamine.

8.1. Koostöö tegemine ettevõtjaid nõustavate organisatsioonidega (Tartu Ärinõuandla, Tartumaa Arendusselts) väikeettevõtjate nõustamise tagamiseks Kallastel kohapeal.

8.2. Mentorlussüsteemi loomine eesmärgiga julgustada alustavaid väikeettevõtjaid oma tegevust alustama ja edasi arendama.

9. Sibulapargi ja kiudainete tootmise kompleksi väljaarendamine.

9.1. Sibulapargi ja kiudainete tootmise kompleksile eraldatud maa-alale detailplaneeringu koostamine.

9.2. Sibulapargi ja kiudainete tootmise kompleksile eraldatud maa-ala kuivendamine ja ettevalmistamine põllumajanduslikuks tegevuseks.

9.3. Õppereiside ja koolituste korraldamine sibulate ja kiudainete tootmiseks tarviliku kompetentsi edasiarendamiseks.

9.4. Sibulate ja kiudainete tootmiseks tarviliku infrastruktuuri loomine ning seadmepargi soetamine.

10. Sibulapargi ja kiudainete tegevuse korraldamine.

10.1. Sibulapargi ja kiudainete tootmise kompleksi igapäevaseks tegevuseks vajaliku töötajaskonna leidmine ja koolitamine.

10.2. Soodustada püsipartnerite võrgustiku loomist toodangu müümise korraldamiseks.

3.2. Turism

Olukord 2015. aastal.

Võrreldes paljude Eesti piirkondadega omab Kallaste mitmekülgseid turismialased võimalusi. Samas erinevatel põhjustel on enamus neist kas kasutamata või siis leiavad kasutamist moel, mil sellest linnale ega linnaelanikele mingisugust tulu ei tõuse.

Kallastel on selgelt eristunud kaks turismihooaega – suvi ja talv. Suvel domineerivad külastajate hulgas bussituristid, kelle esmaseks huviobjektiks on liivakivipaljandiga tutvumine. Talvisel ajal on enamuses jällegi kalamehed, kes kasutavad Kallastet Peipsile mineku lähtekohana.

Olemasolevaid majutusvõimalusi Kallaste linnas on juba 4. Linna ainsas suuremas majutusasutuses Hostel Laguna on kümme ööbimiskohta ning Võidu tänava majutusasutustel on kokku 14 ööbimiskohta. Mõnede üksikute külaliskorterite ja kodumajutuste olemasolu tähendab seda, et suurematel gruppidel puudub võimalus Kallaste linnas öömaja saamiseks.

Linna toitlustusvõimalused on paranenud. Linnas juba tegutsevad 2-3 toitlustamiskoha.. Toitlustamiskohad on selgelt sunnatud erinevatele turismigruppidele ja pakkuvad soetoitu nii päeval kui ka õhtul. Linnas tegutsevad 2 toidukauplust, linnavalitsus praegu pidab läbirääkimisi, et tuua 3 kaupluse linna.

Valdkonnaga TURISM seonduvana on püstitatud järgmised strateegilised eesmärgid.

- ✓ Suurendada Kallaste linna külastavate turistide arvu 35 000 inimeseni aastas.
- ✓ Muuta Kallaste sedavõrd atraktiivseks, et keskmine turist peatuks linnas minimaalselt 24 tunniks. Selleks luuakse turismiinfrastruktuur: paadisadam, promenaad, karavanikohad jne.
- ✓ Kallaste linn osaleb VIAHANSETICA programmis, et soodustada turismiarengut.
- ✓ Suurendada ühe turisti poolt Kallaste linnas kulutatavat rahasummat (sihteesmärk 60 eurot ühe külastaja kohta).

Valdkonna strateegilistest eesmärkidest tulenevana on püstitatud järgmised tegevusemärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Kallaste kutsekooli hoonest saab Kallaste Teenindushoone.

- 1.1. Kallaste Teenindushoone eesmärgid ja funktsioonid: kultuurikeskus, linnamuuseum, koht, kus pakutakse avaliku võimu teenuseid.

2. Viidasüsteemi arendamine ja korrastamine.

- 2.1. Olemasoleva viidasüsteemi ülevaatamine ja korrastamine vanausuliste moodi, millega rõhutatakse Peipsi rahva eripära.
- 2.2. Tuntumate kaupmeeste ja kalurite autahvlite programmi käivitamine linnas, majadel kinnitamine.
- 2.3. Uute viitade lisamine lihtsustamaks turistidel linnas orienteerumist ning olulisemate turismiobjektide ülesleidmist.
- 2.4. Linna sissesõiduteede juurde linnakaartide ja infotahvlite paigutamine.

3. Kallaste-Kodavere matkaraja planeerimine ja väljaehitamine.

- 3.1. Kallaste-Kodavere matkaraja planeerimine.
- 3.2. Kallaste-Kodavere matkaraja väljaehitamine.

4. Kallaste-Nina matkaraja ja seikluspargi väljaehitamine

- 4.1. Kallaste-Nina matkaraja ja seiklusraja planeerimine.
- 4.2. Kallaste-Nina matkaraja ja seiklusraja väljaehitamine.

5. Veetorni ülemise platvormi väljaarendamine turismiobjektiks.

- 5.1. Eelduste loomine veetorni ülemise platvormi kasutuselevõtuks turismi infokeskusena ja kohvikuna.

- 5.2. Teemaatilise väljapaneku loomine veetorni turismi infokeskuses.
- 5.3. Veetorni haldaja/operatoori leidmine, kes paigaldab koostöös linnaga Veetorni lisaatraktsioonina teleskoobi.

6. Veeturismi arendamine .

- 6.1. Igakülgne kaasaaitamine veeturismi arendamisele Kallaste piirkonnas sh. Viahansetica programmi abil.
- 6.2. Veemotospordi ürituste korraldamise toetamine ja korraldamisele kaasaaitamine.
- 6.3. Purjespordi ürituste korraldamise toetamine ja korraldamisele kaasaaitamine.

7. Kallastele ainuomaste meenete, postkaartide ja infovoldikute välja töötamine.

- 7.1. Kallaste teemaliste meenete välja töötamine ning tootmise küsimuse lahendamine.
- 7.2. Kallaste teemaliste postkaartide kujundamine ja tellimine.
- 7.3. Kallaste linna ja vaatamisväärsuseid tutvustavate infovoldikute kujundamine ja tellimine.

8. Muuseumi laiendamine

- 8.1. Kallaste Teenindushoones asuva muuseumi tegevuse arendamine läbi ekspositsiooni laiendamise.
- 8.2. Koostöö arendamine Kultuuriministeeriumiga muuseumi arendamisel.
- 8.3. Kallaste linna muuseumi tegevuse toetamine ja muusealide arvu suurendamise soodustamine.
- 8.4. Muuseumi juurde käsitöötubade loomine.

3.3. Tehniline infrastruktuur ja elamumajandus

3.3.1. Teed ja tänavad

Olukord 2015. aastal.

Oluline osa Kallaste linna tänavavõrgustikust on kaetud kõvakattega. Kruus- või pinnaskattega on peaaesjalikult kas umbtänavad või siis lühemad tänavaosad (Liiva, Kalda, Mäe, Pihlaka, Jaani, Toru). Kõvakatte all olevate tänavate olukorda tuleb lugeda väga halvaks – enamjaolt on kõvakate (peamiselt asfalt) olulises ulatuses amortiseerunud ning murenenud. Väga suurel hulgal esineb kõvakatetes auke, mis lõhuvad autode veermikke ning takistavad sujuvat liiklust.

Valmis kõnnitee Oja ja Sõpruse tn lõigus. Kallaste linna promenaadi ehitamine vastavalt kinnitatud planeeringule, millega linn mitmekesistab linna turismi ellu. Tegevused toimuvad koostöös Peipsiveere programmiga. Linn soovib rajada avalikult kasutatava valgustatud jalgtee Peipsi järve äärsel territooriumil.

Üldkasutatavatest asfaltplatsidest vajab uuesti asfaldiga katmist bussijaama parkla- ja busside seisuala. Kuigi nimetatud territooriumit hiljuti osaliselt renoveeriti, siis see ei pidurdanud olulisel määral katte edasilagunemist.

Pikka aega on üleval olnud Kallaste-Alaskivi vahelise valgustatud kergliiklustee välja ehitamine, kuiõrd esiteks parendaks see mõlema omavalitsuse elanike võimalusi tervisespordi harrastamiseks ning teiseks muudaks tervisespordi harrastamise omajagu turvalisemaks, kuiõrd praegune kitsas, äärtest deformeerunud ning valgustamata Kallaste-Alaskivi vaheline maantee ei ole jalgratturitele ega tervisesportlastele turvaline.

Tänavavalgustuse olukorda saab lugeda pigem rahuldavaks kui heaks. Valdav enamus valgustamist vajavatest kohtadest (küll mõne erandiga) on ka valgustatud. Probleemiks on samas kasutatavate valgustusallikate suur voolutarve ning sellest tulenevad arvestatavad elektriarved. Kiiremas tempos vajaksid vahetamist ka valgusteid kandvad puupostid.

**Valdkonnaga TEHNILINE INFRASTRUKTUUR JA ELAMUMAJANDUS
alavaldkonna TEED JA TÄNAVAD seonduvana on püstitatud järgmised strateegilised eesmärgid.**

- ✓ Linna tänavatevalgustiku täiemahuline renoveerimine ning kvaliteetse kõvakatte alla viimine.
- ✓ Kallaste linna Alaskivi keskusega ühendava maantee renoveerimine ning nendevahelise valgustatud kergliiklustee rajamine.
- ✓ Tänavavalgustuse kaasajastamine ning valgustuskulude vähendamine.

Alavaldkonna strateegilistest eesmärkidest tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

- 1. Linna sõidukitele kasutamiseks ette nähtud tänavate ja parkimisalade olemasolevate kõvakatete uuendamine ning kruus- ja pinnaskattega teede kõvakatte alla viimine.**
 - 1.1. Kallaste linna teehoiukava koostamine ja kinnitamine volikogus.
 - 1.2. Olemasolevate kõvakatete uuendamine kõikidel kõvakatteid omavatel tänavatel ja tänavalõikudel.
 - 1.3. Kruus- ja pinnaskatet omavate tänavate ja tänavalõikude kõvakatte alla viimine.
 - 1.4. Bussijaama ooteala asfaltkatte asendamine uue kattega.
- 2. Olemasolevate kõnniteede renoveerimine ning uute kõnniteede väljaehitamine.**
 - 2.1. Ehitamiseks ja renoveerimiseks koostatakse Kallaste linna kõnniteede kava.
- 3. Kallaste linna Alaskivi keskusega ühendava valgustatud kergliiklustee ehitamine.**

- 3.1. Kergliiklustee aluse maa omandiküsimuse välja selgitamine õigusliku aluse loomine kergliiklustee ehitamiseks.
- 3.2. Kergliiklustee ehituse (sh valgustuse ja tähistuse) projekteerimine.
- 3.3. Kergliiklustee väljaehitamine.

4. Kallaste linna tänavalgustuse üleviimine energiat säästvatele lahendustele.

- 4.1. Algatatud Kallaste linna tänavalgustuse projekteerimine.
- 4.2. Olemasolevate valgusallikate asendamine energiat säästvate valgusallikatega.
- 4.3. Valgusallikate vahetamise korraldamiseks sobiliku tõstuki soetamine asendamaks senist kalli vahetusteenuse sisseostmist.

5. Kallaste linna tänavalgustuse renoveerimine ning valgustatud ala laiendamine.

- 5.1. Valgusallikaid kandvate valgustuspostide jooksva vahetamise korraldamine tagamaks nende keskmise vanuse püsimise või vähenemise.
- 5.2. Valgustatud tänavateala laiendamine.

3.3.1. Vesi ja kanalisatsioon

Olukord 2015. aastal.

Suvel 2015 tellitud Kallaste linna ühisveevärgi ja kanalisatsiooni kava on valmis. Tellijaks oli Kallaste linn koostöös AS-ga Emajõe Veevärk. Peaesmärk on Kallaste linnale ühisveevärgi ja kanalisatsiooni ehitamine.

Paralleelselt uue reoveepuhasti ja puurkaevu ehitamisega laiendati ja renoveeriti olemasolevat tsentraalset vee- ja kanalisatsioonisüsteeme trassi, sh ehitati kolm survepumpplat. 2010. aasta lõpu seisuga on nõuetelevastava tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitrassiga kaetud Võidu tänav kuni Oja tänava ristmikuni, Liiva tänav ning Oja tänav (kuni keskkoolini). Sõpruse, Rahu ja Aia tänavad ning Oja tänav alates keskkoolist ja osa Staadioni tänavast on varustatud veel vanade trassidega.

Ülejäänud linnas tsentraalne vesi ja kanalisatsioon puudub. Puhta vee vajadus on lahendatud kas kinnistupõhiste salvkaevude või siis avalike üldkaevude abil. Kanalisatsioon on kas kinnistupõhine (enamasti umbkaevud, vähemuses on immutusväljakud), kuid küllaltki levinud on ka isetegevuslikud reovee äravoolud, mis suubuvad kas linnasisestesse kraavidesse ja nende vahendusel Peipsi järve või siis otse Peipsi järve.

**Valdkonnaga TEHNILINE INFRASTRUKTUUR JA ELAMUMAJANDUS
alavaldkonna VESI JA KANALISATSIOON seonduvana on püstitatud järgmine
strateegiline eesmärk.**

- ✓ Tagada kõikidele Kallaste linna majapidamistele ja juriidilistele isikutele ühendusvõimalus tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitrassiga.
- ✓ Kallaste ühisveevärgi ja kanalisatsiooni ehituskava koostamine ja tööde planeerimine koostöös AS Emajõe Veevärgiga.

Alavaldkonna strateegilisest eesmärgist tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

- 1. Kallaste linnast moodustuva piirkonna varustamine tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitrassiga.**
- 2. Ülejäänud linna piirkondade ettevalmistamine tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitrasside väljaarendamiseks ning tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitrassi välja ehitamine.**
 - 2.1. Ülejäänud linna piirkondade järjestamine tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitrasside välja ehitamise vajaduse järgi (lähtuvana piirkonnas elavate inimeste arvust ning nende tarbimismahtudest).
 - 2.2. Vastavalt koostatud järjestusele korraldada vee- ja kanalisatsioonisüsteemide projekteerimine ning välja ehitamine.

3.3.2. Elektrivõrgud

Olukord 2015. aastal.

Elektrivõrkude olukord (nii pinge kvaliteedi kui vabade võimsuste osas) Kallaste linnas on hea. Kuigi aegajalt esineb elektrikatkestusi, siis nende hulk on seniajani siiski olnud minimaalne. Enamasti on elektrikatkestused olnud põhjustatud looduslikest teguritest (puude langemine õhuliinidele ja alajaamadele). Järkjärgult on elektriliinide omanik Eesti Energia Jaotusvõrk teostamas õhuliinide asendamist maakaablitega.

Valdkonnaga TEHNILINE INFRASTRUKTUUR JA ELAMUMAJANDUS alavaldkonna ELEKTRIVÕRGUD seonduvana on püstitatud järgmine strateegiline eesmärk

✓ **Õhuliinide asendamine maakaablitega.**

- 1.1. Linna allesjäänud õhuliinide asendamine maakaablitega
- 1.2. Uute elektriliinide projekteerimisel ning detailplaneeringute koostamisel maakaablite kasutamise ettenägemine.

3.3.3. Küte

Olukord 2015. aastal.

Kallaste linnas puudub tsentraalne küttesüsteem ning kõik linna hooned kasutavad lokaalset küttesüsteemi. Eelmisel aastal linn sai biokatlamaja. Koostöös KIK-iga koostatakse Kallaste linna soojusmajanduse arengukava. Järgmisel aastal kavas kinnitada kaugküttepiirkonnad. Kütteperioodil 2014-2015 Linn tootis 835 MWh soojust. Lõiguti on säilinud osa kunagi kasutuses olnud maa-alustest küttetrassidest, kuid nende täpne seisukord on teadmata, kuid eelduslikult on säilinud küttetrassi osad täiesti amortiseerunud.

Linna administratiivhooned (kool, tervisekeskus, lasteaed ja linnavalitsus) omavad lokaalseid õilil põhinevaid katlamaju. Samuti on lokaalsed katlamajad ehitatud välja linnas asuvasse kortermajadesse, kuid erinevalt linna administratiivhoonetest kasutatakse kortermajade kütmisel peaaugjalikult kivisütt ja puitu ning õlikatlamajad on vähemuses. Kivisöe ja puidu kasutamisega kaasneb samas talvisel ajal ebasoodsate ilmastikutingimuste korral tugev õhureostus.

**Valdkonnaga TEHNILINE INFRASTRUKTUUR JA ELAMUMAJANDUS
alavaldkonna KÜTE seonduvana on püstitatud järgmine strateegiline eesmärk.**

Koostatakse Kallaste linna soojusmajanduse arengukava

**Alavaldkonna strateegilistest eesmärkidest tulenevana on püstitatud püstitatud
järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.**

1. Energiasäästliku ja loodussõbralikul lahendusel põhineva katlamaja ehitamine.

- 1.1. Koostatakse Kallaste linna soojusmajanduse arengukava.
- 1.2. Biokatlamajas tuleb avariiolekorraks näha ette varukatel võimsusega 1 MWh.
- 1.3. Ühiskondlike hoonetele energiaauditi tellimine.

2. Kaugkütte trasside projekteerimine ja ehitamine soojusmajandus arengukavaga.

- 2.1. Analüüsi koostamine selgitamaks välja kaugküttega liituvate hoonete arv ning vajalikud liitumisvõimsused.
- 2.2. Kaugküttepiirkondade kinnitamine.
- 2.3. Kaugkütte trasside ja liitumissõlmede projekteerimine.
- 2.4. Kaugkütte trasside ja liitumissõlmede ehitamine.

3.3.4. Side

Olukord 2015. aastal.

Kallaste linn käivitas linna IKT arengukava koostamise. Sidelahenduste olukorraga saab Kallaste linnas tervikuna rahul olla. 2010. aastal paigaldati Kallastele uus digilevi mast, mille tulemusel on Kallaste elanikele tagatud kvaliteetne digiteleviseiooni levi.

Telefoni- ja internetiühendused on linnaelanikele tagatud läbi Elioni, kes 2009. aastal paigaldas linna uue konteinerkeskjaama ning asendas enamuse õhuliinidest maakaablitega. 2010. seisuga on pea kõikidel linna elanikel ja ettevõtetel võimalus Elioni sidelahendustega liitumiseks.

Mobiiltelefoni levi saab lugeda rahuldavaks, kõikide operaatorite puhul on levi olemas.

Avalikke internetipunkte on linnas üks ning see asub Kallaste linna turismiinfopunktis. Turismiinfopunkt on ka avaliku wifi võrgu jagajaks.

**Valdkonnaga TEHNILINE INFRASTRUKTUUR JA ELAMUMAJANDUS
alavaldkonna SIDE seonduvana on püstitatud järgmine strateegiline eesmärk**

- ✓ Kallaste linna IKT (KOV-i infoühiskonna) arengukava koostamine.
- ✓ Kallaste vaba Wi-Fi tsoonide arendamise soodustamine.

3.3.5. Jäätmemajandus

Olukord 2015. aastal.

Korraldatud jäätmevedu ja jäätmejaama Kallaste linnas ei ole (Jäätmeseadus kohustab jäätmeveo korraldamise neile omavalitsustele, kus elab rohkem kui 1 500 inimest). Lähimad jäätmejaamad asuvad Alatskivil ja Mustveel. Samuti puudub Kallaste linnas kehtiv jäätmekava.

Jäätmete äravedamiseks on kortermajadel ning suurematel asutustel ja ettevõtetel sõlmitud otselepingud Ragn Sells AS-ga (136 lepingut) ja AS Keskkonnateenused (49 lepingut). Arengukava koostamise seisuga oli jäätmeveo korraldamiseks Kallaste linnas kokku sõlmitud 185 lepingut.

Eramutes tekkivate jäätmete kogumiseks on linna paigutatud 4 pakendiringluse konteinerit ning 3 segajäätmete konteinerit. Biolagunevad jäätmed komposteeritakse enamasti kinnistute territooriumi siseselt.

Ehitusjäätmete äraveo tellimine toimub enamasti objektipõhiselt ning kokku kogutud jäätmed viiakse edasi Torma prügilasse. Ohtlike jäätmete kogumiseks on linna eestvedamisel organiseeritud jäätmeringe, mille käigus elanikud saavad tasuta ohtlikke jäätmeid ära anda.

Olulisimaks Kallaste linna jäätmekäitlusprobleemiks on paljude linnaelanike hoolimatu suhtumine jäätmekäitlusse. Hoolimata jäätmete tasuta äraandmise võimaluste loomisest, eelistavad paljud linnaelanikud selle asemel jäätmed kas metsa alla või siis kasutusest väljas olevatele kinnistutele poitada, aidates seeläbi kaasa keskkonnareostuse tekkele (sh ka visuaalse reostuse tekkele).

**Valdkonnaga TEHNILINE INFRASTRUKTUUR JA ELAMUMAJANDUS
alavaldkonna JÄÄTMEMAJANDUS seonduvana on püstitatud järgmised strateegilised eesmärgid.**

- ✓ Toimiva jäätmekäitlussüsteemi väljaarendamine.
- ✓ Linna elanike jäätmekäitluselise teadlikkuse suurendamine.

Alavaldkonna strateegilistest eesmärkidest tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Jäätmejaama väljaarendamine

- 1.1. Jäätmejaama asukoha määramine ning valitud kinnistule detailplaneeringu koostamine.
- 1.2. Jäätmejaama rajatiste ning jäätmejaamas kasutatavate tehniliste lahenduste projekteerimine.
- 1.3. Jäätmejaama väljaehitamine ning varustamine vajaliku tehnikaga.

2. Elanikepoolse jäätmekäitluse alase teadlikkuse suurendamine ning jäätmekäitlemises osalemise määra tõstmine

- 2.1. Jäätmekäitlemise alaste koolituste ja seminaride läbiviimine elanike jäätmetealase teadlikkuse suurendamiseks.
- 2.2. Regulaarsete heakorralgute korraldamine jäätmetega reostunud kohade puhastamiseks.
- 2.3. Ohtlike jäätmeringide korraldamise jätkamine elanikelt ohtlike jäätmete kogumiseks.
- 2.4. Linna jäätmeeskirja karmistamine jäätmete omavolilise käitlemise eest.

3.3.6. Elamumajandus

Olukord 2015. aastal.

Kallaste linna elamufondi moodustavad 364 eramut ja 24 kortermaja. Eramute hulgas on küllaltki suur osakaal nendel hoonetel, mis leiavad kasutamist vaid suvisel perioodil (ca 10 ja enam protsenti).

Põhiosas 1980-ndatel aastatel ehitatud kortermajad vajaksid renoveerimist nii seest kui väljast. Kuigi korteriühistute eestvedamisel on teostatud osalisi renoveerimistöid, siis tegelik renoveerimisajadus on oluliselt suurem. Eramajade keskmine olukord on pigem halb kui hea ning tervikuna vajaks kogu eramutel põhinev elamufond korrastamist. Linna atraktiivsuse suurendamiseks turistide silmis vajaksid kindlasti korrastamist majade fassaadid.

Valdkonnaga TEHNILINE INFRASTRUKTUUR JA ELAMUMAJANDUS alavaldkonna ELAMUMAJANDUS seonduvana on püstitatud järgmine strateegiline eesmärk.

- ✓ Kaasajastada Kallaste linna elamufond nii kommunaalkulude vähendamise kui visuaalsest aspektist lähtuvana.

Alavaldkonna strateegilisest eesmärgist tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Kortermajade renoveerimine vähendamaks nende kommunaalkulusid ning kaasajastamaks nende visuaalset väljanägemist.

- 1.1. Kaasa aidata kortermajadele energiaauditite korraldamise.
- 1.2. Energiaaudititel põhinevate renoveerimisprojektide koostamise soodustamine.
- 1.3. Soodustada kortermajade renoveerimist.

2. Eramute renoveerimise toetamine.

- 2.1. Eramute renoveerimisvajaduse välja selgitamine.
- 2.2. Parima renoveeritud maja auhinnakonkursi käivitamine.

3.4. Haridus

Olukord 2015. aastal.

Kallaste Kool on asutatud 1898. aastal, see oli vene õppekeelega ministeeriumikool. Alates 1946. aastast sai kool keskkooli staatuse.

Alates 2015. aasta 1. septembrist muudeti kool gümnaasiumist õpilaste vähesuse tõttu põhikooliks.

Koolihoone on ehitatud 1958. aastal. 1988. aastal on koolihoone juurde ehitatud internaat-söökla.

Alates 1991. aastast on kooli omanikuks Kallaste linn. Ajavahemikus 1946-2015 on Kallaste Keskkooli lõpetanud 65 lend – kokku umbes 1115 õpilast, nendest kuldmedaliga - 14 õpilast, hõbemedaliga - 13 õpilast. viimases 65. lennus oli üks kuld- ja kaks hõbemedalit.

Aastal 2015 töötab Kallaste Koolis 17 õpetajat ja kasvatajat täis- ja osalise koormusega. Kõikidel on olemas tarvilik kvalifikatsioon.

Õpilaste arv on koolis vähenenud, ennekõike linnaelanike arvu kahanemise ja gümnaasiumi osa sulgemise tõttu. Samuti valivad eesti keelt kõnelevad vanemad lastele eestikeelse õppega Alatskivi kooli. 2015/2016. aastal on koolis kokku 60 õpilast (võrdluseks 2005/2006. õppeaastal õppis koolis 165 õpilast, k.a gümnaasiumi klassid). Õpilaste vähesuse arvu tõttu tuleb õpetada kehalist kasvatust, muusikat ja kunstiõpetust õpetada liitundidena. Töötavad ka liitklassid. Kooli eripäraks on õpilaskodu olemasolu, mistõttu saavad koolis õppida ka sotsiaalsete probleemidega perede lapsed. 30% õpilastest ei ela Kallastel. Nende hulgas on nii naaberkülades kui ka õpilaskodus elavad lapsed. Õpilaskodus elavad peamiselt poisid, endised suurte koolide õpilased, kellel on tekkinud probleeme õppimise ja käitumisega.

Suurem osa Kallaste Kooli klassiruumidest on renoveeritud, renoveerimata on jäänud arvutiklass ja tööõpetuse klass. Täiemahulist renoveerimist vajavad spordisaal, duširuumid, koridorid ja trepikojad.

2010. aastal renoveeriti koolimaja katus. Aastail 2011 ja 2012 olid renoveeritud õpilaskodu mõlemad korrused. Aastal 2013 oli renoveeritud koolisöökla köök ning koolis paigaldati tuletõkkeuksed. Aastal 2014 vahetati koolisöökla, galerii ja osaliselt ka õpilaskodu katus.. Kõik remonditööd olid teostatud EAS fondi projekti raha eest.

Kallaste kooli õppesuundadeks on keskkond ja kohalik vanausuliste kultuur. Seda toetatakse KIKi ja Kultuuriministeeriumi poolt, kus saame raha keskkonnateemaliste ürituste korraldamiseks ning pärimuskultuuri tundideks.

Valdkonnaga HARIDUS seonduvana on püstitatud järgmised strateegilised eesmärgid.

- Kallaste kooli baasil õppekeskuse loomine, mis on valmis vastu võtma lapsi Eesti erinevatest paikadest.
- Koolihoone renoveerimine ning uue spordikompleksi ehitamine.
- Kallaste Kooli materiaal-tehnilise baasi täiendamine ja kaasajastamine.
- Kallaste Kooli õpetajatele ja teenistujatele pideva enesetäiendamise võimaluse tagamine.

Valdkonna strateegilistest eesmärkidest tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Kallaste Kooli baasil õppekeskuse loomine, mis on valmis vastu võtma lapsed Eesti erinevatest paikadest.

- 1.1. Sõja- ja piirivalve õppekeskuse loomine ja projekti esitamine.
- 1.2. Vastava õppekava välja töötamine.
- 1.3. Õppekava täitmiseks tarvilike õppevahendite soetamine ning vajadusel olemasoleva õpetajaskonna täiendkoolitamine.

2. Koolihoone renoveerimine ning uue spordikompleksi ehitamine.

- 2.1. Klassiruumide renoveerimine.
- 2.2. Koolimaja fassaadi renoveerimine.
- 2.3. Koolisöökla saali remontimine.
- 2.4. Ventilatsioonisüsteemi ehitamine.
- 2.5. Koolimaja tuleohutusnõuetega vastavusse viimine (tuleohutusinspektori eeskirjade täitmine).
- 2.6. Riidehoiu remontimine.
- 2.7. Uue spordikompleksi ehitamine
- 2.8. Aula ehitamine vana spordisaali ruumis.
- 2.9. Elektritoitesüsteemi väljavahtamine.
- 2.10. Küttesüsteemi ja veevõrgu renoveerimine.

3. Kallaste Kooli vahendite baasi uuendamine.

- 3.1. Koolimööbli väljavahetamine.
- 3.2. Edaspidine kabinetide interaktiivsete vahenditega varustamine.
- 3.3. Arvutiklassi ja õpetajate käsutuses oleva arvutipargi hoidmine kaasaegsena.
- 3.4. Poiste ja tüdrukute tööõpetuse klassi sisustuse väljavahetamine.
- 3.6. Spordivarustuse uuendamine ja soetamine.
- 3.5. Uue õppeprogrammi kohaselt vajalike õppematerjalide soetamine.

4. Kallaste Kooli õpetajate ja teenistujate kvalifikatsiooni tõstmine.

- 4.1. Õpetajate täiendkoolitus IKT valdkonnas (IKT võimaluste kasutamine tundides) ja erivajadustega õpilastega töötamises.
- 4.2. Täienduskoolituse süsteemi arendamine.
- 4.3. Õpetajate eesti keele taseme tõstmine (õpetajate kõrgema kategooria eksami sooritamiseks võimaluste loomine).

3.5. Kultuur ja sport

4.5.1. Kultuur

Kallaste Teenindushoonesse tuleb linna rahvakultuurimaja ja muuseum. Sellega luuakse võimalus arendada rahvakultuuri ja vanausuliste kultuuri paremal tasemel. Huviringid ja kultuuriseltsingud saavad endale ruumid ja saali proovide ning kontsertide korraldamiseks.

Linnas tegutseb rahvafolklori kollektiiv „Krasnogorotška“, kes osaleb pikaaja jooksul üleriigilisel tasemel esindamas Kallaste linna.

4.5.2. Sport

Olukord 2015. aastal.

Kallaste linna spordi valdkonna olukorda saab hetkeseisuga pidada pigem halvaks kui heaks. Positiivse külje pealt saab välja tuua uue murukattega jalgpallistaadioni ning Kallaste koolis asuvat jõusaali ja väikese spordisaali olemasolu. Samas negatiivset pool kirjeldav loetelu kujuneb omajagu pikemaks.

Kindlalt suurimaks probleemiks tuleb lugeda vahepealsetel rasketel aegadel käest lastud Kallaste kutsekooli spordikompleksi. Kui varasemalt oli see Kallaste olulisimaks spordikeskuseks, siis praegusel hetkel on sellest säilinud vaid amortiseerunud ja vandaalide poolt lõhutud primaarne infrastruktuur. Selle asemel on siseruumide põhised sportimisvõimalused koondunud Kallaste Kooli, kuid ka sealsed tingimused jätavad omajagu soovida.

Spordisaali otstarvet täidab Kallaste koolis multifunktsionaalne saal, mis vastavalt vajadusele toimib aulaks, spordisaaliks ja vabaajaürituste läbiviimise kohana. Samas on spordi (ja kehalise kasvatus tundide seisukohast) tegemist hädalahendusega, kuivõrd ruumi suurus on umbes kaks korda väiksem kui seda on tavaline normaalmõõtmetes korvpalliplats.

Õpilaste eestvedamisel on Kallaste keskkooli rajatud ka väike jõusaal. Samas on selle kasutamine piiratud peamiselt kooliõpilastega ning linnaelanike juurdepääs on piiratud.

Valdkonna KULTUUR JA SPORT alavaldkonna SPORT seonduvana on püstitatud järgmine strateegiline eesmärk.

- ✓ Igale vanusegrupile ning huvile vastavate sportimisvõimaluste loomine Kallaste linnas.

Alavaldkonna strateegilisest eesmärgist tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Varasemalt Kallaste kutsekoolina tegutsenud hoone spordikompleksi taaskasutuselevõtmine varasemas funktsioonis.

- 1.1. Kallaste kutsekooli pallisaali renoveerimine ning selle kasutamise aluseks oleva vajaliku materiaal-tehnilise baasi soetamine.

- 1.2. Kallaste kutsekooli võimlemissaali renoveerimine ning selle kasutamise aluseks oleva vajaliku materiaal-tehnilise baasi soetamine.
- 1.3. Kallaste kutsekooli jõusaali välja ehitamine ning selle kasutamise aluseks oleva vajaliku materiaal-tehnilise baasi soetamine.
- 1.4. Kallaste kutsekooli spordikompleksi abiruumide renoveerimine, sh dušinurkade ja saunade korrastamine ning varustamine elektri, vee ja küttega.
- 1.5. Kallaste keskkooli kehalise kasvatus tunde üleviimine Kallaste kutsekooli spordikompleksi.

2. Kallaste staadioni kasutusfunktsionaalsuse suurendamine.

- 2.1. Staadioniala käsitleva teemaplaneeringu koostamine.
- 2.2. Teisaldatavate tribüünide soetamine.
- 2.3. Staadioniala valgustamine, nii et see oleks kasutatav ka öhtusel ajal.
- 2.4. Jooksuradade ning hüppeplatside rajamine.
- 2.5. Talvisel ajal suusaradade sisseajamise korraldamine

3. Kallaste keskkooli juurde kuuluva hetkel kasutusest väljas oleva asfalteeritud platsi kasutuselevõtmine kergejõustiku väljakuna.

- 3.1. Väljaku planeerimine kergejõustiku harrastamiseks sobilikuks.
- 3.2. Koostatud planeeringu alusel spordiväljaku ehitustehniliste projektide koostamine ning statsionaarse ning mittestatsionaarse spordiinventari vajaduse määratlemine.
- 3.3. Spordiväljaku väljaehitamine ning statsionaarse spordiinventari paigaldamine.
- 3.4. Spordiväljaku kasutamiseks tarviliku mittestatsionaarse spordiinventari soetamine.

4. Kallaste keskväljaku kasutuselevõtmine talvise sportimiskohana.

- 4.1. Talvisel ajal keskväljaku kasutamine liuväljakuna.
- 4.2. Hoki ja iluuisutamise treeningute korraldamine ning võistluste läbi viimine liuväljakul.
- 4.3. Võimaluste leidmine treenerite ja juhendajate motiveerimiseks hoiku ja iluuisutamise treeningute läbiviimiseks.
- 4.4. Liuväljaku rajamiseks ja korrashoidmiseks tarviliku materiaal-tehnilise baasi soetamine.

5. Suvisel ajal rannaala rakendamine rannajalgpalli ja võrkpalli mängimiseks.

- 5.1. Võimaluste loomine suvisel ajal rannajalgpalli ja –võrkpalli mängimiseks, sh kaldaalalt üleliigse taimestiku eemaldamine, uue liiva toomine ning olemasoleva liiva sõelumine.
- 5.2. Võrkpallipostide paigaldamine ning rannajalgpalli väravate soetamine.

6. Spordiringide käivitamine.

- 6.1. Spordiringide (jalgpall, korvpall, võrkpall, indiac, areobika, tants, jääähoki, iluvõimlemine jt) avamise ja tegutsemise toetamine, sh võimaluste leidmine spordiringide juhendajate tegevuse kompenseerimiseks.
- 6.2. Ringide tegevuseks vajaliku materiaal-tehnilise baasi soetamine.

3.6. Noored ja vaba aeg

Kallaste vabaajakeskuse juures noorsootöötaja ametikoha loomine. Esialgelt koormusega 0,5 kohta. Eesmärgid: mitmekesistada noorsootegevust, kaasata noori üle linna, vähendada riskirühma laste arvu linnas, pakkuda huvitegevused pärast kooli. Robootika huviringi käivitamine koostöös Kallaste Kooliga.

3.7. Sotsiaalhoolekanne ja tervishoid,

Olukord 2015. aastal.

2015. aasta kolmas kvartalis oli linnas ametlikult töötuna registreeritud (töötü abiraha saajaid) inimesi 14 isiku ringis. Tegelik tööd otsivate inimeste arv on kõrgem ulatudes hinnanguliselt 50-60 inimeseni. Kohapealse töö leidmise võimalused on samas väikesed. Linna suurimateks tööandjateks on kohalik omavalitsus koos allasutustega ning varasemalt Kallastel tegutsenud kolhoosi Peipsi Kalur baasil moodustunud eraettevõtted. Samas ei ole näha, et ükski nimetatutest lähima aasta või kahe jooksul oluliselt uusi töökohti kavandaks luua. Seega tööpuudus jääb Kallastele oluliseks probleemiks ka lähitulevikus, kui just inimestel ei õnnestu tööd leida lähimavalitsustest või Tartust.

Paralleelselt tööpuudusega on teiseks oluliseks sotsiaalvaldkonna probleemiks linnaelanike keskmise eluea tõus ning sellega kaasnev vanemaalisemate elanikurühmade järjest suurem domineerimine. Võrdluseks, kui 2010. aastal moodustasid kuni 19 aastased 15,7% Kallaste elanikkonnast, siis 2015. aastaks oli nende osakaal elanikkonnast kahanenud 15,7%-ni. 2010. aastal 60 ja enama aasta vanuseid inimeste osakaal 23,1% ning 2010. aastaks on see tõusnud 29,2%-ni. Linna jaoks tähendab see järjepidevat maksumaksjate baasi vähenemist ning sotsiaalhoolekande ja tervishoiuga seotud küsimuste aktuaalsemaks muutumist.

Arstiabi kättesaadavus Kallaste linnas on esmatasandi vajadusi rahuldav. Pakutavate teenuste kvaliteet on heal tasemel, samas on piiratud pakutavate arstiabi teenuste hulk. Tervisekeskuses töötab perearst koos õega, kes ühtlasi on vajadusel tegev ka kooli- ja lasteaia arsti eest. Samuti on Kallastel olemas hambaravikabinet, kus osutatakse regulaarselt hambaraviteenust. Hambaraviteenuse osutamisel on hetkel olulisimaks kitsaskohaks röntgeni puudumine. Varasemalt on Kallastel olnud ka füsioteraapiakabinet, kuid aegade möödudes on see oma tegevuse lõpetanud. Kiiret reageerimist vajavate probleemide puhul on lähimaks abiks Alatskivil baseeruv kiirabibrigaad.

Tööealise elanikkonnaga seonduvaks laiemaks tervishoiualaseks probleemiks, lisaks piiratud arstiabi võimalustele on võimaluste nappimine stressi maandamiseks ning tervisespordi

harrastamiseks. Samuti on domineerivaks probleemiks linnaelanike keskmiselt üsnagi kõrge alkoholilembus ning salaalkoholi ja salatubaka lai levik.

Vanemaealise elanikkonnaga seonduvaks sotsiaalhoolekandelaseks probleemiks võib lugeda osaliselt samuti tervisespordi harrastamise võimaluste nappimist, kuid olulisemaks probleemiks on ilmselt toimiva päevakeskuse puudumine, kus vanemaealisemad inimesed saaksid päevasel ajal koguneda ning üksteisega suhelda.

Kõrvalise abita mittetoimetulevate vanurite hooldus on korraldatud Alatskivi ja Arikese hooldekodude baasil. Kokku on 2015. aastal hooldekodude hooldada 5 Kallaste linna elanikkus, neist 4 Alatskivil ja 1 Arikesel.

Puuetega inimeste hooldamine on lahendatud läbi läbi riikliku hooldajatoetuse kaasamise ning rakendatava süsteemiga saab hetkel rahul olla.

Valdkonnaga SOTSIAALHOOLEKANNE JA TERVISHOID seonduvana on püstitatud järgmised strateegilised eesmärgid.

- ✓ Olemasolevate meditsiiniabi teenuste säilitamine ning uute meditsiiniabi teenuste lisamine.
- ✓ Kallaste linnavalitsuse hoones Sõpruse tn 4 tulevikus teeme päevakeskus/sotsiaalimaja.
- ✓ Sotsiaalelamispinda (sh. turvakodu) loomine jne.

Valdkonna strateegilistest eesmärkidest tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Sotsiaal-ja raviteenuste kvaliteedi parendamine.

- 1.1. Hambaravikabinetile kaasaegse röntgenaparaadi soetamine.
- 1.2. Sotsiaaltranspordi vahendi soetamine (eriauto, tagada sotsiaalsubjektidele erilise transpordi teenus)
- 1.3. Perearsti vastuvõturuumide toomine Tervisekeskuse esimesele korrusele ning võimaluse loomine ratastooli kasutavate liikumispuudega isikute juurdepääsuks.
- 1.4. Tagada sotsiaalinfrastruktuuri objektid kaldteega.

2. Raviteenuste valiku laiendamine.

- 2.1. Füsioteraapiakabineti taasloomine ning sisustamine.

3. Tervisespordi võimaluste arendamine.

- 3.1. Siseruumides harrastatavate tervisespordi võimaluste loomine (pallimängude saal, võimlemissaal, jõusaal).
- 3.2. Välitingimustes harrastatavate tervisespordi võimaluste arendamine (Kallaste ja Alatskivi keskuse vahelise kergliiklustee rajamine, jalgpallistaadionile jooksuringi lisamine, talvisel ajal jäähoki ja uisuväljaku loomine).

4. Terviseedenduse propageerimine.

- 4.1. Kallaste linna terviseprofiili koostamine aastateks 2016-2020
- 4.2. Sõltuvusaineid, HIV-i, tervisesporti, alkoholismi, toitumist ja teisi tervist käsitlevaid valdkondi käsitlevate loengutsüklite korraldamine.

3.8. Turvalisus

Olukord 2015. aastal.

Kallaste linna avaliku korra, kuritegude tõkestamise ja avastamise eest on vastutav kohalik konstaabel. Konstaabli tööruumid asuvad linnavalitusega samas hoones. Registreeritud kuritegevuse tase Kallaste linnas on madal, raskeid kuritegusid esineb väga vähe. Vähenevas trendis on ka liiklusalaste kuritegude arv, sh joores juhtimiste arv. Samas saab miinusena nimetada asjaolu, et linnaelanikes on juurdunud tava, mille kohaselt väiksematest väärtedest kiputakse politseid pigem mitte teavitama. Põhjuseid selleks tuleb otsida ilmselt nii kultuurilisest taustast kui usaldamatusest politsei vastu.

Kallastel puudub kohapealne Päästeameti üksus. Tulekahju või õnnetuse korral on lähimaks aitaks Alatskivi päästekomando. 2009. aastal oli Kallastel üks Päästeameti valdkonda kuuluv väljakutse. 2010. aastal ei ole neid teadaolevalt olnud ühtegi.

Valdkonna TURVALISUS seonduvana on püstitatud järgmine strateegiline eesmärk.

- ✓ Kallaste kujundamine Eesti turvalisimaks elu- ja tegevuskohaks.
- ✓ Kallaste linna turvaprofiili koostamine 2020.

Valdkonna strateegilisest eesmärgist tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Vabatahtlike tuletõrjekomando loomine.

- 1.1. Vabatahtlike tuletõrjekomando tegevuseks sobilike ruumide leidmine.
- 1.2. Vabatahtlike tuletõrjekomando tegevuseks vajaliku materiaal-tehnilise baasi määratlemine ning soetamine.
- 1.3. Vabatahtlike tuletõrjekomando komplekteerimine vabatahtlikega ning koolitamine.
- 1.4. Vabatahtlike tuletõrjekomando tegevusjuhendi koostamine ning Päästeametiga koostegutsemise põhimõtete määratlemine.

2. Naabrivalve arendamine.

- 2.1. Linna jaotamine erinevateks naabrivalvepiirkondadeks.
- 2.2. Vabatahtlike osalejate kaasamine naabrivalve korraldamisse ning vastavasisulistele koolitustele korraldamine.

3. Koostöö tõhustamine politseiga.

- 3.1. Politsei poolse väär- ja kuritegude alase ennetustöö toetamine (sh koolituste korraldamine).
- 3.2. Elanike julgustamine politseid väär- ja kuritegudest teatama.
- 3.3. Regulaarsete reidide korraldamine joobes juhtimise vähendamiseks ning üldise liikluskultuuri tõstmiseks.

3.9. Keskkond

Olukord 2015. aastal.

Keskkonna seisukohast on Kallaste linna puhul kahtlemata probleemsemaks kohaks korraldatud jäätmeveo puudumine koos samaaegse linnaelanikega madala jäätmekäitlusalase teadlikkusega, mis koosvõetuna avaldub isetekkelistes jäätmete ladestamiskohtades. Toimub ülemineku periood, mille raames Ida-Eesti Jäätmehoolduse Keskus korraldab riigihanke jäätmeveo korraldamiseks.

Samuti kujutab endast teatavat ohtu keskkonnale üldkanalisatsiooni puudumine paljudes linna majapidamistes ning selle tulemusena toimuv kanalisatsioonivee juhtimine linnakraavidesse ning Peipsi järve.

Puhastamist vajavaid reostuskoldeid linnas tuvastatud ei ole.

Linnaga seonduvast looduskeskkonnast tasub esile tõsta Kallastele iseloomulikku devoni punast liivakivipaljandit. Mis on võetud looduskaitse alla. Alates 2004. aastast kuulub samas liivakivipaljandis elavate kaldapääsukeste elupaik Natura 2000 kaitsealade hulka.

Valdkonnaga KESKKOND seonduvana on püstitatud järgmine strateegiline eesmärk.

- ✓ Kallaste on tuntud puhta ja loodusliku keskkonna poolest.

Valdkonna strateegilisest eesmärgist tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Olemasolevate keskkonnaprobleemide lahendamine.

- 1.1. Isetekkeliste jäätmete ladustamiskohtade likvideerimine läbi inimeste jäätmekäitlusalase teadlikkuse suurendamise ning korraldatud jäätmeveo rakendamise.
- 1.2. Kogu linna hõlmava tsentraliseeritud kanalisatsioonivõrgustiku välja ehitamine saamaks lahti isetekkelistest kanalisatsioonivee ärajuhtimise lahendustest.
- 1.3. Koostada linna haljasalade dendroloogiline hinnang sh. inventeerimine ja pargimajanduse arendamine.

2. Kallaste looduspärandi säilitamine.

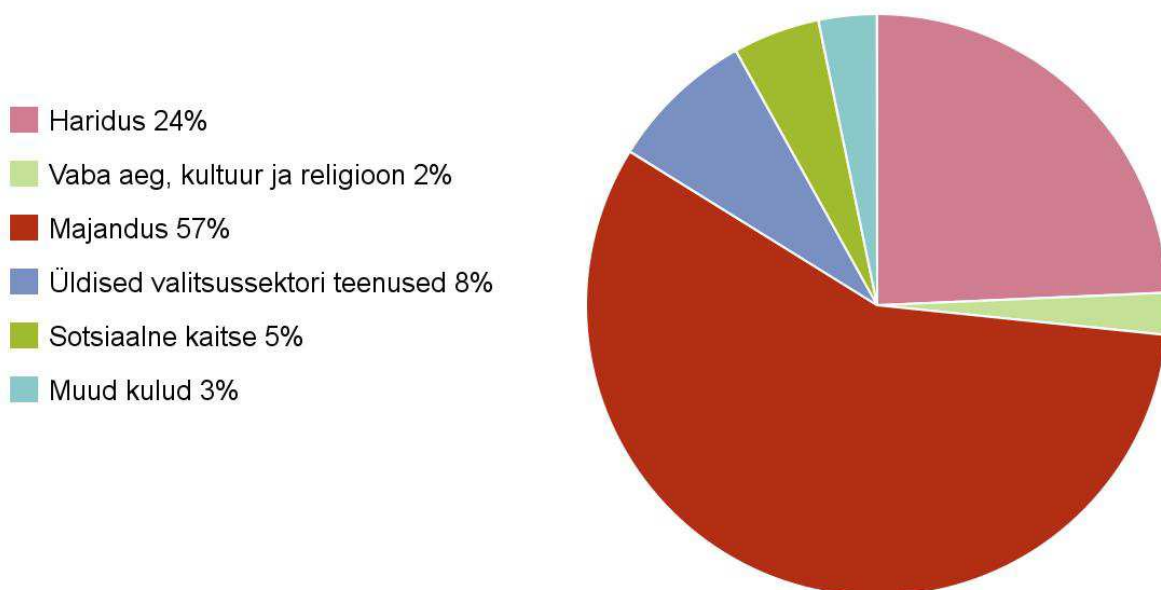
- 2.1. Lahenduste leidmine liivakivipaljandi säilitamiseks ning samaaegselt eksponeerimiseks.

- 2.2. Linna territooriumil asuvate looduskaitsealuste alade eest hoolitsemine ning kaitsealuste liikide säilitamine.
- 2.3. Soodustada kodanikuaktiivsust Kallaste looduspärandi kaitsmisel.

3.10. Linna juhtimine, linnaeelarve ja planeerimine

Kallaste linna juhtimine ja planeerimine on üles ehitatud vastavalt Kohalike omavalitsuste korraldamise seaduses sätestatule. Linna igapäevast juhtimist teostab linnapea koos nelja linnavalitsuse liikmega, kellele lisanduvad veel täiendavad linnaametnikud. Lisaks koguneb regulaarselt linna küsimusi arutama ja lahendama 9-liikmeline volikogu.

Kululiigi osatähtsus Kallaste linna eelarve kogukuludes, 2014



Allikas: Statistikaamet

Linnavalitsuse tööruumideks on renoveeritud ja avarad ruumid ning kõikidel linnaametnikel on igapäevases töös kasutada kaasaegne arvutipark.

Samuti ei ole linnavalitsuse poolt täidetud veebipõhiste andmekogude rakendamise nõudeid. Omajagu ajale jalgu jäänud on ka linna internetipõhine visiitkaart ehk kallaste.ee domeen.

Valdkonnaga LINNA JUHTIMINE JA PLANEERIMINE seonduvana on püstitatud järgmised strateegilised eesmärgid.

- ✓ Linna areng on planeeritud linnaelanike vajadustest ja huvidest lähtuvana.
- ✓ Kaasajastada linna juhtimissüsteemi haldussuutlikkuse tagamiseks.
- ✓ Linna on info kergesti kättesaadav ning linnaelanikele on tagatud mugav ja professionaalne asjaajamine ja hea teenindus.

- ✓ Paberivaba asjaajamise juurutamine ning linna valitsemisel keskkonda säästvate lahenduste juurutamine.
- ✓ Linna mainekuvandi arendamine ja meediakava koostamine.
- ✓ Taaskäivitada OÜ Kallaste Varahaldus, et kõik kommunaalteenused osutab linna kuuluv ettevõtte.

Valdkonna strateegilisest eesmärkidest tulenevana on püstitatud järgmised tegevuseesmärgid ning neile vastavad tegevusülesanded.

1. Linna arengu seisukohast oluliste planeeringute koostamine ja kehtestamine.

- 1.1. Sibulapargi aluse maa-ala planeerimine.
- 1.2. Kallaste linna ettevõtluse ala arendamine terviklikuks turismitooteks sh puhkealade planeerimiseks jne.
- 1.3.

2. Linna info kättesaadavuse parandamine.

- 2.1. Linna kodulehe uuendamine suurendamaks selle kasutusmugavust ning kodulehel oleva info sisukamaks muutmine. Uuele serverile üleminek kovpt.ee.

3. Paberivaba asjaajamise juurutamine.

- 3.1. Linnakodanikele e-teenuste tutvustamine ning nende kasutama õpetamine.
- 3.2. Eakate linnakodanike arvutikasutamisõskuse parendamine.
- 3.3. Kallaste linna IKT arengukava koostamine ja Digipööre kava arendamine.

4. Linnavalitsemisel keskkonda säästvate lahenduste juurutamine ning veebipõhiste registrite kasutuselevõtmine.

- 4.1. Olemasolevate paberkandjal põhinevate registrite, arhiivide ja nendega seonduvate andmekogude üleviimine veebipõhiste kujule.

5. Kallaste linna mainekujunduslike tegevuste teostamine.

- 5.1. Linna visuaalse identiteedi uuendamine, sh domeenile kallaste.ee uue kujunduse ja sisuhalduse loomine.
- 5.2. Kallaste linna meediakava koostamine ja igaaastane ürituste kava avalikustamine ja promo-kampania korraldamine.
- 5.3. Linna kohaturunduskava välja töötamine ning selle hilisem rakendamine.
- 5.4. Linnaelanike ja -külaliste seas regulaarsete küsitluste korraldamine saamaks vahetut tagasisidet linna kuvandi kohta.

1. ARENGUKAVA ELLUVIIMINE JA UUENDAMINE

Käesolevas arengukavas ettenähtud investeeringud, üritused ja projektid realiseeritakse läbi linna eelarve või projektipõhiste kaasfinantseeringute. Määratledes kavandatavate programmide ja ürituste iga-aastased prioriteedid, on äärmiselt tähtis siduda need eelarve reaalsete võimalustega. Seetõttu kuulub käesoleva arengukava lisas esitatud tegevuskava igal aastal täiendamisele ja täpsustamisele enne järgneva aasta eelarve kinnitamist linnavolikogus.

Linnaeelarve koostamise strateegia aluseks on

- 1) arengukavaga püstitatud eesmärgid ja seatud ülesanded;
- 2) tasakaalustatud eelarve;
- 3) investeeringute järjepidev suurendamine;

Arengukava elluviimise jälgimise tagab Kallaste Linnavalitsus koos Kallaste Linnavolikoguga. Arengukava rakendamise kontroll toimub igal aastal. Arengukava uuendamisel lähtutakse aktualiseeritud olukorra analüüsist, mille põhjal ajakohastatakse linna lähteseisundi andmestik, valdkondlikud strateegilised eesmärgid ja ülesanded ning tegevuskava. Arengukava uuendamine toimub kohaliku omavalitsuse korralduse seaduses ja Kallaste linna põhimääruses sätestatud korras. Arengukava muutmise eelnõu esitab Kallaste Linnavolikogule Kallaste Linnavalitsus.