

Tallinna Linnavalitsuse
22. veebruari 2010 määruse nr 17
„Tallinna teise elamuehitusprogrammi rakendamiseks Raadiku tänaval asuvate
eluruumide üürileandmise kord“
LISA 2

Tallinna linnale vajaliku töötaja
eluruumi üürimise taotluse vorm

**TALLINNA LINNALE VAJALIKU TÖÖTAJA
TAOTLUS ELURUUMI ÜÜRIMISEKS**

Taotleja

Ees- ja perekonnanimi	
Isikukood või sünniaeg	
Rahvastikuregistris registreeritud elukoht	
Kontaktandmed (aadress, telefon, e-post)	

Taotlejaga koos ühist eluruumi saada soovivad isikud

Ees- ja perekonnanimi	Isikukood või sünniaeg	Seos taotlejaga	Kontaktandmed (aadress, telefon, e-post)

Andmed ülalpeetavate kohta*

Ülalpeetava ees- ja perekonnanimi	Ülalpeetava isikukood või sünniaeg	Seos taotlejaga	Ülalpeetava elukoht

* Ülalpeetavad on isikud, keda taotleja on kohustatud seaduse kohaselt ülal pidama (lapsed kuni keskhariduse omandamiseni ning abi vajavad töövõimetus pereliikmed).

Andmed olemasolevate elamistingimuste kohta

Tegelik elukoht (aadress)	
Olemasoleva elamispinna suurus ruutmeetrites	
Olemasoleval elamispinnal elavate inimeste arv	
Olemasoleva elamispinna kasutamise alus	

Andmed olemasolevate elamistingimuste kohta (märkida ristikesega)

keskküte soe vesi veevarustus ja kanalisatsioon WC eluruumides

Taotleja allkiri

Taotlejaga koos ühist eluruumi üürida soovivate täisealiste isikute allkirjad

Andmed taotleja töötamise kohta

Tööandja nimetus	
Ametinimetus	
Praeguse tööandja juures töötatud aeg	
Praegusel ametikohal töötatud aeg	

Andmed muude sotsiaalsete asjaolude kohta

--

Taotleja kinnitused

Taotluse allkirjastamisega kinnitab taotleja, et

1. tema enda ega temaga koos ühist eluruumi saada soovivate isikute omandis ei ole Harju maakonnas asuvat eluruumi ega hooneühistu liikmesust, mis annab õiguse kasutada eluruumi;
2. ta on teadlik, et üürileping sõlmitakse kuni viieks aastaks. Üürilepingut pikendatakse üksnes juhul, kui esinevad jätkuvalt eluruumi üürimise taotlemise ajal esinenud asjaolud, mis olid üürilepingu sõlmimise aluseks;
3. ta on teadlik, et üürileping tuleb sõlmida ühe kuu jooksul arvates eluruumi üürile andmise otsustamisest;
4. ta on teadlik, et eluruumi ei ole lubatud anda allkasutusse ning üüri suurst võidakse igal aastal muuta sõltuvalt turuhinna muutumisest;
5. taotluses esitatud andmed on õiged;
6. ta on teadlik, et taotluses valeandmete esitamine on üürilepingu sõlmimata jätmise ja/või sõlmitud üürilepingu ülesütlemise aluseks.

Taotlusele lisatud dokumentide loetelu (märkida ristikesega)

- taotleja isikut tõendava dokumendi koopia
- taotlejaga koos ühist eluruumi saada soovivate isikute isikut tõendavate dokumentide koopiad
- tööandja tõend, millel on märgitud taotleja ametinimetus ja töötamise aeg
- ülalpeetavate sünnitunnistuste või isikut tõendavate dokumentide koopiad
- taotleja ja temaga koos ühist eluruumi saada soovivate isikute nõusolek isikuandmete töötlemiseks
- muud dokumendid

Taotleja allkiri

VÄLJAVÕTE

Isikuandmete kaitse seadus

§ 4. Isikuandmed

(1) Isikuandmed on mis tahes andmed tuvastatud või tuvastatava füüsilise isiku kohta, sõltumata sellest, millisel kujul või millises vormis need andmed on.

§ 5. Isikuandmete töötlemine

Isikuandmete töötlemine on iga isikuandmetega tehtav toiming, sealhulgas isikuandmete kogumine, salvestamine, korrastamine, säilitamine, muutmine ja avalikustamine, juurdepääsu võimaldamine isikuandmetele, päringute teostamine ja väljavõtete tegemine, isikuandmete kasutamine, edastamine, riskasutamine, ühendamise, sulgemine, kustutamine või hävitamine, või mitu eelnimetatud toimingut, sõltumata toimingute teostamise viisist ja kasutatavatest vahenditest.

§ 11. Isikuandmete avalikustamine

(1) Kui andmesubjekt on oma isikuandmed avalikustanud ise, andnud käesoleva seaduse § 12 kohase nõusoleku nende avalikustamiseks või kui isikuandmed avalikustatakse seaduse, sealhulgas käesoleva paragrahvi lõike 2 alusel, siis ei kohaldata isikuandmete töötlemisele käesoleva seaduse teisi paragrahve.

(2) Isikuandmeid võib ilma andmesubjekti nõusolekuta ajakirjanduslikul eesmärgil töödelda ja avalikustada meedias, kui selleks on ülekaalukas avalik huvi ning see on kooskõlas ajakirjanduseetika põhimõtetega. Andmete avalikustamine ei tohi ülemääraselt kahjustada andmesubjekti õigusi.

(3) Andmesubjektil on õigus igal ajal nõuda isikuandmete avalikustajalt isikuandmete avalikustamise lõpetamist, välja arvatud juhul, kui avalikustamine toimub seaduse alusel või kooskõlas käesoleva paragrahvi lõikega 2 ning andmete jätkuv avalikustamine ei kahjusta ülemääraselt andmesubjekti õigusi. Isikuandmete avalikustajalt ei saa nõuda avalikustamise lõpetamist selliste andmekandjate suhtes, mille üle andmete avalikustajal puudub nõude esitamise ajal kontroll.

(4) Andmesubjektil on õigus igal ajal nõuda avalikustatud isikuandmete töötlejalt isikuandmete töötlemise lõpetamist, kui seadus ei sätesta teisiti ja see on tehniliselt võimalik ega too kaasa ebaproportsionaalselt suuri kulutusi.

§ 12. Andmesubjekti nõusolek isikuandmete töötlemiseks

(1) Andmesubjekti tahteavaldus, millega ta lubab oma isikuandmeid töödelda (edaspidi *nõusolek*), kehtib üksnes juhul, kui see tugineb andmesubjekti vabal tahtel. Nõusolekus peavad olema selgelt määratletud andmed, mille töötlemiseks luba antakse, andmete töötlemise eesmärk ning isikud, kellele andmete edastamine on lubatud, samuti andmete kolmandatele isikutele edastamise tingimused ning andmesubjekti õigused tema isikuandmete edasise töötlemise osas. Vaikimist või tegevusetust nõusolekuks ei loeta. Nõusolek võib olla osaline ja tingimuslik.

(3) Enne andmesubjektilt isikuandmete töötlemiseks nõusoleku küsimist peab isikuandmete töötleja andmesubjektile teatavaks tegema isikuandmete töötleja või tema esindaja nime ning isikuandmete töötleja aadressi ja muud kontaktandmed. Kui isikuandmeid töötlevad vastutav töötleja ja volitatud töötleja, siis tehakse teatavaks või kättesaadavaks vastutava ja volitatud töötleja või nende esindajate nimed ning vastutava ja volitatud töötleja aadressid ja muud kontaktandmed.

(6) Andmesubjekti nõusolek kehtib andmesubjekti eluajal ning 30 aastat pärast andmesubjekti surma, kui andmesubjekt ei ole otsustanud teisiti.

(7) Nõusoleku võib andmesubjekt igal ajal tagasi võtta. Nõusoleku tagasivõtmisel ei ole tagasiulatuvat jõudu. Nõusoleku suhtes kohaldatakse täiendavalt tsiviilseadustiku üldosa seaduses tahteavalduse kohta sätestatud.

(8) Vaidluse korral eeldatakse, et andmesubjekt ei ole oma isikuandmete töötlemiseks nõusolekut andnud. Andmesubjekti nõusoleku tõendamise kohustus on isikuandmete töötlejal.

§ 21. Andmesubjekti õigus nõuda isikuandmete töötlemise lõpetamist ning isikuandmete parandamist, sulgemist ja kustutamist

(1) Andmesubjektil on õigus oma isikuandmete töötlejalt nõuda ebaõigete isikuandmete parandamist.

§ 22. Andmesubjekti õigus pöörduda Andmekaitse Inspektsiooni ja kohtu poole

Kui andmesubjekt leiab, et isikuandmete töötlemisel rikutakse tema õigusi, on tal õigus pöörduda Andmekaitse Inspektsiooni või kohtu poole, kui seaduses ei ole sätestatud teistsugust vaidlustamise korda.

§ 23. Andmesubjekti õigus nõuda kahju hüvitamist

Kui isikuandmete töötlemisel on rikutud andmesubjekti õigusi, on andmesubjektil õigus nõuda temale tekitatud kahju hüvitamist:

1) riigivastutuse seaduses sätestatud alustel ja korras, kui õigusi rikuti avaliku ülesande täitmise käigus või

2) võlaõigusseaduses sätestatud alustel ja korras, kui õigusi rikuti eraõiguslikus suhtes.

Toomas Sepp

Linnasekretär

